

**Memòria adjunta al plànol de delimitació de les mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana del Decret 123/2005, de 14 de juny.**

## **1. Objecte .**

---

### **1.1 Objectiu general**

L'objectiu general d'aquest memòria és la de donar compliment a l'article 21 de la LLEI 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana i a l'article 4 del Decret 123/2005, de 14 de juny , de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana, sobre la necessitat de tenir un plànol de delimitació que determini les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions, situades en el terme municipal de Vilassar de Dalt i que els hi sigui d'aplicació aquets Decret.

### **1.2 Objectius particulars**

- Reduir el risc de propagació de l' incendi forestal a l'interior del nucli de població.
- Reduir el risc de propagació d'un incendi forestal urbà cap a l'exterior del nucli de població.
- Facilitar l'accés dels equips d'extinció a tot el perímetre del nucli de població.
- Facilitar l'accés de la maquinària per a l'execució del tractament de vegetació en la franja perimetral i el seu posterior manteniment.

### **1.3 Legislació aplicada**

- Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.
  - Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
  - Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
  - Decret 64/1995 pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
  - POUM Vilassar de Dalt, aprovat el 31 de maig de 2013, publicat al DOGC el 7 d'octubre de 2013.
-

## **2. Delimitació del nuclis i definició del traçat de franja.**

---

### **2.1 Relació de les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions.**

Per establir el contingut del plànol de delimitació s'ha tingut en compte el POUM . El traçat de franja perimetral presentat en aquest plànol és un traçat aproximat a concretar en la elaboració del projecte d'execució de franges.

### **2.2 Relació de les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions.**

#### **Masies i cases rurals en sol no urbanitzable (POUM)**

L' inventari de masies i cases rurals es limita a les edificacions situades en sòl no urbanitzable del terme municipal i que tenen, o han tingut al llarg de la seva història, el caràcter d'edificis destinats, en tot o en part, a habitatge.

#### **Les masies, cases rurals i construccions que es situen dins el PEIN. (A).**

A1 Can Pere Mataró  
A2 Ca l'Isidret  
A3 Can Lloberas  
A4 Can Tosca  
A5 Can Ràpia  
A6 Can Miqueló Vell  
A7 Casa del Torrent  
A8 Casa del Bombero  
A9 Can Jonc  
A10 Kinoikos fil  
A11 Kinoikos  
A12 Ca L'isern  
A13 Cal Miqueló Nou  
A14 Cal Miqueló Nou  
A15 Cal Vidrier  
A16 Can Garimbau  
A17 Can Bosch  
A18 Can Dutch  
A19 Can Mamet  
A20 Cal Music  
A21 Can Valleu  
A22 Cal Senyor  
A23 Can Traviesa  
A24 Can Sieiro  
A25 Can Rac  
A26 Ca l'Arcís  
A27 Sant Salvador  
A28 Can Giner  
A29 Filla Antonio Romero  
A30 Can Duñó  
A31 Can Guardiola  
A32 Can Boquet

A33 Les Ginesteres  
A34 Can Ballesta  
A35 Can Piferrer

**Les masies, cases rurals i construccions que es situen dins el Pla Especial dels Costers que el POUM de Vilassar de Dalt situa entre el límit del sòl urbà i la cota 300 de delimita el PEIN. (B).**

B1 Ca l'Estrany  
B2 Can Mayolas (3 construccions, església, casa gran, casa masovers)  
B3 Can Jara Chiquito  
B4 Can Santem  
B5 Can Caué  
B6 Can Marquès  
B7 Can Tarrida  
B8 Can Tierz

**La relació de construccions sense catalogar.**

2 P8P4-1  
3 P8P4-2  
4 CM Costa 5966901  
5 Transformador  
6 Ginesteres 1  
7 Ginesteres 2  
8 Ginesteres 4  
9 Can Duñó  
10 P1P6  
11 Granja Xaragall  
12 P10P27  
13 Porxo Can Miqueló  
14 DS Can Miqueló Nou  
15 Ds Cal Vidrier  
16 Ca l'Adelantado  
17 Roca d'Antoni (parcel·la)  
18 Casa de Camp Can Silva  
19 Can Marquès 2

**Nucli urbà a la franja de 500 m de massa forestal.**

1 Nucli Urbà

### 3. Fases d'execució.

---

Les fases d'execució seran les següents:

1. Elaborar el plànol de delimitació i redactar un document en què determinin les fases d'execució de les obligacions establertes en l'art. 3 de la Llei 5/2003.
2. Informació pública i Audiència dels interessats.
3. Informe de la Direcció General de Medi Natural de la Generalitat de Catalunya.
4. Acord de resolució d'al·legacions i aprovació definitiva (en cas d'existir al·legacions).
5. Acord del ple municipal.
6. Tramesa al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya.
7. Anunci de l'acord a través del Butlletí Oficial de la Província i el tauler d'anuncis municipal.
8. Elaboració dels plecs par a la licitació de la realització de la franja de protecció.
9. Licitació de les obres d'obertura i manteniment de la franja de protecció.
10. Realització de les franges.

Calendari de les fases:

	2019	2020	2021
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

Ja que la obligació de l'execució de les franges recau sobre al propietari de l'habitatge o instal·lació a protegir, l'ajuntament procurarà obtenir suport d'altres administracions per tal de reduir els costos tant del projecte com de l'execució de les franges. Aquest fet implicarà que a les fases 8, 9 i 10 passaran pels tràmits de peticions de suport, tant econòmic com tècnic, a aquelles administracions que els ofereixin, com la Generalitat de Catalunya i la Diputació de Barcelona.

Tècnic de medi ambient