

VISERMA SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L.U.

INFORME D' AUDITORIA DE COMPTES ANUALES

31 DE DESEMBRE DE 2012


Informe d'Auditoria de Comptes Anuals

Al Soci Únic de
VISERMA SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L.U. (per encàrrec dels seus Administradors)
Plaza de la Vila, 1
Vilassar de Dalt

1. Hem auditat els comptes anuals abreujats de VISERMA SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L.U. (la Societat), que comprenen el balanç abreujat a 31 de desembre de 2012 (l'exercici 2012), el compte de pèrdues i guanys abreujat, l'estat abreujat de canvis en el patrimoni net i la memòria abreujada corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data. Els administradors són responsables de la formulació dels comptes anuals abreujats de la Societat, d'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat, el qual s'identifica a la Nota 2 de la memòria abreujada adjunta i, en particular, amb els principis i criteris comptables que aquesta hi conté. La nostra responsabilitat és expressar una opinió sobre els esmentats comptes anuals abreujats en el seu conjunt, basada en el treball realitzat d'acord amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya, que requereix l'examen, mitjançant la realització de proves selectives, de l'evidència justificativa dels comptes anuals i l'avaluació de si la seva presentació, els principis i criteris comptables utilitzats i les estimacions realitzades són conformes amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació.
2. En la nostra opinió, els comptes anuals abreujats de l'exercici 2012 adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de VISERMA SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L.U. al 31 de desembre de 2012, així com els resultats de les seves operacions corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, de

conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en el mateix.

3. Sense que afecti a la nostra opinió d'auditoria, volem senyalar que el punt 1.4 de la memòria abreujada indica que el 27 de desembre de 2011 la Societat ha presentat sol·licitud inicial de concurs voluntari de creditors davant del Jutjat Mercantil nº 1 de Barcelona, i va ser declarada en concurs el 19 de gener de 2012, procés que continua a la data de tancament. Juntament amb el punt 17.1 es manifesta que el conveni va ser aprovat per la Junta de Creditors i notificada pel Jutjat en el 2013, i durant aquest exercici es realitzarà la re classificació de crèdits concursals d'acord amb els venciments acordats al conveni. També en el punt 2.8 s'informa que degut a les pèrdues de l'exercici 2011 i dels exercicis anteriors, la Societat reconvertirà diferents crèdits del accionista única, en un préstec participatiu per restablir la situació patrimonial.
4. Amb data 17 d'octubre de 2012 varem emetre el informe d'auditoria sobre el comptes anuals de l'exercici 2011 en el que van expressar una opinió favorable.



Jaume Martinez Fabregas

Cabrils, 28 de maig de 2013

