Ajuntament
Vilassar de Dalt

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

REF.: 13/2021

Identificació de la sessió

Caràcter: ORDINÀRIA.

Data: 17 de juny de 2021.

Hora: de les 13:00h. a les 13:19h.

Lloc: a la sala de Juntes de l'Ajuntament.

Hi assisteixen

Carola Llauro Sastre, Alcaldessa
Sergi Igual Molina, 2n Tinent D'alcaldia
Maria Carmen Terradas Saborit, 1a Tinent D'alcaldia
Benet Oliva Ricos, Regidor
Mireia Durany Calvo, Regidora

Secretari:

Eduardo Lluzar Lopez De Briñas, Secretari General

Han excusat la seva assistència

Cap.

Ordre del dia

1.- Aprovació de la darrera acta de data 3 de juny de 2021.

2.- Projectes d'urbanització.

2.1.- GURB2020000032 - Aprovació definitiva del projecte d'urbanització del polígon d'actuació urbanística PA - Catalunya

3.- Projectes urbanístics.

3.1.- GURB2021000020 - Aprovació memòria per la Pavimentació d'un tram del carrer Sant Antoni de Vilassar de Dalt (entre els carrers Nou i Anselm Clavé)

4.- Medi ambient.

4.1.- GMED2021000005 - Aprovació projecte instal·lació fotovoltaica SEM

5.- Responsabilitat patrimonial.

5.1.- RESP2020000007, resolució d'expedient de reclamació de responsabilitat patrimonial.

6.- Convenis

6.1.- Conveni entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la Fundació Privada Gentis per a la cessió d'espais per al desenvolupament d'accions formatives.

7.- Sobrevinguts.

7.1.- GURB2021000022 - Conveni per la pavimentació d'un tram del carrer Sant Antoni

8.- Despatx d'alcaldia i regidories.

Desenvolupament de la sessió

1.0.- Aprovació de la darrera acta de data 3 de juny de 2021.

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de Junta de Govern de 3 de juny de 2021, per unanimitat dels presents, sense introduir-hi cap esmena.

2.0.- Projectes d'urbanització.

2.1.- GURB2020000032 - Aprovació definitiva del projecte d'urbanització del polígon d'actuació urbanística PA - Catalunya

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor delegat de l'àrea d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GURB2020000032

Assumpte

GURB2020000032 - Aprovació definitiva del projecte d'urbanització del polígon d'actuació urbanística PA - Catalunya

Identificació de l'expedient

Núm. Expedient:	GURB2020000032
Interessat:	XXX
Registre d'entrada:	E2020010409
Data:	27/11/2020
Promotors:	XXX
Tècnic redactor:	XXX
Pressupost:	164.105'79 € (IVA no inclòs)

Relació de fets

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, en sessió de 3 d'octubre de 2019 va aprovar definitivament els Estatuts i Bases d'actuació de la futura Junta de Compensació del PA Catalunya.

2. El 5 de març de 2020 la Junta de Govern Local va acordar l'aprovació de la constitució de la junta de compensació del Pau Catalunya.

3. En data 7 de juliol de 2020 la junta de compensació del Pau Catalunya va presentar el Projecte d'urbanització amb registre d'entrada E20200005715 i en data 27 de novembre de 2020 va presentar nova documentació del projecte d'urbanització del Pau Catalunya amb registre d'entrada E20200010475.

4. En data 21 de gener del 2021 el Cap de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament va emetre un informe amb prescripcions que consta a l'expedient.

5. En data 25 de gener del 2021, el secretari general va emetre informe al respecte del Projecte d'Urbanització on s'estableix el procediment a seguir.

6. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 18 de març del 2021 va aprovar entre d'altres, l'acord següent:

   "...

   1. Aprovar inicialment el Projecte d'Urbanització del Polígon d'Actuació Urbanístic del sector Catalunya presentat el 27 de novembre de 2020 per Sr. XXX amb DNI XXX, - el qual actua en representació de la Junta de Compensació del PA Catalunya -, i amb pressupost de 164.105'79 € (IVA no inclòs) i un PEM de 133.310,96 € (IVA no inclòs).

   2. Disposar que per a l'aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització de referència, i al marge d'altres que es poguessin eventualment posar de manifest durant la informació pública, el promotor haurà de recollir en un Text refós les prescripcions contingudes en informe emès per l'arquitecte municipal de data 21 de gener del corrent.

   Per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, el promotor haurà de garantir l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia equivalent al 12% del valor de les obres d'urbanització (IVA exclòs).

   3. Sotmetre el Projecte d'Urbanització del Polígon d'Actuació Urbanístic del sector Catalunya així com les esmenes contingudes en l'informe tècnic de l'arquitecte municipal de 21 de gener del 2021, a informació pública durant pel termini d'un mes a partir de l'endemà de la publicació en el BOP de Barcelona. Aquest anunci també es publicarà al diari El Punt-Avui, i a l'e-tauler (pàgina web municipal).

Durant aquest període, l'expedient quedarà a disposició en les dependències dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt (Camí de Mataró, 10) de 9 a 14h i de dilluns a divendres, per tal que qualsevol persona, amb cita prèvia, el pugui examinar o obtenir-ne còpies i, si escau, per a que presenti les al·legacions que es considerin pertinents.

…"

7. El secretari general, en data 31 de maig del 2021, ha certificat que durant el període d'exposició pública no es van presentar al·legacions al registre general d'entrada.
8. En data 20 de maig del 2021, amb registre d'entrada E2021004945, la junta de compensació del Pau Catalunya ha presentat el Projecte d'urbanització amb les prescripcions contingudes en informe emès per l'arquitecte municipal de data 21 de gener del 2021.
9. En data 4 de juny del 2021 el Cap de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament ha informat favorablement el projecte d'urbanització presentat la junta de compensació del Pau Catalunya en data 20 de maig del 2021, amb registre d'entrada E2021004945.
10. L'òrgan competent per adoptar aquesta resolució és la Junta de Govern Local per nova delegació de l'alcaldessa mitjançant Decret núm. 1073, de 6 de juliol.

Fonaments de dret

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (TRLLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Pla d'ordenació municipal (POUM) de Vilassar de Dalt.
- Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de Bases de Règim Local.
- Decret 2/2003,de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya.

Proposta d'acord

1. Aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització del Polígon d'Actuació Urbanístic del sector Catalunya presentat pel Sr. XXX amb DNI XXX, - el qual actua en representació de la Junta de Compensació del PA Catalunya -, i amb pressupost de 164.105'79 € (IVA no inclòs) i un PEM de 133.310,96 € (IVA no inclòs).
2. Posar de manifest, que per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, el promotor haurà de garantir l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia equivalent al 12% del valor de les obres d'urbanització (IVA exclòs).

3. Notificar aquest acord al promotor, als propietaris i interessats que consten en l'expedient, amb citació personal, d'acord amb l'article 119.2.c) del TRLLUC.
4. Comunicar el present acord al Departament de Serveis Territorials i al Departament de Comunicació.

3.0.- Projectes urbanístics.

3.1.- GURB2021000020 - Aprovació memòria per la Pavimentació d'un tram del carrer Sant Antoni de Vilassar de Dalt (entre els carrers Nou i Anselm Clavé)

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor delegat de l'àrea d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GURB2021000020

Assumpte

GURB2021000020 - Aprovació de la memòria per la Pavimentació d'un tram del carrer Sant Antoni de Vilassar de Dalt (entre els carrers Nou i Anselm Clavé)

Relació de fets

1. L'any 2017, s'iniciaren obres de renovació de serveis en aquest vial en bona part per adequar a les necessitats de connexió de la promoció privada d'acord amb l'expedient de llicència d'obres OMAJ2017000040 i OMAJ2018000020 per a l'enderroc de 4 edificacions i la construcció d'un conjunt edificat compost per 2 habitatges unifamiliars i un edifici plurifamiliar de 4 habitatges, respectivament, al xamfrà del c/ Nou, c/ Sant Antoni i c/ Anselm Clavé, a nom de INVERSIONS IMMOBILIÀRIES LA FUSTERIA SL, i llicències de companyies de serveis OCOM2017000009 per variants en la xarxa de telefonia, OCOM2018000014 d'estesa de línia elèctrica i OCOM2018000018 per ampliació de xarxa de gas.

   La renovació de serveis també va incloure les xarxes de clavegueram i aigua potable, així com actuacions d'ampliació i millora de les xarxes. La despesa d'adequació de les xarxes va anar a càrrec de la Promotora, i la despesa d'ampliació i millora de les mateixes, a càrrec de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.
2. La necessitat renovació del paviment de part del vial, correspon a la reposició dels acabats un cop realitzades les taques renovació de serveis d'aquest carrer, en bona part per adequar a les necessitats de connexió de la promoció privada d'acord amb

l'expedient de llicència d'obres OMAJ2018000020 per a la construcció de 6 habitatges al C/ St Antoni, 2-6, C/ Nou, 11 i C/ Anselm Clavé, 33.

3. La condició de reposició de les obres d'urbanització afectades per les llicències d'obres esmentades, estava vinculada a una part del carrer. Per altra banda, l'Ajuntament considera oportuna la renovació de la totalitat de la pavimentació d'aquest tram, per qüestions d'optimització de recursos i sinergies amb l'actuació a càrrec de l'empresa promotora dels habitatges.
4. Aquesta actuació estan emmarcades en un seguit de propostes municipals per al foment de la mobilitat tova, segura i sostenible; que tenen com a objectiu inicial la reducció de l'ús del vehicle privat, així com la recuperació progressiva de l'espai públic per al conjunt de la ciutadania.
5. Les obres consistiran en la redistribució de la secció del vial amb l'enderroc de les voreres que resten, repicat parcial del paviment de calçada per la formació de noves pendents transversals i pavimentació de la plataforma única diferenciant franges d'ús.
6. Per a la reposició del paviment s'estableix el llibre d'estil ja implantat en altres carrers del municipi amb criteri de prioritat invertida, amb combinació de paviment de llamborda en les franges d'ús principal dels vianants i paviment asfàltic acolorit en la franja central d'ús dels vehicles.
7. Bona part de la renovació de serveis s'executà en fases anteriors, a càrrec de cada companyia. Amb les obres de pavimentació s'afegiran un punt de recollida d'aigües pluvials a l'eix del carrer.
8. Per a l'elecció del tipus d'intervenció s'han considerat les propostes de l'ESTUDI DE MOBILITAT per la modificació de la secció de la via (distribució d'espai destinat a voreres i calçada), les propostes del PLA D'ACCESSIBILITAT en els recorreguts de vianants (en aquest cas la solució de plataforma única)
9. Segons justificació inclosa en Memòria valorada, s'han establert els següents percentatges de repartiment de la totalitat del cost d'execució:

   - Ajuntament de Vilassar de Dalt 72 % Fase A
   - Promoció d'habitatges: 28 % Fase B

   El 28 % de la superfície total del tram del carrer és el resultat de la suma de les afectacions de reposició de pavimentació per la renovació i extensió de xarxes de serveis (clavegueram, aigua potable, gas, electricitat, telefonia i enllumenat públic) per adequar a les necessitats de connexió de la promoció privada.

   El 72 % de la superfície restant del carrer, és el resultat de la suma de les afectacions de reposició de pavimentació per la renovació i extensió de les xarxes de serveis municipals (clavegueram, aigua potable i enllumenat públic), així com de les zones no afectades per renovació de xarxes que han restat amb el paviment inicial, però que s'enderrocarien per unificar l'acabat dels paviments a tot el tram de carrer.

10. Els Serveis Tècnics Municipals, en data juny de 2021, elaboraren la "MEMÒRIA VALORADA DE PAVIMENTACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER SANT ANTONI" amb plataforma única i franges de pavimentació diferenciada en funció de l'ús.
11. El pressupost d'execució del contracte (PEC) de la Memòria dividit en fases d'acord amb les obligacions de cadascuna de les parts, és:
    - La part a càrrec de l'Ajuntament (Fase A) és de 18.227'52 € (22.055'30 € IVA inclòs).
    - La part a càrrec de la Promotora (Fase B) és de 6.924'90 € (8.379'13 € IVA inclòs).
12. La despesa a càrrec de l'Ajuntament (Fase A) s'imputarà a la partida d'inversió 2105 153206190001 MILLORES VIA PÚBLICA (S761001+S761002+761003).
13. Aquesta actuació disposa de finançament de la Diputació de Barcelona mitjançant subvenció del Catàleg de serveis de la Xarxa de Govern Local de l'any 2020 "Millora dels itineraris de vianants – Camins escolars", amb un import de fins a 50.000 €

Fonaments de dret

- L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.
- L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Proposta d'acord

1. APROVAR inicialment la "MEMÒRIA VALORADA DE PAVIMENTACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER SANT ANTONI" (entre els carrers Nou i Anselm Clavé) redactat pels Serveis Tècnics Municipals, i d'acord amb el que s'exposa en la Relació de Fets d'aquest acord.
2. ACORDAR que la Fase A, serà executada a càrrec de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, sempre i quan la promotora afectada accepti formalment l'execució al seu compte i càrrec la Fase B, d'acord amb les obligacions urbanístiques que deriven de la llicència atorgada al seu favor i que consta als antecedents.
3. SOTMETRE'l a informació pública un termini de 30 dies mitjançant comptadors a partir de l'endemà de la publicació de l'edicte al BOP de Barcelona. Aquest també es publicarà al taulell d'edictes i al portal de transparència de l'ajuntament. En cas de no presentar-se cap reclamació, al·legació o suggeriment en el termini d'informació i exposició pública, el projecte de referència es tindrà automàticament per aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar un acord exprés.
4. TRASLLADAR aquest acord al departament d'Intervenció, al departament de Comunicació i al Cap de l'Àrea de Territori d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

4.0.- Medi ambient.

4.1.- GMED2021000005 - Aprovació projecte instal·lació fotovoltaica SEM

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor delegat de l'àrea d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GMED2021000005

Assumpte

GMED2021000005 - Aprovació projecte instal·lació fotovoltaica SEM

Identificació

Expedient:	GMED2021000005
Titular:	Ajuntament de Vilassar de Dalt
Emplaçament:	c/ Sants Màrtirs, 16
Referència cadastral:	6368004DF4966N0001LT
Tècnic redactor:	XXX
Pressupost de contracte:	74.502 € (IVA inclòs)

Relació de fets

1. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt es va adherir l'any 2011 al Pacte d'Alcaldes i Alcaldesses (iniciativa europea que neix com a instrument clau per implicar els governs locals en la lluita contra el canvi climàtic PAES), compromet-se a reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle un 20% i incrementar un 20% l'ús d'energies renovables o netes per a l'any 2020.
2. A data d'avui, amb els objectius complerts i amb l'evidència que el canvi climàtic és una realitat, l'Ajuntament de Vilassar de dalt en data 24 d'octubre de 2019 s'adhereix al Pacte d'alcaldes pel clima i l'energia, continuant amb el compromís de reducció d'emissions de GEH (gasos d'efecte hivernacle) més enllà del 40% per l'any 2030 augmentant l'eficiència energètica i un major ús de fonts d'energia renovables.
3. Aquest pacte incorpora el compromís d'avançar cap a la resiliència de les ciutats obligant-se a redactar un Pla d'Adaptació al Canvi Climàtic i executar-ne les accions, i que el subministrament energètic sigui segur, disponible, equitatiu i sostenible.
4. En aquest sentit, l'Ajuntament ha realitzat diverses intervencions en equipaments municipals i disposa actualment de 3 instal·lacions solars fotovoltaiques, que abasteixen

l'escola Francesc Macià, l'edifici de can Robinat i la biblioteca municipal. De la mateixa manera, la Piscina municipal disposa d'una caldera de biomassa que abasteix a més, mitjançant una xarxa de calor, el Poliesportiu municipal i el Museu Arxiu.

5. Per continuar amb l'eficiència energètica i l'ús de les energies renovables, veient la capacitat de sostre que disposa el Poliesportiu municipal per a la col·locació de plaques fotovoltaiques, es proposa la col·locació d'una instal·lació fotovoltaica en règim d'autoconsum amb excedent per poder abastir també als edificis de la piscina municipal i el Museu Arxiu.
6. En aquest sentit, s'ha demanat suport a la Diputació de Barcelona per a la redacció d'un projecte executiu que valori la capacitat de generació, el dimensionament de la instal·lació, així com la capacitat d'alimentar als altres edificis annexos (menys de 500 m).
7. La instal·lació s'executarà segons les especificacions establertes en l'RD 244/2019, de 5 d'abril, pel que es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de les modalitats de subministrament d'energia elèctrica amb autoconsum i de producció amb autoconsum així com el RDL 15/2018, de 5 de octubre, de mesures urgents per a la transició energètica i la protecció dels consumidors. El RDL 244/2019 distingeix dues modalitat i en aquest ens ocupa la modalitat de subministrament amb autoconsum amb excedents. Correspon a les modalitats que defineix l'article 9.1.b) de la Llei 24/2013, de 26 de desembre. En aquestes modalitats, les instal·lacions de producció properes i associades a les de consum poden, a més de subministrar energia per a autoconsum, injectar energia excedent en les xarxes de transport i distribució. En aquests casos, hi ha dos tipus de subjectes dels que preveu l'article 6 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, que són el subjecte consumidor i el productor.

   I, a la vegada, la modalitat de subministrament amb autoconsum amb excedents és la Modalitat amb excedents acollida a compensació: pertanyen a aquesta modalitat els casos de subministrament amb autoconsum amb excedents en què el consumidor i el productor optin voluntàriament per acollir-se a un mecanisme de compensació d'excedents. Aquesta opció només és possible en els casos en què es compleixin totes les condicions que es recullen seguidament:

   i. Que la font d'energia primària sigui d'origen renovable.
   ii. Que la potència total de les instal·lacions de producció associades no sigui superior a 100 kW.
   iii. Si és necessari fer un contracte de subministrament per a serveis auxiliars de producció, que el consumidor hagi subscrit un únic contracte de subministrament per al consum associat i per als consums auxiliars de producció amb una empresa comercialitzadora, segons el que disposa l'article 9.2 d'aquest Reial decret.
   iv. Que el consumidor i productor associat hagin subscrit un contracte de compensació d'excedents d'autoconsum que defineix l'article 14 d'aquest Reial decret.
   v. Que la instal·lació de producció no tingui atorgat un règim retributiu addicional o específic.

La present instal·lació no comptarà amb cap equip que eviti la injecció d'energia excedentària a la xarxa i per tant es legalitzarà com a instal·lació d'autoconsum amb excedents acollida a compensació simplificada.

Addicionalment a les modalitats d'autoconsum assenyalades, l'autoconsum es pot classificar en individual o col·lectiu en funció de si es tracta d'un o diversos consumidors els que estiguin associats a les instal·lacions de generació.

La present instal·lació serà del tipus autoconsum col·lectiu donat que hi haurà més d'un consumidor associat a la instal·lació de generació. Concretament, seran 3 instal·lacions que aprofitaran l'energia produïda pel camp solar: el Poliesportiu, la Piscina municipal i el Museu – Arxiu; equipaments que es troben a menys de 500 metres del punt de generació.

8. La instal·lació estarà formada per 216 mòduls fotovoltaics de 340 Wp de potencia unitària, que totalitzen 73,44 kWp de potència instal·lada, connectats a un inversor solar de 60.000 W de potència nominal. L'electricitat produïda pel generador fotovoltaic és de corrent continu i, per tant, haurà de ser adequada per poder injectar-la a la xarxa interna de l'edifici mitjançant l'inversor (corrent alterna trifàsica).
9. En data 7 d'abril de 2021 el tècnic de medi ambient ha emès informe favorable a l'aprovació del projecte executiu d'una instal·lació solar fotovoltaica en la modalitat d'autoconsum amb excedents, a la coberta del Pavelló municipal, per abastir d'energia elèctrica als equipaments del Poliesportiu municipal, la Piscina municipal i el Museu Arxiu.
10. La Junta de Govern és l'òrgan competent per l'aprovació de projectes quina competència no correspongui al plenari, ni al regidor de l'àrea segons competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 853 de 27 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.
11. En ser una implementació de nous serveis el procediment d'aprovació serà l'establert a l'apartat 1r de l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Fonaments de dret

- L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.
- L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Proposta d'acord:

1. APROVAR inicialment el projecte anomenat "instal·lació fotovoltaica de 60 kWn per a autoconsum a la coberta del poliesportiu" en la modalitat d'autoconsum amb excedents de titularitat municipal, redactat pel tècnic de la Diputació de Barcelona Sr. Frederic Andreu Casademont, que el pressupost del contracte ascendeix a 74.502 € (IVA inclòs) en la modalitat
2. SOTMETRE'l a informació pública un termini de 30 dies mitjançant comptadors a partir de l'endemà de la publicació de l'edicte al BOP de Barcelona. Aquest també es publicarà al taulell d'edictes i al portal de transparència de l'ajuntament. En cas de no presentar-se cap reclamació, al·legació o suggeriment en el termini d'informació i exposició pública, el projecte de referència es tindrà automàticament per aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar un acord exprés.
3. COMUNICAR aquest acord al tècnic redactor del projecte.
4. TRASLLADAR aquest acord al departament d'Intervenció i Tresoreria, al departament de Comunicació i al Cap de l'Àrea de Territori d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

5.0.- Responsabilitat patrimonial.

5.1.- RESP2020000007, resolució d'expedient de reclamació de responsabilitat patrimonial.

Explicat l'abast d'aquest tema per part de l'alcaldessa, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: RESP2020000007

Assumpte

Resolució de l'expedient de reclamació de responsabilitat patrimonial.

Relació de fets

En data 23/06/2020, la Sra. XXX, actuant en nom i representació pròpies presenta sol·licitud de reclamació patrimonial per els danys físics ocasionats, segons l'interessada per el mal estat de la via pública.

L'alcaldessa per Decret núm. 2020AJUN001461 de data 19/10/2020, va resoldre, –sense prejutjar el resultat del mateix–, l'inici de l'expedient de responsabilitat patrimonial, tot nomenant l'instructor i el secretari i sol·licita informes a:

– Policia Local.
– Arquitecte tècnic.

– Companyia asseguradora.

D'aquests informes es deriva que no es donaven les causes i els testimonis necessaris per apreciar la presumpta responsabilitat patrimonial demanada:

"INFORME

Assumpte

Informe policial sobre actuació en reclamació patrimonial.

Identificació de l'expedient

Número exp.: RESP2020000007

Conclusions

Revisats els arxius policials es fa constar que no hi ha cap novetat, com tampoc cap actuació policial, sobre l'accident que diu va patir la interessada el dia 28/01/2020.

El que es comunica als efectes,

El Cap de la Policia Local.-Inspector Josep Lluís Vargas Gómez

Document signat electrònicament el 20/10/2020."

"INFORME TÈCNIC

Assumpte: *Reclamació de responsabilitat patrimonial.*

Identificació

Interessat/da: XXX

Emplaçament: davant del C. Barcelona, 6

Expedient: RESP2020000007

Fets

1. *La interessada presenta una reclamació de responsabilitat patrimonial, manifestant que va caure a l'alçada del número 6 del C. Barcelona en un forat que hi havia enmig del carrer.*
2. *Manifesta que va presentar una instància el 10/03/20 sol·licitant la reparació de* ***la vorera.***
3. *En la instància de la reclamació es parla de diferents imports però no es determina clarament l'import que demana.*

Informe

1. *En el moment de l'incident els aquest servei no va tenir coneixement dels fets.*
2. *A requeriment de la instància que va presentar es va comprovar l'indret i es varen fer reparacions d'asfalt.*
3. *Parla de caiguda a la calçada davant del número 6, presenta una fotografia d'aquest lloc on no es pot observar cap forat sinó un canvi de color del paviment, les fotografies que presenta on es veu el mal estat del paviment corresponen al lateral del pas de vianants de la cantonada, davant el número 8.*
4. *Cap de les fotografies presentades correspon a "enmig del carrer".*
5. *La Policia tampoc va tenir coneixement dels fets, ni consta cap testimoni a l'expedient.*

Documentació gràfica *(presentada per la interessada)*

Fotografia de davant del número 6 on no s'observa cap forat, sinó un canvi de color del paviment.

Fotografia del pas de vianants, davant el número 8 on si que s'observen sots, però no coincideix amb el lloc on diu que va caure.

Vilassar de Dalt,23 d'octubre de 2020

Document signat electrònicament"

"INFORME

Assumpte

Ampliació d'informació.

Identificació de l'expedient

Número exp.: RESP2020000007

Relació de fets

– *La companyia asseguradora demana ampliació de dades respecte a l'informe anterior.*

Informe

1. *El titular de la via pública i responsable del seu manteniment es l'ajuntament de Vilassar de Dalt.*

2. *Es tracta d'un carrer de 8m. d'amplada entre façanes, amb voreres a cada costat i una línia d'aparcament en filera sempre al mateix costat (números parells). La distància entre cantonades es de 50 metres i a cada cantonada es disposa d'un pas de vianants per facilitar el creuament.*
3. *La via disposa d'il·luminació suficient i en bon estat.*
4. *Pel que fa a les dimensions exactes dels desperfectes no es poden observar actualment, ja que va ser reparada posteriorment als fets .*

Vilassar de Dalt,11 de desembre de 2020

Document signat electrònicament."

"INFORME DE LA COMPANYIA ASSEGURADORA

17 de Marzo de 2021

Su referencia: **2020133419**
Nuestra referencia: **0187094255/CT**
Nº póliza: **00000107918948**
Asegurado: **Associacio Catalana De Municip**

Fecha siniestro: **28 de Enero de 2020**
Hora: **00:00**
Lugar: **Barcelona**
Población: **Vilassar de Dalt**
Provincia: **Barcelona**

Hola,

Amb relació la sinistre de referència, a la vista de la documentació aportada, considerem que l'Ajuntament de Vilassar de Dalt hauria de desestimar la present reclamació.

En primer lloc, no s'han aportat mitjans de prova que acreditin la relacio de causalitat entre el funcionament normal/anormal del servei públic i el dany reclamat. En segon lloc, segons les fotografies aportades, els desperfectes estarien ubicats a la calçada, al lateral del pas de vianants, i no a la zona transitable del mateix, pel què mancaria nexe causal indispensable per a imputar la responsabilitat a l'Assegurat.

Atentamente,

Envers els informes del paràgraf anterior,es va donar audiència a la part interessada i reclamant no ha presentat al·legacions en el termini senyalat a l'efecte.

La jurisprudència (reiterada en les SSTS de 29 de gener, 10 de febrer i 9 de març de 1998, entre d'altres) ha definit els requisits de l'acció de responsabilitat patrimonial de la Administració, que per tal de donar-se ha de comptar amb els elements següents:

- **L'acreditació de la realitat del resultat danyós (el qual ha de ser: efectiu, valorable econòmicament i individualitzat**: *"en todo caso, el daño alegado habrá de ser efectivo, evaluable económicamente e individualizado con relación a una persona o grupo de personas"*.
- **La antijuridicitat de la lesió produïda**, això és, la persona afectada no te el deure jurídic de suportar el perjudici patrimonial produït;
- **La imputabilitat a la Administració** demandada de la activitat, entén -se la referència al "funcionament dels serveis públics" como a comprensiva de tota classe d'activitat pública, tant en sentit jurídic como material, i inclosa l'actuació per omissió o passivitat; I, entén–se la fórmula d'articulació causal como l'apreciació de que el desplegament del poder públic hagi estat determinant en la producció de l'efecte lesiu; Havent-se de precisar que per a l'apreciació d'aquesta imputabilitat resulta indiferent el caràcter lícit o il·lícit de l'actuació administrativa que provoca el dany o la culpa subjectiva de l'autoritat o agent que lo causa.

Atesos els informes i les consideracions anteriors, no s'estima que existeix nexe causal per assumir una responsabilitat patrimonial pels fets reclamats atès que els fets no queden acreditats.

L'instructor ha presentat una proposta de resolució.

Per Decret d'aquesta Alcaldia núm. 1073 del dia 6 de juliol de 2020, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 29 de juliol de 2019, aquesta alcaldia delegà, entre d'altres, la resolució dels expedients de responsabilitat patrimonial a favor de la Junta de Govern Local.

Fonaments de dret

1. Atès que els ens locals, segons l'article 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 159 de la llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, responen patrimonialment dels danys i perjudicis que sofreixin els particulars per causa del funcionament dels serveis públics, d'acord amb els termes establerts a la legislació sobre responsabilitat administrativa.
2. Atès que l'ordenament local recull d'aquesta manera la institució de la responsabilitat patrimonial, el fonament constitucional de la qual es troba a l'article 106 de la Constitució espanyola i es desenvolupa a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

3. Atès que d'acord amb els articles 32 i ss de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per exercir l'acció de responsabilitat patrimonial els particulars han d'haver patit un dany real i efectiu, que es pugui avaluar econòmicament i individualitzable en relació a una persona o grup de persones, antijurídic i produït pel funcionament dels serveis públics, amb una relació de causalitat directa, immediata i exclusiva, i sense intervenció d'una causa de força major.
4. Atesa la jurisprudència en les Sentències assenyalades al expositiu i els informes i les consideracions anteriors, s'estima / no s'estima que existeix nexe causal per assumir una responsabilitat patrimonial pels fets reclamats atès que els fets no / sí queden acreditats.

És per tot això, a la Junta de Govern Local, que s'ha de formular la següent::

Primer.- Desestimar la reclamació patrimonial presentada per XXX pels danys següents:

– danys físics.

Segon.- Notificar la resolució a l'interessat.

Tercer.- Comunicar la resolució a la companyia asseguradora.

6.0.- Convenis

6.1.- Conveni entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la Fundació Privada Gentis per a la cessió d'espais per al desenvolupament d'accions formatives.

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor delegat de l'àrea de Comerç, Turisme, Promoció i Patrimoni, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSPE2021000038

Assumpte

Conveni entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la Fundació Privada Gentis per a la cessió d'espais per al desenvolupament d'accions formatives.

Relació de fets

- La formació ocupacional té com a finalitat oferir una formació ajustada a les necessitats del mercat laboral, afavorir la qualificació i la promoció de les persones treballadores. i millorar l'accés a l'ocupació d'aquelles persones treballadores en situació d'atur sens prejudici de les ocupades.

- L'Ajuntament de Vilassar de Dalt és centre col·laborador del Servei d'Ocupació de Catalunya en matèria de formació ocupacional adreçada principalment a persones treballadores desocupades, cens núm. 3726.
- La Fundació Privada Gentis proposa a l'Ajuntament la possibilitat d'homologar i l'oportunitat d'ampliar les accions formatives impartides a Vilassar de Dalt en un sector professional de gran demanda a la comarca del Maresme com és el de les activitats físiques i esportives, concretament l'especialitat*: [AFDP0109]Socorrisme en instal·lacions aquàtiques.*
- L'Ajuntament de Vilassar de Dalt disposa d'una sèrie d'equipaments municipals que compleixen les necessitats d'espais que requereix, en base als RD reguladors, l'homologació d'accions formatives de la família d'Activitats físiques i esportives contingudes dins del Catàleg modular integrat de formació professional.
- És voluntat de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt arribar a un acord amb la Fundació Privada Gentis, mitjançant un conveni de col·laboració, per cedir temporalment els espais, en règim d'ús a precari, destinats a desenvolupar l'acció formativa *[AFDP0109]Socorrisme en instal·lacions* aquàtiques.
- L'objectiu de les accions formatives és millorar la situació ocupacional de les persones en situació d'atur i/o de les persones en actiu que desitgen una millora laboral.
- Aquestes formacions no suposen cap cost per a l'Ajuntament atès que el finançament per a la seva realització provindrà de la subvenció atorgada a la Fundació Privada Gentis per part del Servei d'Ocupació de Catalunya i/o del Consorci de Formació Continua o altres entitats.
- La tècnica del Servei d'Ocupació emet informe favorable en data 2 de juny de 2021.
- La competència per a la cessió gratuïta a entitats sense finalitat de lucre mitjançant l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal, essencialment revocable per causes d'interès públic i atorgada a aquesta fundació sense afany de lucre per causes d'interès social és de l'alcaldessa de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.
- L'article 5è de l'Ordenança Fiscal núm.35 de l'Ajuntament estableix l'exempció subjectiva de les persones jurídiques sense afany de lucre.
- La competència per aprovar convenis de col·laboració amb institucions i administracions públiques i privades es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 1073 de data 6 de juliol de 2020.

Fonaments de dret

– Article 84.2 i) de la Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, que confereix competències pròpies als governs locals en matèria de foment de l'ocupació.

- Article 71.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que estableixen com a competència dels municipis la realització d'activitats complementàries en l'àmbit de l'ocupació i de la lluita contra l'atur.
- Article 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Proposta d'acord

1. APROVAR el conveni de cessió d'espais -al qual es contempla la cessió gratuïta a entitats sense finalitat de lucre mitjançant l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal, essencialment revocable per causes d'interès públic- entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la Fundació Privada Gentis, que és del text literal següent:

<< CONVENI DE CESSIÓ D'ESPAIS ENTRE LA FUNDACIÓ PRIVADA GENTIS I L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT

Vilassar de Dalt, de de 2021

REUNITS

D'una part, la Sra. **XXX**, amb DNI XXX, actuant en qualitat de directora executiva de la **FUNDACIÓ PRIVADA GENTIS**, domiciliada a Deltebre, Avinguda de la Pau, 178 amb CIF G17679267, inscrita al Registre de Fundacions amb núm. 2337. Manifesta el signat sota la seva responsabilitat, que te plena capacitat per a subscriure aquest conveni. En endavant als sols efectes d'aquest conveni, la Fundació Privada Gentis o la Fundació, indistintament.

De l'altra banda la **Sra. Carola Llauró Sastre**, amb DNI XXX com a **alcaldessa de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt,** en nom i representació d'aquesta Corporació local, amb domicili a la Plaça de la Vila, 1 de Vilassar de Dalt i CIF P0821300A. En endavant als sols efectes d'aquest conveni, l'Ajuntament de Vilassar de Dalt o l'Ajuntament, indistintament.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per convenir i obligar-se, i de comú acord

EXPOSEN

1. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la Fundació Privada Gentis volen impulsar un conveni de cessió de diferents espais municipals per a l'execució de programes de formació i inserció adreçat a millorar l'ocupabilitat dels demandants d'ocupació del territori.
2. Actualment la Fundació Privada Gentis té l'oportunitat d'ampliar les accions formatives a Vilassar de Dalt en un sector professional de gran demanda a la comarca del Maresme com són les activitats físiques i esportives.
3. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt disposa d'una sèrie d'equipaments municipals que compleixen les necessitats d'espais que la Fundació Privada Gentis requereix, en base als RD reguladors, per a l'homologació de les diferents accions formatives de la família d'Activitats físiques i esportives contingudes dins del Catàleg modular integrat de formació professional.

   La Fundació es compromet a realitzar el curs formatiu, d'acord amb els codis del SEPE i el SOC, següent:

   [AFDP0109]Socorrisme en instal·lacions aquàtiques

4. La fundació Privada Gentis, és una entitat sense finalitat de lucre inscrita al registre de Fundacions, nº 23337.
5. Que la Junta de Govern Local, en data ha aprovat aquest conveni de cessió gratuïta dels bens de domini públic que es diran.

   És en aquest sentit que ambdues parts accepten la signatura del següent:

CLÀUSULES

CLÀUSULA PRIMERA. OBJECTE. NATURALESA JURÍDICA

En relació a la cessió d'espais per a la realització d'accions formatives, s'estipulen els següents acords:

1. Aquest conveni té per objecte establir la cessió gratuïta, en règim d'ús a precari, de diversos espais de formació subvencionades pel Servei d'Ocupació de Catalunya i Consorci de Formació Contínua, com privades, adreçades als demandants d'ocupació del territori.

   La naturalesa jurídica d'aquest contracte és, per tant, la de la cessió d'ús a precari de bens demanials propietat de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i subjectes a la legislació de patrimoni aplicable als ens locals.

En aquest sentit, ambdues entitats consideren convenient desenvolupar un programa que permeti als beneficiaris l'obtenció de Certificats de Professionalitat.

2. Aquesta formació està subvencionada pel SOC i en funció dels cursos als que s'atorgui finançament es configurarà l'oferta formativa.
3. L'espai físic per a la realització d'accions formatives del que es cedeix l'ús disposa de: una Aula taller per a pràctiques de primers auxilis amb un mínim de 60 m^2 (Sala actes Museu Arxiu de Vilassar – C. Marquès de Barberà, 9 de Vilassar de Dalt), aula taller d'activitats fisicoesportives amb un mínim de 60 m^2, una piscina amb un mínim de 120 m^2 i un magatzem amb un mínim de 20 m^2 (Piscina Can Banús - C. Marquès de Barberà, 11 de Vilassar de Dalt).
4. La cessió d'espais està almenys acordada per la realització de la següent especialitat formativa d'acord amb els codis del SEPE i el SOC, sense que s'impedeixi la realització d'altres accions formatives :

   [AFDP0109]Socorrisme en instal·lacions aquàtiques

5. La part cessionària destina els espais cedits per la realització d'accions formatives, sempre sota programació i petició prèvia, amb la franja horària preferent: Aula taller primers auxilis en la franja horària de 09:00 a 14:00 i 15:00 a 20:00 hores de dilluns a divendres. Aula taller activitats fisicoesportives i piscina de 09:00 a 14:00 i 15:00 a 20:00 hores dimarts i dijous i de 09h a 11h i de 13h a 20h dilluns-dijous i divendres. El canvi i/o modificació d'aquestes condicions s'acordaran i modificaran prèviament sense que suposi un impacte en les accions ja atorgades pels Servei d'Ocupació de Catalunya.
6. L'ús compartit d'espais comuns seran el W.C., l'àrea d'atenció al públic, l'espai d'administració i despatxos.
7. Les condicions d'ús compartit d'espais pels formadors/es i responsables de l'entitat seran els mateixos que els espais utilitzats per a la realització de les accions formatives.
8. El dret d'ús s'inicia des de l'endemà de la signatura d'aquest conveni fins a la finalització de l'any 2023. S'estableix un pròrroga anual automàtica fins a un màxim de 4 anys, sempre i quan una de les parts no comuniqui amb un període de tres mesos d'antelació a la finalització de l'acord. La finalització de qualsevol acord haurà de respectar la finalització dels cursos programats i els que s'estan executant.
9. En els espais destinats a accions formatives ja atorgades pel Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, el dret d'ús no es podrà interrompre fins a la finalització d'aquetes accions.
10. Les parts s'obliguen a sotmetre's a les actuacions de comprovacions que el SOC determini.

CLÀUSULA SEGONA. COMPROMISOS ASSUMITS PER LA FUNDACIÓ GENTIS

Pel correcte desenvolupament d'aquesta col·laboració, la Fundació Privada GENTIS es compromet a:

- Sol·licitar al Servei d'Ocupació de Catalunya la realització de les accions formatives.
- Serà responsable de la inscripció, l'organització, l'execució i l'avaluació de l'acció formativa, així com de posar a disposició dels alumnes els materials necessaris per a la seva realització. Així doncs, els cost d'aquestes accions serà assumit per aquesta empresa.
- Entregar tota la documentació necessària al SOC per poder Certificar la formació als alumnes que acabin com a Aptes, tant de la part teòrica com pràctica.
- Respectar la polivalència dels espais cedits gratuïtament per l'Ajuntament de Vilassar de Dalt fent possible el normal desenvolupament de les activitats habituals dels espais afectats per el present conveni.
- Fer-se càrrec de les assegurances dels alumnes que participin en el desenvolupament de les accions formatives i disposar d'una assegurança expressa que cobreixi els danys a tercers com a cessionaris de les instal·lacions municipals esmentades al present conveni.
- Utilitzar el material de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt de forma curosa i dins del recinte.
- Facilitar el material necessari per a la realització de la formació teòric-pràctica.
- Garantir que els alumnes estaran en tot moments acompanyats pels seus professors.
- Respectar els calendaris acordats prèviament amb l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.
- Designar una persona com a interlocutora amb l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.
- Sotmetre's a les actuacions de comprovació que el SOC determini.
- La Fundació Privada Gentis no podrà en cap cas traspassar, arrendar, sotsarrendar o cedir el local objecte del present conveni. L'incompliment d'aquest pacte, a més de provocar la nul·litat automàtica de l'acord de cessió gratuïta, serà causa immediata de revocació d'aquest ús, a requeriment de l'Ajuntament.

En relació a la dotació de material per a la realització d'accions formatives als espais cedits, s'estipulen que l'Ajuntament cedirà per al seu ús:

- Taula i cadira per al formador
- Taules i cadires per als alumnes

La resta de material necessari per a la realització dels cursos estaran a càrrec de Fundació Privada Gentis:

Aula taller:

- Equipaments personals: paravents, ulleres, cascs.
- Material d'orientació: brúixoles, curvímetre, escalímetre, lupa, plànols, mapes, altímetre, GPS.
- Equips audiovisuals.
- PC instal·lats en xarxa, canó amb projecció i Internet.
- Programari específic de l'especialitat.
- Pissarres per escriure amb retolador.
- Paperògraf.
- Material d'aula.
- Prestatgeries amb el material bàsic de primers auxilis, llitera, aïllants per treballar la pràctica dels primers auxilis bàsics.

Aula taller primers auxilis:

Farmaciola:

- -Protector facial i màscara per a RCP (reanimació cardiopulmonar).
- -Apòsits adhesius de mides diferents (tiretes).
- -Benes 5X5 cm. i 10X10 cm. (elàstiques, autoadhesives, de crepè, arrissades, etc.)
- -Embenatges i mocadors triangulars.
- -Benes tubulars (elàstiques i de gasa).
- -Pegats d'ulls.
- -Compreses de gases estèrils, petites i grans.
- -Guants d'un sol ús.

- -Clips per a benes i imperdibles.
- -Termòmetre irrompible.
- -Manta tèrmica plegada (més d'una).
- -Compreses i benes, que produeixin fred instantani, o que puguin congelar-se prèviament.
- -Vaselina.
- -Povidona iodada (Betadine).:
- -Clorhexidina (Hibitane).
- -Aigua oxigenada.
- -Sabó antisèptic.
- -Solució per a rentada ocular.
- -Llanterna
- -Telèfon mòbil.
- -Esparadrap (normal i hipoal·lergogen).
- -Tovalloletes netejadores.
- -Cotó, tisores, pinces (de material esterilitzable).
- -Joc complet de fèrules inflables per immobilitzar, preferentment transparents.
- -Collars ortopèdics ajustables.
- -Alcohol de 90º.
- -Xeringues estèrils d'un sol ús, de 5 i de 10 cc per fer rentades.

<u>Material d'Infermeria:</u>

- -Comunicats d'accidents i llibre de memòries.
- -Rentapeus.
- -Nevera.
- -Lliteres fixes amb fundes d'un sol ús (ideal: 2-3).
- -Llitera portàtil plegable.
- -Llitera rígida de trasllats amb immobilització.
- -Aspirador i catèters.
- -Collars ortopèdics cervicals rígids (adult/pediàtric, multitalla).

- -Fèrules inflables.
- -Tauler espinal.
- -Matalàs de buit.
- -Llitera de pales.
- -Maniquí de RCP.
- -Equip d'oxigenoteràpia.
- -Desfibril·lador automàtic.
- -Carros de parada (adults i pediàtrics).
- -Instrumental per a urgències (tisores, pinces, guants, etc.).
- -Medicaments d'urgència mèdica.
- -Dispensador de sabó.
- -Dispensador de paper.
- -Contenidor per a residus d'un sol ús perillosos.
- -Galleda de pedal amb bossa d'escombraries.
- -Cadires.

CLÀUSULA QUARTA. COMISSIÓ DE SEGUIMENT

La Fundació Privada Gentis designarà responsables de les accions formatives, en funció del Certificat de Professionalitat, que es coordinaran amb el/la Tècnic/a responsable de l'Ajuntament a través de reunions periòdiques al llarg de tot el procés formatiu, des de la selecció dels alumnes fins a l'avaluació final.

La Fundació Privada Gentis facilitarà al Tècnic/a de l'Ajuntament la informació relativa a: el número d'alumnes participants en la formació, resultat d'avaluació, resultat de la satisfacció i Actes de seguiment.

CLÀUSULA CINQUENA. VIGÈNCIA

La vigència d'aquest conveni s'entén des de la signatura del present conveni amb una disponibilitat estable almenys de 2 anys, prorrogable automàticament per períodes d'1 any fins a un màxim total de 4 anys, comptadors des de la data de signatura d'aquest conveni.

Les pròrrogues seran demanades per la Fundació per escrit presentat al Registre d'entrada de l'Ajuntament un mes abans de la finalització del termini inicial de dos

anys, o si s'escau de l termini de la primera pròrroga i l'Ajuntament l'haurà d'aprovar expressament, sent en cas contrari el silenci administratiu de caràcter negatiu.

Estarà vigent, en el termini assenyalat al paràgraf anterior, mentre la Fundació Privada Gentis sigui centre col·laborador del Servei d'Ocupació de Catalunya, estigui homologada en les especialitats esmentades.

CLÀUSULA SISENA. RÈGIM DE L'AUTORITZACIÓ D'ÚS

L'Ajuntament de Vilassar de Dalt cedeix l'ús de forma gratuïta de les instal·lacions que s'han descrit en la CLÀUSULA PRIMERA a la Fundació Privada Gentis, mitjançant autorització municipal d'ús comú especial, sense perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic, sense dret a indemnització, segons el que preveuen els articles 53 i següents del Reglament de Patrimoni dels ens locals aplicable a Catalunya.

CLÀUSULA SETENA. RESCISSIÓ DE CONTRACTE

El contracte es podrà rescindir unilateralment per qualsevol de les dues parts, per l' incompliment dels pactes anteriors o per estimar que s'han produït alteracions substancials en les condicions que van propiciar la concertació del mateix, sempre que es comuniqui amb una anticipació de 30 dies a l'altra part excepte en el cas que s'estiguin realitzant accions formatives subvencionades pel Servei d'Ocupació de Catalunya. En aquest cas no es podrà rescindir fins que no hagi finalitzat l'ultima acció subvencionada, llevat que es produeixin causes de força major o l'Ajuntament necessiti les aules cedides per causa d'interès públic.

En tractar-se d'una cessió gratuïta i a precari de bens de domini públic, és essencialment revocable per causes d'utilitat pública i interès social. Per tant, produïdes aquestes causes , l'Ajuntament requerirà el desnonament de les aules mitjançant escrit motivat i donarà un termini d'un mes per a desallotjar les instal·lacions. I la Fundació, en reconèixer aquesta cessió com a gratuïta i a precari, procedirà a complir-la sense dilació i sense reclamar cap indemnització, rescabalament o reclamació per aquest desallotjament, a la qual cosa es compromet amb la signatura del present conveni.

CLÀUSULA VUITENA. CONFIDENCIALITAT I TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Les parts es comprometen a guardar la màxima reserva i secret sobre la informació classificada com a confidencial. Es considerarà Informació confidencial qualsevol dada de l'altra part a la que les parts accedeixin en virtut del present conveni. Les parts es comprometen a no divulgar aquesta Informació confidencial així com a no publicar-la ni posar-la a disposició de tercers.

Les parts es comprometen a complir la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i en qualsevol altres normes vigents o que en el futur puguin promulgar-se sobre la matèria.

CLÀUSULA NOVENA. LEGISLACIÓ APLICABLE

En tot allò no regulat en el present contracte i en tractar-se d'un conveni de cessió gratuïta d'ús de bens demanials, té caràcter administratiu i per tant és sotmet a la legislació administrativa i reguladora dels bens locals aplicable.

CLÀUSULA DESENA. CLÀUSULA PROCESAL

Per a totes les qüestions que poguessin sorgir en la interpretació i aplicació del present conveni**,** pel seu caràcter adminstratiu, les parts renuncien al fur que els pogués correspondre, i es sotmeten als Tribunals de la jurisdicció dels contenciós admintrativa de Barcelona.

I en prova de conformitat les dues parts signen aquest conveni de col·laboració, per duplicat i a un sol efecte, en la data i el lloc esmentats a l'encapçalament.

Ajuntament de Vilassar de Dalt	**Fundació Privada Gentis**
Alcaldessa	**Directora executiva**
Carola Llauró Sastre	**XXX >>**

2. NOMENAR a la tècnica del Servei local d'Ocupació com a interlocutora amb el centre de formació.
3. PUBLICAR el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en la secció Convenis.

4. NOTIFICAR aquest acord a la Fundació Privada Gentis i comunicar-lo al cap d'Àrea de Serveis d'Atenció a les Persones i als Serveis de Promoció Econòmica, Esports i Comunicació d'aquest Ajuntament.

7.0.- Sobrevinguts.

7.1.- GURB2021000022 - Conveni per la pavimentació d'un tram del carrer Sant Antoni

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor delegat de l'àrea d'Urbanisme, Habitatge i Equipaments i Medi Ambient, es procedeix a votar i per unanimitat dels presents, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GURB2021000022

Assumpte

GURB2021000022 - Conveni per la pavimentació d'un tram del carrer Sant Antoni

Relació de fets

1. L'any 2017, s'iniciaren obres de renovació de serveis en aquest vial en bona part per adequar a les necessitats de connexió de la promoció privada d'acord amb l'expedient de llicència d'obres OMAJ2017000040 i OMAJ2018000020 per a l'enderroc de 4 edificacions i la construcció d'un conjunt edificat compost per 2 habitatges unifamiliars i un edifici plurifamiliar de 4 habitatges, respectivament, al xamfrà del c/ Nou, c/ Sant Antoni i c/ Anselm Clavé, a nom de INVERSIONS IMMOBILIÀRIES LA FUSTERIA SL, i llicències de companyies de serveis OCOM2017000009 per variants en la xarxa de telefonia, OCOM2018000014 d'estesa de línia elèctrica i OCOM2018000018 per ampliació de xarxa de gas.

   La renovació de serveis també va incloure les xarxes de clavegueram i aigua potable, així com actuacions d'ampliació i millora de les xarxes. La despesa d'adequació de les xarxes va anar a càrrec de la Promotora, i la despesa d'ampliació i millora de les mateixes, a càrrec de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.

2. La necessitat renovació del paviment de part del vial, correspon a la reposició dels acabats un cop realitzades les taques renovació de serveis d'aquest carrer, en bona part per adequar a les necessitats de connexió de la promoció privada d'acord amb l'expedient de llicència d'obres OMAJ2018000020 per a la construcció de 6 habitatges al C/ St Antoni, 2-6, C/ Nou, 11 i C/ Anselm Clavé, 33.

3. La condició de reposició de les obres d'urbanització afectades per les llicències d'obres esmentades, estava vinculada a una part del carrer. Per altra banda, l'Ajuntament considera oportuna la renovació de la totalitat de la pavimentació d'aquest tram, per qüestions d'optimització de recursos i sinergies amb l'actuació a càrrec de l'empresa promotora dels habitatges.

4. Aquesta actuació estan emmarcades en un seguit de propostes municipals per al foment de la mobilitat tova, segura i sostenible; que tenen com a objectiu inicial la reducció de l'ús del vehicle privat, així com la recuperació progressiva de l'espai públic per al conjunt de la ciutadania.

5. Les obres consistiran en la redistribució de la secció del vial amb l'enderroc de les voreres que resten, repicat parcial del paviment de calçada per la formació de noves pendents transversals i pavimentació de la plataforma única diferenciant franges d'ús.
6. Per a la reposició del paviment s'estableix el llibre d'estil ja implantat en altres carrers del municipi amb criteri de prioritat invertida, amb combinació de paviment de llamborda en les franges d'ús principal dels vianants i paviment asfàltic acolorit en la franja central d'ús dels vehicles.
7. Bona part de la renovació de serveis s'executà en fases anteriors, a càrrec de cada companyia. Amb les obres de pavimentació s'afegiran un punt de recollida d'aigües pluvials a l'eix del carrer.
8. Per a l'elecció del tipus d'intervenció s'han considerat les propostes de l'ESTUDI DE MOBILITAT per la modificació de la secció de la via (distribució d'espai destinat a voreres i calçada), les propostes del PLA D'ACCESSIBILITAT en els recorreguts de vianants (en aquest cas la solució de plataforma única)
9. Segons justificació inclosa en Memòria valorada, s'han establert els següents percentatges de repartiment de la totalitat del cost d'execució:

   - Ajuntament de Vilassar de Dalt 72 % Fase A
   - Promoció d'habitatges: 28 % Fase B

   El 28 % de la superfície total del tram del carrer és el resultat de la suma de les afectacions de reposició de pavimentació per la renovació i extensió de xarxes de serveis (clavegueram, aigua potable, gas, electricitat, telefonia i enllumenat públic) per adequar a les necessitats de connexió de la promoció privada.

   El 72 % de la superfície restant del carrer, és el resultat de la suma de les afectacions de reposició de pavimentació per la renovació i extensió de les xarxes de serveis municipals (clavegueram, aigua potable i enllumenat públic), així com de les zones no afectades per renovació de xarxes que han restat amb el paviment inicial, però que s'enderrocarien per unificar l'acabat dels paviments a tot el tram de carrer.
10. Els Serveis Tècnics Municipals, en data juny de 2021, elaboraren la "MEMÒRIA VALORADA DE PAVIMENTACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER SANT ANTONI" amb plataforma única i franges de pavimentació diferenciada en funció de l'ús.
11. El pressupost d'execució del contracte (PEC) de la Memòria dividit en fases d'acord amb les obligacions de cadascuna de les parts, és:

    - La part a càrrec de l'Ajuntament (Fase A) és de 18.227'52 € (22.055'30 € IVA inclòs).

- La part a càrrec de la Promotora (Fase B) és de 6.924'90 € (8.379'13 € IVA inclòs).

12. La despesa a càrrec de l'Ajuntament (Fase A) s'imputarà a la partida d'inversió 2105 153206190001 MILLORES VIA PÚBLICA (S761001+S761002+761003).
13. Aquesta actuació disposa de finançament de la Diputació de Barcelona mitjançant subvenció del Catàleg de serveis de la Xarxa de Govern Local de l'any 2020 "Millora dels itineraris de vianants – Camins escolars", amb un import de fins a 50.000 €.
14. Les parts han decidit lliurement que és important procedir ja a la execució de l'expressat projecte, assumint cadascuna de les parts el cost d'execució que els hi pertoca, tal i com s'ha dit a l'apartat anterior.
15. És per tant l'objecte d'aquest conveni, la col·laboració publico privada per a l'execució de les obres de pavimentació d'un tram del carrer Sant Antoni, d'acord amb les condicions, qualitats i terminis que estableix la memòria.
16. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la promotora, considerant que les obres esmentades són d'interès comú per a les referides parts, manifesten la seva voluntat de col·laborar en ordre a la seva execució per part de les parts en 2 fases (fase A i Fase B), establint mitjançant el present conveni les condicions per tal de determinar els àmbits de la respectiva competència i obligació de cadascuna de les parts interessades en ordre a l'execució de les obres i a la seva conservació, una vegada hagin estat executades.

Fonaments de dret

- L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.
- L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Aquest acord es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 853 de 27 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.

Proposta d'acord

PRIMER.- APROVAR del conveni entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la societat INVERSIONS IMMOBILIARIES LA FUSTERIA SL amb NIF B67032789, i en el seu nom i representació, al Sr. XXX amb DNI XXX per a l'execució de les obres de la memòria "PAVIMENTACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER SANT ANTONI", quin contingut és el següent:

"CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT I LA SOCIETAT INVERSIONS IMMOBILIARIES LA FUSTERIA SL PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA MEMÒRIA ANOMENADA "PAVIMENTACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER SANT ANTONI"

L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT, representat per l'Il·lma. Alcaldessa-presidenta de l'Ajuntament, Sra. Carola Llauró i Sastre, i assistida pel Secretari general de la Corporació. En endavant als únics efectes d'aquest conveni, L'AJUNTAMENT.

El Sr. XXX, amb DNI n° XXX, actua en nom i representació de la societat **INVERSIONS IMMOBILIARIES LA FUSTERIA, S.L**, en virtut d'escriptura de poder general atorgada pel Notari Amparo Montesa Jarque de Premià de Mar en data 16/06/2017, protocol n°879 amb CIF B67032789 i inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona en el tom 45988, foli 84, full 506064, domiciliada al carrer Anselm Clavé, 10 (08339) de Vilassar de Dalt. En endavant i als únics efectes d'aquest conveni, LA PROMOTORA.

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I. LA PROMOTORA va demanar al seu moment i va obtenir la llicència d'obres:

OMAJ2017000040 enderroc d'edifici existent
OMAJ2018000020 construcció de 6 habitatges a C/ St Antoni, 2-6, C/ Nou, 11 i C/ Anselm Clavé, 33, i les següents llicències de companyies de serveis:
OCOM2017000009 variants en la xarxa de telefonia
OCOM2018000014 variants de xarxa elèctrica aèria a soterrada
OCOM2018000018 ampliació xarxa de gas.
OCOM2019000004 ampliació xarxa de gas.
OCOM2019000024 noves escomeses electricitat habitatges
OCOM2020000010 noves escomeses de gas habitatges
OCOM2021000013 noves escomeses electricitat habitatges

Fiances associades:

Fiança serveis urbanístics	OMAJ2017000040 – 2.777,65 €
Fiança serveis urbanístics	OMAJ2018000020 – 1.658,30 €
Fiança gestió residus	OMAJ2017000040 – 4.984,87 €
Fiança gestió residus	OMAJ2018000020 – 150,00 €

II. Una de les condicions de la llicència d'obres era la finalització i reposició dels elements urbanístics del carrer Sant Antoni integrant tot el front façana de l'edifici, d'acord amb la

cessió de vial, així com els àmbits de renovació de serveis per adequar a les necessitats de connexió dels nous habitatges.

III. Naturalment, aquesta obligació només es corresponia amb una part del carrer Sant Antoni, no així la resta del carrer.

IV. Amb l'objecte de reposar i /o millorar la estructura dels elements urbanístics del carrer Sant Antoni, L'AJUNTAMENT ha redactat i aprovat el projecte d'obres municipal anomenat PAVIMENTACIÓ TRAM CARRER SANT ANTONI; En endavant, el projecte.

V. En l'expressat projecte i concretament a l'apartat A.1., els serveis tècnics municipals fan una proposta raonada de la part del cost d'execució de les obres d'urbanització que li pertocaria a LA PROMOTORA, - com a compliment de la condició d'obligació d'urbanitzar de la llicència atorgada-, i per altra banda, les obres que anirien a càrrec de L'AJUNTAMENT.

VI. És d'interès públic i social que les obres que ha d'executar el promotor i les obres que, aprofitant aquesta execució, vol portar a terme l'Ajuntament, es desenvolupin conjuntament. I per això, les parts han decidit lliurement que és important procedir ja a la execució de l'expressat projecte, assumint cadascuna de les parts el cost d'execució que els hi pertoca, tal i com s'ha dit a l'apartat anterior.

VII. És per tant l'objecte d'aquest conveni, la col·laboració publico privada per a l'execució de les obres d'urbanització del Carrer Sant Antoni, d'acord amb les condicions, qualitats i terminis que estableix el projecte.

VIII. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la promotora, considerant que les obres esmentades són d'interès comú per a les referides parts, manifesten la seva voluntat de col·laborar en ordre a la seva execució en 2 fases (fase A i Fase B), establint mitjançant el present conveni les condicions per tal de determinar els àmbits de la respectiva competència i obligació de cadascuna de les parts interessades en ordre a l'execució de les obres i a la seva conservació, una vegada hagin estat executades.

Per tot això, les parts, de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents,

PACTES

Primer. - Objecte del conveni

És l'objecte del present conveni l'establiment d'un marc formal de col·laboració entre l'Ajuntament i la promotora, , en el terme municipal de Vilassar de Dalt, per a les obres del projecte de **"PAVIMENTACIÓ TRAM CARRER SANT ANTONI."** (Expedient núm. GURB2021000020), així com la definició de l'àmbit de conservació i manteniment de les obres amb posterioritat a la seva execució.

Es valora l'import total de l' actuació en **25.152'42 €, (30.434'42 € IVA inclòs),** amb cofinançament a càrrec de l'Ajuntament i de la Promotora, segons coeficients de repartiment del 72% i 28% respectivament, d'acord amb justificació tècnica incorporada a la memòria de l'actuació.

Aquest import és el resultat de l'aplicació dels amidaments i preus unitaris recollits al projecte, i té caràcter orientatiu. L'import definitiu de l'actuació serà el resultat de les certificacions d'obra d'acord amb la realitat executada.

Segon. – Obligacions de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt.

L'Ajuntament és la part responsable de les actuacions següents, a les quals es refereix aquest conveni, de les quals es farà càrrec:

- La redacció i l'aprovació del projecte constructiu, redactat per l'Oficina Tècnica Municipal (OTM) i concretament per l'arquitecte.
- Assumir el cost d'execució de la Fase A, per un import estimat de **22.055'30 €, IVA Inclòs**, d'acord amb el coeficient de repartiment del 72 %, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2105 153206190001 MILLORES VIA PÚBLICA del pressupost ordinari de despeses de l'Ajuntament per a l'exercici 2021.
- La contractació d'aquestes obres, corresponents a la Fase A.
- La direcció facultativa de les obres i la coordinació de seguretat i salut, mitjançant tècnics de l'Ajuntament o amb contractes externs de serveis, tant de la Fase A com de la Fase B.
- Un cop executades la totalitat de les obres (Fase A i Fase B) de conformitat amb el projecte i dintre de l'àmbit de les obres realitzades i rebudes per l'Ajuntament, aquest s'encarregarà de la conservació i manteniment de la totalitat de les expressades obres.
- En cas de desviaments econòmics en la liquidació de l'obra executada respecte la previsió inicial, serà d'aplicació el coeficient de repartiment fixat.

Tercer. – Obligacions de La promotora.

La promotora designarà un tècnic qualificat per fer el seguiment de les obres i a més s'obliga a:

- Assumir el cost d'execució de la Fase B, per un import estimat de **8.379'13 €, IVA Inclòs**, d'acord amb el coeficient de repartiment del 28 %, amb càrrec als seus fons.
- A entregar al contractista la quantitat inicial de **3.943'18 €,** corresponent al 47% del cost de la Fase B , la qual li correspon pagar íntegrament, com a garantia inicial de l'assumpció del cost total de l'anomenada Fase B.
- A deixar en garantia de la resta del pagament de la Fase B, els avals ja dipositats al seu moment per import de total de **4.435'95 €** a la tresoreria de l'Ajuntament, els quals garantiran, ja des d'ara, aquest pagament.
- La contractació d'aquestes obres, corresponents a la Fase B.

- Acceptar la designació de l'Ajuntament de tècnic per la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut del conjunt de les obres,
- Un cop executades la totalitat de les obres (Fase A i Fase B) de conformitat amb el projecte i dintre de l'àmbit de les obres realitzades, oferir a l'Ajuntament les obres contractades (Fase B) per tal de que siguin rebudes per l'Ajuntament.
- En cas de desviaments econòmics en la liquidació de l'obra executada respecte la previsió inicial, serà d'aplicació el coeficient de repartiment fixat.

Aquest compromís s'explicita mitjançant la signatura del present conveni de col·laboració corresponent a les obres esmentades, formalitzat pels representants de l'Ajuntament i de la promotora.

Quart.- Responsabilitat patrimonial

Cadascuna de les administracions signants d'aquest conveni i dintre del seu àmbit i dels seus compromisos, es fan responsables econòmicament del cost de cada una de les fases contractades. La direcció facultativa designada vetllarà per la bona execució dels treballs, per la conservació i el manteniment de les obres fins a la total recepció per part de l'Ajuntament, per tal d'evitar danys a tercers que es puguin derivar

Cinquè.- Vigència del conveni.

Aquest conveni serà vigent des de la seva signatura, sempre i quan la promotora acrediti el pagament inicial del 45% del cost de la Fase B a favor del contractista. Aquest pagament te la condició de clàusula suspensiva de la vigència d'aquest conveni. Des de la data de la seva formalització per part dels legals representants d'ambdues parts, les obligacions previstes en el conveni per a cadascuna de les parts referents a l'execució de les obres seran vigents fins a la data d'acabament de les obres o actuacions, que en cap cas serà superior a 3 mesos.

Una vegada aquestes hagin estat executades, les obligacions previstes en el conveni referents a la conservació i el manteniment dels elements de l'obra executada que s'han enumerat, seran vigents segons els termes definits en els pactes anteriors, assumint cada part la responsabilitat patrimonial corresponent.

Sisè. – Efectes del conveni.

L' incompliment dels compromisos adquirits mitjançant el present conveni per part de qualsevol de les administracions signants podrà donar lloc a l'exercici de les accions legals que es considerin adients en defensa dels respectius interessos.

Setè.- Naturalesa del conveni

El present conveni té caràcter administratiu i obligarà les entitats signatàries de conformitat amb les previsions acordades i, en allò no previst específicament, es regirà per les previsions sobre relacions interadministratives, per les normes comunes de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i per la resta de la normativa que sigui materialment aplicable a l'objecte del conveni.

Vuitè.- Incompliment.

L' incompliment del present conveni per qualsevol de les parts signatàries pot donar lloc a la seva resolució.

La resolució del conveni i qualsevol altre litigi o controvèrsia que se susciti, requereix que la part interessada o que es consideri lesionada formuli una sol·licitud en aquest sentit davant de l'altra part. La desestimació expressa o presumpta d'aquesta sol·licitud serà susceptible de recurs contenciós administratiu.

Si s'escau, l'Ajuntament podrà aplicar cautelarment, en via administrativa, qualsevol de les mesures previstes al Capítol I del Títol III del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens destinataris de Catalunya (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Novè.- Formes d'extinció.

El present conveni es pot extingir per les causes següents:

- Per la realització del seu objecte o finalització del seu termini de vigència.
- Per resolució, d'acord amb el pacte anterior.
- Per avinença de les parts signatàries.
- Per les causes susceptibles de determinar la resolució dels contractes administratius, llevat que siguin incompatibles amb les normes i principis que presideixen les relacions de cooperació publico-privada.

Desè.- Comissió de seguiment.

La comissió de seguiment està integrada per un representant tècnic de l'Ajuntament i un altre representant tècnic de la promotora.

La comissió de seguiment tindrà per funció acordar les especificacions necessàries per al correcte desenvolupament dels compromisos fruit del conveni i s'encarregarà de la vigilància i control de l'execució de les obligacions regulades en el present conveni.

Onzè.- Protecció de dades de caràcter personal.

En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (RGPD 2016/679) i la Llei orgànica 3/2018 de protecció de dades personals i garantia de drets digitals el Responsable del Tractament ha de garantir la seguretat de les dades personals que tracta. L'Ajuntament com a Responsable del Tractament amb el present acord fa saber als seus proveïdors que han de guardar secret d'aquelles informacions i dades personals als quals poden tenir accés en el transcurs d'execució del treball que tenen encarregat.

Per tot això **INVERSIONS IMMOBILIARIES LA FUSTERIA, S.L**, i els seus treballadors es comprometen a complir amb les següents obligacions:

- El contractista i els seus treballadors designats per a la realització dels treballs objectades conveni queden expressament i específicament obligats a mantenir absoluta confidencialitat i a guardar estricte secret sobre tota aquella informació referida a dades de caràcter personal que poguessin conèixer com a conseqüència del seu compliment. Aquestes obligacions subsistiran fins i tot després de finalitzar i extingir-se aquest

- El personal del contractista té prohibit, absolutament, l'accés a les dades personals, contingudes en els diferents suports, informàtic o en paper, com també als recursos dels sistemes d'informació, per a la realització dels treballs encomanats.

- Si amb motiu de la realització dels treballs objecte del conveni, el personal del contractista hagués tingut accés o coneixement, directe o indirecte, de dades de caràcter personal objecte de tractament per l'empresa, tindrà l'obligació de mantenir el deure secret respecte a la citada informació, fins i tot després d'haver finalitzat la seva relació laboral.

- El Contractista queda obligat a comunicar aquest deure secret al seu personal, com també a controlar el seu compliment.

- En el cas que el personal del contractista incompleixi el deure secret, efectués una comunicació de dades personals a terceres persones, o les utilitzés per a qualsevol finalitat, aquest deurà les infraccions previstes i tipificades en la normativa vigent, sense perjudici de les responsabilitats contractuals en les quals hagués pogut incórrer.

Dotzè.- Jurisdicció competent.

D'acord amb la naturalesa administrativa del present conveni, són competents per resoldre en darrera instància els conflictes i incidències que puguin suscitar-se, els òrgans de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Els litigis o controvèrsies que se suscitin en la seva aplicació, requereixen que la part interessada, o que es consideri lesionada, formuli una sol·licitud en aquest sentit davant l'altra part. La desestimació expressa o presumpta de dita sol·licitud serà susceptible de recurs contenciós administratiu.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen aquest conveni, per duplicat, en el lloc i la data que s'assenyalen.

Vilassar de Dalt, ...

Carola Llauró i Sastre	XXX
L'AJUNTAMENT	LA PROMOTORA

El secretari,
Eduard Lluzar López de Briñas"

SEGON.- FACULTAR la pròpia alcaldessa de l'ajuntament la que efectuarà la signatura del conveni aprovat en l'apartat anterior d'aquest acord, i tan àmpliament com en dret sigui possible per a dur a terme els actes d'execució necessaris per a garantir-ne l'efectivitat.

TERCER.- PUBLICAR aquest acord en el Portal de Transparència d'aquest ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en la secció Convenis.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord al representant de la societat INVERSIONS IMMOBILIARIES LA FUSTERIA SL, i comunicar-ho al Departament d'intervenció, al Departament de comunicació d'aquest ajuntament i a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, als efectes previstos a l'art. 309.1 del ROAS

8.0.- Despatx d'alcaldia i regidories.

No n'hi ha hagut

I, sense més temes a tractar, l'alcaldessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, n'estenc la present acta.

El secretari,

Eduard Lluzar López de Briñas

l'alcaldessa,

Carola Llauró Sastre

Document signat electrònicament.