

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

REF.: 17/2023

Identificació de la sessió

Caràcter: ORDINÀRIA.
Data: 9 de novembre de 2023 .
Hora: de les 13:40h. a les 13:52h.
Lloc: a la sala de Juntes de l' Ajuntament.

Hi assisteixen

Carola Llauro Sastre, Alcaldessa
Maria Carmen Terradas Saborit, 1a Tinent D'alcaldia
Sergi Igual Molina, 2n Tinent D'alcaldia
Vanessa Sole Pont, Regidora
Carles Corbalan Comas, Regidor

Convidats:

Anna Folch Piferrer, Regidora

Secretari:

Eduardo Lluzar Lopez De Briñas, Secretari General

Han excusat la seva assistència

Ordre del dia

- 1.- Aprovació de la darrera acta de data 19 d'octubre de 2023.
- 2.- Llicències urbanístiques.
 - 2.1.- OMAJ2023000034 - Llicència urbanística d'obres consistent en la rehabilitació del mur de pedra interior al carrer Àngel Guimerà, 57.
 - 2.2.- OMAJ2023000037 - Llicència urbanística d'obres consistent en la construcció d'un

habitatge unifamiliar aïllat al carrer Mare de Deu del Carme, 56.

3.- Mobilitat.

3.1.- GMOB202300013 - Reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda al Ptge. Lloberas, 8.

4.- Responsabilitat patrimonial.

4.1.- RESP2023000006 - Resolució de reclamació responsabilitat patrimonial.

5.- Obres municipals.

5.1.- OMUN2022000003 - Modificació del projecte de substitució del paviment del parquet de la pista del poliesportiu Can Banús de Vilassar de Dalt.

6.- Licitacions.

6.1.- SCON2022000018 - Modificació del contracte de substitució del paviment de parquet de la pista del Poliesportiu de Can Banús de Vilassar de Dalt.

7.- Convenis.

7.1.- GSPE2023000033 - Aprovació del conveni de cessió d'espais entre l'Ajuntament i la Fundació Pere Tarrés per al desenvolupament d'accions formatives adreçades a persones treballadores ocupades i/o desocupades subvencionades pel Consorci de Formació Contínua de Catalunya (2024).

7.2.- GSPE2023000034 - Conveni de cessió d'imatges amb el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme

7.3.- SFIN2023000023 - Conveni per a la cessió d'ús d'instal·lacions esportives i subvenció nominativa a favor de l'Institut Jaume Almera.

8.- Sobrevinguts.

9.- Despatx d'alcaldia i regidories.

Desenvolupament de la sessió

1.0.- Aprovació de la darrera acta de data 19 d'octubre de 2023.

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de Junta de Govern de 19 d'octubre de 2023, per unanimitat, sense introduir-hi cap esmena.

2.0.- Llicències urbanístiques.

2.1.- OMAJ2023000034 - Llicència urbanística d'obres consistent en la rehabilitació del mur de pedra interior al carrer Àngel Guimerà, 57.

Explicat l'abast d'aquest tema per part de la regidora d'Urbanisme, Medi Ambient i Eficiència Energètica, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2023000034

Assumpte

OMAJ2023000034 - Llicència urbanística d'obres consistent en la rehabilitació del mur de pedra interior al carrer Àngel Guimerà, 57.

Relació de fets

- El departament de drets socials de la Generalitat de Catalunya, amb NIF S0811001G, ha presentat una sol·licitud de llicència urbanística d'obres consistent en la rehabilitació del mur de pedra interior al carrer Àngel Guimerà, 57 (Ref. Cad. 6367001DF4966N0001PT) acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'enginyer XXX.
- L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
- El secretari general ha emès un informe jurídic favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 857 de 28 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.
- Art.21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de règim local.
- Art.24 e) del RDL 781/1986, de 18 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de les Disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Art.72 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres activitats i serveis dels ens locals.
- Art.188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

- Art.8 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la legalitat urbanística.
- El Decret 853 de 27 de juny de 2019, pel qual l'alcaldia delega aquesta atribució a al Junta de govern local

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Acord

1. Concedir a la Generalitat de Catalunya, amb NIF S0811001G, llicència urbanística d'obres consistent en la rehabilitació del mur de pedra interior al carrer Àngel Guimerà, 57 (Ref. Cad. 6367001DF4966N0001PT).
2. Aportar una fiança de 1.184,50 € per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
4. Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
5. Per la construcció del gual, caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
6. Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
7. Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
8. Notificar l'acord al titular de la llicència.
9. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

2.2.- OMAJ2023000037 - Llicència urbanística d'obres consistent en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Mare de Deu del Carme, 56.

Es fa constar que s'ha detectat un error a la proposta i s'esmena d'ofici. On diu Mare de Deu del Carme 57, ha de dir Mare de Deu del Carme 56.

Explicat l'abast d'aquest tema per part de la regidora d'Urbanisme, Medi Ambient i Eficiència Energètica, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMAJ2023000037

Assumpte

OMAJ2023000037 - Llicència urbanística d'obres consistent en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Mare de Deu del Carme, 56.

Relació de fets

- XXX, amb DNI XXX, ha presentat una sol·licitud de llicència urbanística d'obres consistent en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Mare de Deu del Carme, 56 (Ref. Cad. 6363001DF4966S0001DD) acompanyada d'un projecte tècnic redactat per l'arquitecte XXX, col·legiat 50195.
- L'arquitecte municipal ha emès un informe tècnic favorable.
- El secretari general ha emès un informe jurídic favorable.

Fonaments de dret

- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Text Refós del POUM de Vilassar de Dalt, conformades per la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicat al DOGC núm. 6474 de 7 d'octubre del 2013.
- Art. 53.1.r) i 56.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 75 i següents del Decret 179/1995, d'aprovació del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Ordenança municipal reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona el 8 d'octubre del 1996.
- Aquesta resolució es dicta en exercici de les competències conferides en virtut de delegació efectuada per aquesta alcaldia d'aquest ajuntament, per Decret 857 de 28 de juny de 2019 i publicat al BOP de data 29 de juliol de 2019.
- Art.21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de règim local.
- Art.24 e) del RDL 781/1986, de 18 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de les Disposicions legals vigents en matèria de règim local.



- Art.72 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres activitats i serveis dels ens locals.
- Art.188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Art.8 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la legalitat urbanística.
- El Decret 853 de 27 de juny de 2019, pel qual l'alcaldia delega aquesta atribució a al Junta de govern local

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Acord

1. Concedir a XXX, amb DNI XXX, ha presentat una sol·licitud de llicència urbanística d'obres consistent en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Mare de Deu del Carme, 56 (Ref. Cad. 6363001DF4966S0001DD).
2. Aportar una fiança de 790,00 € per tal de garantir la reposició o la construcció, si cal, dels serveis urbanístics en qualsevol de les formes admeses en dret administratiu. Si és mitjançant un aval, aquest s'haurà de formalitzar per tal de fer-se efectiu a primer requeriment i sense benefici d'exclusió.
3. Les obres s'han d'ajustar al projecte tècnic redactat per l'arquitecte i a les condicions generals de les llicències d'obres majors i a les condicions particulars següents:
 - a) Abans d'iniciar les obres caldrà presentar al registre general d'aquest ajuntament:
 - Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.
4. Les obres a la via pública, s'efectuaran d'acord amb l'ordenança reguladora de les obres a la via pública publicada al BOP de Barcelona en data 8 d'octubre del 1996.
5. Per la construcció del gual, caldrà sol·licitar la llicència corresponent.
6. Per la connexió a la xarxa de clavegueram s'utilitzarà l'existent en l'actual habitatge. En cas que calgui efectuar una nova connexió caldrà sol·licitar-ho expressament.
7. Caldrà presentar còpia del full de seguiment, o justificant del gestor pertinent, dels residus de fibrociment i d'aquells que segons la legislació actual en matèria de residus ho estableixi, un cop finalitzades les obres.
8. Notificar l'acord al titular de la llicència.
9. Donar trasllat de l'acord al departament de gestió tributària.

3.0.- Mobilitat.

3.1.- GMOB202300013 - Reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda al Ptge. Lloberas, 8.

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor d'Espai Públic i Mobilitat, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GMOB2023000013

Assumpte

Sol·licitud de reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda al Ptge Lloberas, 8.

Relació de fets

- XXX amb DNI 2XXX ha sol·licitat una reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda al Ptge Lloberas, 8 (Ref. Cad. 6670009DF4967S0002DI).
- El tècnic de l'Oficina Tècnica Municipal amb el vist-i-plau del Cap de la Policia Local han informat favorablement la sol·licitud i proposen situar una reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda al Ptge Lloberas, 8.

Fonaments de dret

- Art. 7è. de l'ordenança fiscals municipals núm. 6.
- Art. 5è. de l'ordenança fiscals municipals núm. 16.
- Aquesta resolució es dicta, en exercici de les competències conferides en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, en Decret núm. 1772 de 30 de juny de 2023 i modificada per Decret núm. 1853 de 10 de juliol de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Acord

1. Concedir a XXX amb DNI XXX una reserva d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda al Ptge Lloberas, 8 (Ref. Cad. 6670009DF4967S0002DI).



2. Informar al titular de la reserva, que en compliment de les condicions de les ordenances reguladora i fiscal, la senyalització anirà al seu càrrec, d'acord amb les instruccions de la concessió.
3. Notificar l'acord a la persona interessada.
4. Donar trasllat de l'acord a la Brigada Municipal, a la Policia Local i al departament.

4.0.- Responsabilitat patrimonial.

4.1.- RESP2023000006 - Resolució de reclamació responsabilitat patrimonial.

Explicat l'abast d'aquest tema per part de l'alcaldeessa, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REF: Expedient número RESP2023000006

Assumpte

Resolució de l'expedient de reclamació de responsabilitat patrimonial.

Relació de fets

En data 30/05/2023, la Sra. XXX, en nom i representació pròpia, va presentar una reclamació patrimonial per danys materials.

L'alcaldeessa per Decret núm. 2023AJUN001558 de data 1/06/2023, va resoldre, –sense prejutjar el resultat del mateix–, l'inici de l'expedient de responsabilitat patrimonial, tot nomenant l'instructor i el secretari i sol·licita informes a:

- Inspector de la Policia Local.
- Aparellador municipal .

D'aquests informes es deriva que no es donaven les causes i els testimonis necessaris per apreciar la presumpta responsabilitat patrimonial demanada:

“ INFORME POLICIA ”

Assumpte

Informe policial sobre reclamació patrimonial.

Identificació de l'expedient

Número exp.: RESP2023000006

Conclusions

Consultat els arxius policials consta una novetat sobre la incidència que narra la interessada, la qual es transcriu a tenor literal:

Dia i hora: 20/04/2023 09:25 **Núm. Servei:** 59657 **Nivell prioritat:** NORMAL

NOTÍCIA

Persona d'avançada edat hi hauria caigut.

Requeriment: D'OFICI XXX

Destí: PATRULLES

LOCALITZACIÓ

Via 1: RI RIERA DE TARGA **Bloc:** **Escala:** **Pis:** **Porta:**

Via 2:

Lloc detall:

CRONOLOGIA

Descripció: 20/04/2023 10:24 - Es rep trucada de la requeridora informant que una persona d'avançada edat hi hauria caigut a terra donant-se un fort com al cap. que hi hauria passat en la Riera de Targa; en la vorera de davant de Can Rafart.

La patrulla activa a les 09:27 hores el 'SEM'.

La patrulla s'adreça al lloc; on es troba la Sra. XXX en el terra assegurada; visualment està bé. Manifesta que li fa mal la cara degut que hi hauria caigut de cara a terra; el motiu de la caiguda és una llamborda en mal estat que es troba aixecat, hi hauria ensopogat caient de cara a terra.

Arribada la dotació 'SEM' amb indicatiu N-718; realitza una inspecció inicial; i visualment no té ferides greus; però se l'emporten al 'CUAC' de Mataró.

Es finalitza el servei.

Hora inici: 20/04/2023 10:24 **Hora final:** 21/04/2023 10:10

AGENTS ACTUANTS:

TIPs

058

104

Altres corporacions (TIP, indicatiu, nom corporació)

PERSONES I VEHICLES IMPLICATS

Qualitat	Matrícula	Cognoms i Nom	DNI/NIE/Passaport
FERIT		XXX	XXX



ENTITATS IMPLICADES

<i>Qualitat</i>	<i>Nom entitat</i>
REQUERIT	SEM

ESTADÍSTICA

AUXILI - ASSISTÈNCIA - ASSISTÈNCIA A FERITS/MALALTS/VÍCTIMES

Vilassar de Dalt, 7 de juny de 2023

El que es comunica als efectes,

El Cap de la Policia Local
Inspector Josep Lluís Vargas Gómez

Document signat electrònicament.

“ INFORME TÈCNIC

Assumpte: Reclamació de responsabilitat patrimonial.

Identificació

Interessat/da: XXX

Emplaçament: Riera Targa, davant parc de can Rafart sense especificar indret.

Número exp.: RESP2023000006

Fets

1. La interessada presenta una reclamació de responsabilitat patrimonial, manifestant que degut al mal estat de la vorera va caure donant-se un fort cop a la cara, que li va provocar diversos morats, i el trencament de les ulleres.
2. En la instància no es determina l'import reclamat, s'adjunta un tiquet de taxi per import de 17.50 € i una factura d'ulleres per import de 75 €.

Informe

1. En el moment de l'incident el servei de via pública no va tenir coneixement dels fets.
2. La Policia Local va intervenir i ja ha emès informe on tampoc s'acredita el lloc exacte de la caiguda.

3. Al no conèixer el lloc exacte de la caiguda no es pot emetre informe sobre l'estat de la vorera.
4. El manteniment de les voreres en aquest tram de carrer correspon a l'Ajuntament.

Vilassar de Dalt, 18 de juliol de 2023

L'arquitecte tècnic

Josep Fàbregas i Peinado

Document signat electrònicament

Envers els informes del paràgraf anterior, es va donar audiència a la part interessada i la reclamant no ha presentat alegacions en el termini senyalat a l'efecte reiterant l'escrit d'inici del procediment, però els fets no queden acreditats.

L'instructor ha presentat una proposta de resolució.

La jurisprudència (reiterada en les SSTS de 29 de gener, 10 de febrer i 9 de març de 1998, entre d'altres) ha definit els requisits de l'acció de responsabilitat patrimonial de la Administració, que per tal de donar-se ha de comptar amb els elements següents:

- **L'acreditació de la realitat del resultat danyós (el qual ha de ser: efectiu, valorable econòmicament i individualitzat):** *“en todo caso, el daño alegado habrá de ser efectivo, evaluable económicamente e individualizado con relación a una persona o grupo de personas”.*
- **La antijuridicitat de la lesió produïda**, això és, la persona afectada no té el deure jurídic de suportar el perjudici patrimonial produït;
- **La imputabilitat a la Administració** demandada de la activitat, entenent-se la referència al “funcionament dels serveis públics” com a comprensiva de tota classe d'activitat pública, tant en sentit jurídic com material, i inclosa l'actuació per omissió o passivitat; I, entenent-se la fórmula d'articulació causal com a l'apreciació de que el desplegament del poder públic hagi estat determinant en la producció de l'efecte lesiu; Havent-se de precisar que per a l'apreciació d'aquesta imputabilitat resulta indiferent el caràcter lícit o il·lícit de l'actuació administrativa que provoca el dany o la culpa subjectiva de l'autoritat o agent que lo causa.

Atesos els informes i les consideracions anteriors, no s'estima que existeix nexa causal per assumir una responsabilitat patrimonial pels fets reclamats atès que els fets no queden acreditats.

Per Decret d'aquesta Alcaldia núm. 1771 del dia 30/06/2023, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 4 de juliol de 2023, aquesta alcaldia delegà, entre d'altres, la resolució dels expedients de responsabilitat patrimonial a favor de la Junta de Govern Local.

Fonaments de dret

1. Atès que els ens locals, segons l'article 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 159 de la llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, responen patrimonialment dels danys i perjudicis que sofreixin els particulars per causa del funcionament dels serveis públics, d'acord amb els termes establerts a la legislació sobre responsabilitat administrativa.
2. Atès que l'ordenament local recull d'aquesta manera la institució de la responsabilitat patrimonial, el fonament constitucional de la qual es troba a l'article 106 de la Constitució espanyola i es desenvolupa a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
3. Atès que d'acord amb els articles 32 i ss de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per exercir l'acció de responsabilitat patrimonial els particulars han d'haver patit un dany real i efectiu, que es pugui avaluar econòmicament i individualitzable en relació a una persona o grup de persones, antijurídic i produït pel funcionament dels serveis públics, amb una relació de causalitat directa, immediata i exclusiva, i sense intervenció d'una causa de força major.
4. Atesa la jurisprudència en les Sentències assenyalades a l'expositiu i els informes i les consideracions anteriors, no s'estima que existeix nexa causal per assumir una responsabilitat patrimonial pels fets reclamats atès que els fets no queden acreditats.

És per tot això, a la Junta de Govern Local, que s'ha de formular la següent:

Primer.- Desestimar la reclamació patrimonial presentada per la Sra. XXX, en nom i representació pròpia pels danys següents:

- Danys materials.

Segon.- Notificar la resolució a la interessada.

5.0.- Obres municipals.

5.1.- OMUN2022000003 - Modificació del projecte de substitució del paviment del parquet de la pista del poliesportiu Can Banús de Vilassar de Dalt.

Explicat l'abast d'aquest tema per part de l'alcaldesa, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: OMUN2022000003

Assumpte

OMUN2022000003 – Modificació projecte de substitució del paviment de parquet de la pista del poliesportiu Can Banús de Vilassar de Dalt.

Identificació

Expedient: OMUN2022000003
Expedient vinculat: **SCON2022000018**
Titular: Ajuntament de Vilassar de Dalt

Emplaçament: C/ Sants Màrtirs, 16
Referència cadastral: 6368004DF4966N0001LT
Tècnics redactors: BC Arquitectes

Pressup. projecte inicial: 218.280'93 € (IVA inclòs)
Pressup. projecte modificat: 247.067'33 € (IVA inclòs)

Relació de fets

1. En data 11.04.2022, per Decret d'alcaldia 993, s'aprovà inicialment el projecte per la substitució del paviment de parquet de la pista del poliesportiu can Banús de Vilassar de Dalt. Aquest projecte va estar sotmès a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils, a partir de l'endemà de la publicació en el BOP de Barcelona de data 27 d'abril de 2022. També va estar publicat a l'E-tauler (pàgina web municipal) des del 19 d'abril de 2022.
2. En data 08.03.2023, per Decret d'alcaldia 1957, s'adjudicaren les obres corresponents a aquest projecte a l'empresa DECORESPT S.A.
3. L'import d'adjudicació suposà una baixa respecte l'import de licitació del 0'03 %
4. En data 19.09.2023 els tècnics redactors han lliurat projecte modificat per incorporar a l'expedient, incloent les modificacions d'amidament i noves partides derivades de la revisió dels treballs executats.

Les actuacions consisteixen en:

- Retirada del paviment de fusta actual en tot el conjunt
- Impermeabilització de tota la superfície per tal prevenir futures filtracions del subsòl.



- Capa de regularització i anivellació de la base
- Col·locació de làmina de polietilè com a barrera de vapor
- Instal·lació de nova tarima de fusta massissa de 22 mm de gruix sobre llistons de fusta laminada encolada sobre material elàstic
- Sòcol de fusta perimetral que permet la ventilació de la tarima per l'evaporació d'humitats.
- Reposició de part del revestiment interior de fusta

- El pressupost del projecte d'obres (2022) és de:

Pressupost d'execució material (PEM):	151.594'50 €
Despeses generals (13%)	19.707'29 €
Benefici industrial (6%)	9.095'67 €
<u>Subtotal (import total projecte, sense IVA)</u>	<u>180.397'46 €</u>
IVA (21%)	37.883'47 €
<u>Pressupost d'execució per contracte:</u>	<u>218.280'92 €</u>

5. El projecte modificat inclou les actuacions relacionades al llistat anterior, amb modificacions no substancials, així com actuacions sobrevingudes.

6. Durant el transcurs de les obres de substitució del paviment del poliesportiu va aparèixer la necessitat de modificar els sistema de la capa d'anivellament, una vegada fet l'enderroc.

7. La nova capa d'anivellament té un gruix superior i inclou segellat del junt entre paviment i murs de contenció per evitar l'entrada de tèrmitis.

8. Aquestes modificacions es reflecteixen en nova partida de preus contradictoris.

- El nou pressupost del projecte modificat (2023) és de:

Pressupost d'execució material (PEM):	171.586'45 €
Despeses generals (13%)	22.306'24 €
Benefici industrial (6%)	10.295'19 €
<u>Subtotal (import total projecte, sense IVA)</u>	<u>204.187'88 €</u>
IVA (21%)	42.879'45 €
<u>Pressupost d'execució per contracte:</u>	<u>247.067'33 €</u>

L'increment total del pressupost modificat respecte el pressupost revisat és de **28.786'41 €** (inclòs DG+BI+IVA), el que suposa un increment del 13'19%

9. D'acord amb l'article 45 del ROAS, la modificació del projecte no es considera alteració substancial atès que no modifica la finalitat i característiques bàsiques d'aquest, i les afectacions són inferiors al 50% de l'import del pressupost inicial.

10. Per aquests motius, i d'acord amb les condicions establertes als plecs administratius i a la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, es proposa modificar també la contractació per tal que l'empresa adjudicatària del contracte vigent liquidi les modificacions del projecte.

11. Aquesta modificació no suposa un increment del termini d'execució.

12. En data 26 d'octubre de 202, l'arquitecte municipal Jose Fernández Rodríguez ha informat favorablement aquest projecte d'obres.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
- Decret 179/1995, de 13 de juny, que regula el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, ROAS
- Aquesta resolució es dicta, en exercici de les competències conferides en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, en Decret núm. 1772 de 30 de juny de 2023 i modificada per Decret núm. 1853 de 10 de juliol de 2023.

Proposta d'acord

1. APROVAR la "Modificació del projecte de substitució del paviment de parquet de la pista del poliesportiu Can Banús de Vilassar de Dalt" amb un increment de pressupost de 28.786'41 € (inclòs el 21% d'IVA), així com la modificació del contracte d'obres relacionat per un import de **28.777'05 € (inclòs el 21% d'IVA)**, a càrrec de la partida pressupostària indicada.
2. SOTMETRE'l a informació pública per un termini de 30 dies comptadors des de l'endemà de la publicació de corresponent anunci al BOP. Aquest anunci també es publicarà al taulell d'edictes i al portal de transparència de l'ajuntament d'acord amb el tràmit previst a l'art. 37 del Reglament d'Obres, activitats i serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny de 1995.

En cas de no presentar-se cap reclamació, al·legació o suggeriment en el termini d'informació i exposició pública, el projecte de referència es tindrà automàticament per aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar un acord exprés.

4. NOTIFICAR aquest acord al tècnic/a redactor/a del projecte.

5. COMUNICAR aquest acord als Serveis Tècnics Municipals a la Intervenció i Tresoreria de l'ajuntament i al departament de Comunicació d'aquest ajuntament als efectes oportuns.

6.0.- Licitacions.

6.1.- SCON2022000018 - Modificació del contracte de substitució del paviment de parquet de la pista del Poliesportiu de Can Banús de Vilassar de Dalt.

Explicat l'abast d'aquest tema per part de l'alcaldeessa, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: SCON2022000018

Assumpte

OMUN2022000003 – Modificació del contracte de substitució del paviment de parquet de la pista del poliesportiu Can Banús de Vilassar de Dalt.

Identificació

Expedient: **SCON2022000018**
Expedient vinculat: OMUN2022000003
Titular: Ajuntament de Vilassar de Dalt
Interessat: DECORESPORT S.A.

Emplaçament: C/ Sants Màrtirs, 16
Referència cadastral: 6368004DF4966N0001LT
Tècnics redactors: BC Arquitectes

Pressup. projecte inicial: 218.280'93 € (IVA inclòs)
Pressup. projecte modificat: 247.067'33 € (IVA inclòs)

Import adjudic. inicial: 218.209'97 € (IVA inclòs)
Import adjudic. modificat: 246.987'02 € (IVA inclòs)

Relació de fets

1. En data 11.04.2022, per Decret d'alcaldia 993, s'aprovà inicialment el projecte per la substitució del paviment de parquet de la pista del poliesportiu can Banús de Vilassar de Dalt. Aquest projecte va estar sotmès a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils, a partir de l'endemà de la publicació en el BOP de Barcelona de data 27 d'abril de 2022. També va estar publicat a l'E-tauler (pàgina web municipal) des del 19 d'abril de 2022.
2. En data 08.03.2023, per Decret d'alcaldia 1957, s'adjudicaren les obres corresponents a aquest projecte a l'empresa DECORESPORT S.A.
3. L'import d'adjudicació suposà una baixa respecte l'import de licitació del 0'03 %
4. En data 19.09.2023 els tècnics redactors han lliurat projecte modificat per incorporar a l'expedient, incloent les modificacions d'amidament i noves partides derivades de la revisió dels treballs executats.

Les actuacions consisteixen en:

- Retirada del paviment de fusta actual en tot el conjunt
- Impermeabilització de tota la superfície per tal prevenir futures filtracions del subsòl.
- Capa de regularització i anivellació de la base
- Col·locació de làmina de polietilè com a barrera de vapor
- Instal·lació de nova tarima de fusta massissa de 22 mm de gruix sobre llistons de fusta laminada encolada sobre material elàstic
- Sòcol de fusta perimetral que permet la ventilació de la tarima per l'evaporació d'humitats.
- Reposició de part del revestiment interior de fusta

- El pressupost del projecte d'obres (2022) és de:

Pressupost d'execució material (PEM):	151.594'50 €
Despeses generals (13%)	19.707'29 €
Benefici industrial (6%)	9.095'67 €
<u>Subtotal (import total projecte, sense IVA)</u>	<u>180.397'46 €</u>
IVA (21%)	37.883'47 €
<u>Pressupost d'execució per contracte:</u>	<u>218.280'92 €</u>

5. El projecte modificat inclou les actuacions relacionades al llistat anterior, amb modificacions no substancials, així com actuacions sobrevingudes.



6. Durant el transcurs de les obres de substitució del paviment del poliesportiu va aparèixer la necessitat de modificar els sistema de la capa d'anivellament, una vegada fet l'enderroc.

7. La nova capa d'anivellament té un gruix superior i inclou segellat del junt entre paviment i murs de contenció per evitar l'entrada de tèrmits.

8. Aquestes modificacions es reflecteixen en nova partida de preus contradictoris.

- El nou pressupost del projecte modificat (2023) és de:

Pressupost d'execució material (PEM):	171.586'45 €
Despeses generals (13%)	22.306'24 €
Benefici industrial (6%)	10.295'19 €
<u>Subtotal (import total projecte, sense IVA)</u>	<u>204.187'88 €</u>
IVA (21%)	42.879'45 €
<u>Pressupost d'execució per contracte:</u>	<u>247.067'33 €</u>

L'increment total del pressupost modificat respecte el pressupost revisat és de **28.786'41 €** (inclòs DG+BI+IVA), el que suposa un increment del 13'19%

9. D'acord amb l'article 45 del ROAS, la modificació del projecte no es considera alteració substancial atès que no modifica la finalitat i característiques bàsiques d'aquest, i les afectacions són inferiors al 50% de l'import del pressupost inicial.

10. Tal com recull la Clàusula vintena. Modificacions contractuals previstes del Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació:

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 de la LCSP (inferiors al 20%), havent de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb l'establert en els articles 207 i 63 de la citada llei.

De conformitat amb l'article 204.1 de la LCSP els contractes de les Administracions Públiques podran modificar-se durant la seva vigència fins a un màxim del vint per cent (20%) del preu inicial.

11. Per a l'adjudicació dels treballs addicionals, seria d'aplicació el mateix percentatge de baixa sobre el preu inicial de licitació (-0'03 %) presentada per la constructora. Per tant el nou import d'adjudicació d'acord amb l'increment de pressupost del projecte modificat, i un cop aplicada la baixa, és de:

Pressupost d'execució material (PEM):	171.530'68 €
Despeses generals (13%)	22.298'99 €
Benefici industrial (6%)	10.291'84 €



<u>Subtotal (import total projecte, sense IVA)</u>	<u>204.121'51 €</u>
IVA (21%)	42.865'52 €
<u>Pressupost d'execució per contracte:</u>	<u>246.987'02 €</u>

L'import d'adjudicació dels **treballs addicionals, 28.777'05 €** (inclòs el 21% d'IVA), suposa un 13'19 % respecte l'import d'adjudicació inicial, 218.209'97 (inclòs el 21% d'IVA)

12. La Partida pressupostària per imputar l'increment de pressupost serà:

2302 342036320022 REPARACIÓ SEM CAN BANÚS PARQUET

13. Per aquests motius, i d'acord amb les condicions establertes als plecs administratius i a la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, es proposa modificar també la contractació per tal que l'empresa adjudicatària del contracte vigent liquidi les modificacions del projecte.

14. Aquesta modificació no suposa un increment del termini d'execució.

15. En data 26 d'octubre de 202, l'arquitecte municipal Jose Fernández Rodríguez ha informat favorablement aquest projecte d'obres.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
- Decret 179/1995, de 13 de juny, que regula el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, ROAS
- Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació.
- Aquesta resolució es dicta, en exercici de les competències conferides en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, en Decret núm. 1772 de 30 de juny de 2023 i modificada per Decret núm. 1853 de 10 de juliol de 2023.

Proposta d'acord

1. APROVAR la "Modificació del contracte de substitució del paviment de parquet de la pista del poliesportiu Can Banús de Vilassar de Dalt" amb un increment de contracte d'obres relacionat per un import de **28.777'05 € (inclòs el 21% d'IVA)**, a càrrec de la partida pressupostària indicada.
2. SOTMETRE'1 a informació pública per un termini de 30 dies comptadors des de l'endemà de la publicació de corresponent anunci al BOP. Aquest anunci també es



publicarà al taulell d'edictes i al portal de transparència de l'ajuntament d'acord amb el tràmit previst a l'art. 37 del Reglament d'Obres, activitats i serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny de 1995.

En cas de no presentar-se cap reclamació, al·legació o suggeriment en el termini d'informació i exposició pública, el projecte de referència es tindrà automàticament per aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar un acord exprés.

3. NOTIFICAR aquest acord al tècnic/a redactor/a del projecte i a l'empresa adjudicatària del contracte.
4. COMUNICAR aquest acord als Serveis Tècnics Municipals a la Intervenció i Tresoreria de l'ajuntament i al departament de Comunicació d'aquest ajuntament als efectes oportuns.

7.0.- Convenis.

7.1.- GSPE2023000033 - Aprovació del conveni de cessió d'espais entre l'Ajuntament i la Fundació Pere Tarrés per al desenvolupament d'accions formatives adreçades a persones treballadores ocupades i/o desocupades subvencionades pel Consorci de Formació Contínua de Catalunya (2024).

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor de Comerç i Promoció de la Vila, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSPE2023000033

Assumpte

Aprovar el conveni de cessió d'espais entre l'Ajuntament i la Fundació Pere Tarrés per al desenvolupament d'accions formatives adreçades a persones treballadores ocupades i/o desocupades subvencionades pel Consorci de Formació Contínua de Catalunya.

Fets

1. La Fundació Pere Tarrés és una organització d'acció social i educativa, dedicada a la promoció de l'educació en el temps lliure, el voluntariat, la millora de la intervenció social i l'enfortiment del teixit associatiu; reconeguda com a escola d'educadors en el lleure infantil i juvenil per la Direcció General de Joventut i reconeguda per impartir formació en àmbit sociosanitari.



2. L'Ajuntament de Vilassar de Dalt és centre col·laborador del Servei d'Ocupació de Catalunya en matèria de formació ocupacional adreçada principalment a persones treballadores desocupades, cens núm. 3726.
3. La Fundació Pere Tarrés està interessada en impartir accions de formació per a l'ocupació, subvencionades pel Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya, i poder disposar de les aules de formació de la planta baixa i l'espai exterior de l'edifici Les Escoles del camí de can Pons, 21-28.
4. El Consorci de Formació Contínua de Catalunya estableix, com a requisit, la signatura d'un conveni de cessió d'espais entre la Fundació Pere Tarrés i l'Ajuntament de Vilassar de Dalt per poder impartir formació. El model del conveni el facilita el mateix Consorci.
5. La vigència del conveni actual finalitza el 31 de desembre de 2023.
6. La vigència del nou conveni finalitzarà el 31 de desembre de 2024.
7. En data 19 d'octubre de 2023, la tècnica de projectes del Servei Local d'Ocupació ha emès un informe favorable sobre l'aprovació del conveni expressat anteriorment, amb vigència fins al 31 de desembre de 2024.
8. El conveni, en establir la cessió gratuïta d'unes aules per part de l'Ajuntament, ha de contemplar el caràcter demanial o patrimonial de les mateixes.
9. A l'Inventari de bens municipal, aquest bé està classificat com a demanial: LES ESCOLES-ESPAI CÍVIC (Codi 5632) i naturalment no es proposa la transformació d'aquest espai públic i per tant, resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal, essencialment revocable per causes d'interès públic i atorgada a aquesta fundació sense afany de lucre per causes d'interès social.
10. La competència per a la cessió gratuïta a entitats sense finalitat de lucre mitjançant l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal, essencialment revocable per causes d'interès públic i atorgada a aquesta fundació sense afany de lucre per causes d'interès social, és de l'alcaldeessa de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.
11. La competència per aprovar convenis de col·laboració amb institucions i administracions públiques i privades es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 1771 de data 30 de juny de 2023.

Fonaments de dret

1. Article 84.2.i de la Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, que confereix competències pròpies als governs locals en matèria de foment de l'ocupació.
2. Article 71.1.g del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que estableixen com a competència dels municipis la realització d'activitats complementàries en l'àmbit de l'ocupació i de la lluita contra l'atur.



3. Article 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals relatiu a les competències de l'atorgament i concessió de llicències.
4. L'article 5è de l'Ordenança Fiscal núm. 35 que estableix l'exempció subjectiva de les persones jurídiques sense afany de lucre de la taxa per la prestació de serveis i l'aprofitament especial dels edificis municipals.
5. L'article 8.1.f de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, relatiu a la subjecció dels contractes i els convenis al règim de transparència.
6. Aquest acord de la Junta de Govern Local es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'alcaldeessa d'aquest Ajuntament, mitjançant el Decret núm. 1771 del 30 de juny de 2023 i publicat al BOPB del 4 de juliol de 2023.

Proposta d'acord

1. Aprovar el conveni de cessió d'espais –al qual es contempla la cessió gratuïta a entitats sense finalitat de lucre mitjançant l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal, essencialment revocable per causes d'interès públic– entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i la Fundació Pere Tarrés, que és del text literal següent:

<< CONVENI DE DISPONIBILITAT D'ESPAIS /ACORD CESSIÓ D'ESPAIS

REUNITS

D'una part, el Sr. XXX DNI. ***XXX**, que actua en nom i representació de la Fundació Pere Tarrés, amb CIF R5800395E i domicili social al carrer Carolines, 10 de Barcelona.

I d'una altra part, la Sra. Carola Llauro Sastre amb NIF ***XXX** com a representant legal de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, amb CIF P0821300A i domicili social a la Plaça de la Vila, 1, de Vilassar de Dalt.

EXPOSEN

Que la Fundació Pere Tarrés està interessada en poder disposar de les instal·lacions de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt amb CIF P0821300A ubicades a Vilassar de Dalt.

En cap cas aquesta disponibilitat d'aules implica subcontractació de l'execució de l'activitat formativa que és responsabilitat exclusiva de la Fundació Pere Tarrés, en els termes i condicions que contempla la normativa legal vigent a cada moment.

CLÀUSULES

PRIMER. OBJECTE

L'objecte del present conveni és la col·laboració en el desenvolupament d'accions formatives, pel que fa a la utilització d'instal·lacions, equipaments i mitjans tècnics de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt amb CIF P0821300A.

SEGON. RÈGIM D'UTILITZACIÓ

1- Tipus d'activitat:

Accions de formació per l'ocupació adreçades a persones treballadores ocupades i/o desocupades.

2- Espais a utilitzar:

L'Ajuntament de Vilassar de Dalt garanteix a la Fundació Pere Tarrés que les instal·lacions i equipaments situades al Camí de Can Pons, 21-27, 08339 Vilassar de Dalt, s'adeqüen a les necessitats de les accions formatives a realitzar i compleixen amb la normativa industrial i higiènica sanitària corresponent a les mesures d'accessibilitat universal i seguretat de les persones participants.

(Espais relacionats en l'annex 1 del conveni)

TERCER. CONTRAPRESTACIÓ

Amb contraprestació econòmica:

La contraprestació econòmica es fixada per a (nombre de participants)..... participants i segons el tipus :

- Aula teòrica (T): preu màxim de euros l'hora.
- Aula informàtica (I) : preu màxim de euros l'hora.
- Aula taller (TA) : preu màxim de euros l'hora.

Tots el preus s'entenen amb IVA inclòs. Aquest preu es podrà revisar anualment si ho sol·licita qualsevol de les dues parts.

X Sense contraprestació econòmica

L'Ajuntament de Vilassar de Dalt cedeix a títol gratuït a la Fundació Pere Tarrés l'ús de les seves instal·lacions per a la impartició d'accions de formació per l'ocupació adreçades a persones treballadores ocupades.

QUARTA. DURADA

El període de disponibilitat dels espais i vigència del present acord és des de la signatura d'aquest fins al 31 de desembre de 2024, prorrogable d'any en any si una de les parts o ambdues no en demanen la rescissió.

CINQUENA. CAUSES D'EXTINCIÓ I RESOLUCIÓ

El conveni s'extingeix pel transcurs del seu termini de vigència.

Seràn causes de la seva resolució o rescissió l'incompliment d'alguna de les clàusules així com d'altres previstes a la legislació vigent.

I com a prova de conformitat, signen aquest acord a Vilassar de Dalt, en data
d'..... de 2023

Per l' ENTITAT BENEFICIÀRIA

Pel CENTRE DE FORMACIÓ

XXX

CAROLA LLAURÓ SASTRE

ANNEX 1

Descripció de les instal·lacions que l'Ajuntament de Vilassar de Dalt posa a disposició de la Fundació Pere Tarrés

Codi aula	m ²	Tipus aula*	Descripció equipaments i mitjans tècnics	Adient per accions formatives tipus
Aula Taller	63	(TA) Taller	En cada aula hi ha pissarra i mobiliari adequat per al desenvolupament de les accions formatives segons cada especialitat. Totes compten amb ordinador i canó retroprojector. Tenim material audiovisual per a la gravació i projecció de materials de vídeo, així com per a mostrar materials audiovisuals segons l'especialitat formativa. Tenim ordinadors portàtils per a tots els alumnes. També disposem d'un estoc de material fungible, eines per al desenvolupament de casos pràctics, programaris específics per especialitats.	Formació contínua de curta durada i certificats de professionalitat
Aula de formació - informàtica	61	(I) Informàtica	En cada aula hi ha pissarra i mobiliari adequat per al desenvolupament de les accions formatives segons cada especialitat. Totes compten amb ordinador i canó retroprojector. Tenim material audiovisual per a la gravació i projecció de materials de vídeo, així com per a mostrar materials audiovisuals segons l'especialitat formativa. Tenim ordinadors portàtils per a tots els alumnes. També disposem d'un estoc de material fungible, eines per al desenvolupament de casos pràctics, material sanitari, programaris específics per especialitats.	Formació contínua de curta durada i certificats de professionalitat
Aula	62	(T) Teòrica	En cada aula hi ha pissarra i	Formació contínua de



polivalent - aula adults			mobiliari adequat per al desenvolupament de les accions formatives segons cada especialitat. Totes compten amb ordinador i canó retroprojector. Tenim material audiovisual per a la gravació i projecció de materials de vídeo, així com per a mostrar materials audiovisuals segons l'especialitat formativa. Tenim ordinadors portàtils per a tots els alumnes. També disposem d'un estoc de material fungible, eines per al desenvolupament de casos pràctics, material sanitari, programaris específics per especialitats.	curta durada i certificats de professionalitat
-----------------------------	--	--	--	--

*Tipus aula: cal especificar per cada cas- (T) Teòrica (I) Informàtica (TA) Taller

>>

2. Nomenar a la tècnica del Servei Local d'Ocupació com a interlocutora amb el centre de formació.
3. Publicar el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest Ajuntament.
4. Donar coneixement d'aquest acord, als efectes oportuns, al Servei de Comunicació d'aquest Ajuntament.
5. Notificar aquest acord a la Fundació Pere Tarrés.

7.2.- GSPE2023000034 - Conveni de cessió d'imatges amb el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme

Explicat l'abast d'aquest tema per part del regidor de Comerç i Promoció de la Vila, es procedeix a votar i per unanimitat, s'adopta l'acord següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSPE2023000034

Assumpte

Aprovar el conveni de cessió d'imatges amb el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme

Fets

1. El Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme ha creat un banc d'imatges amb l'objectiu de posar-les a disposició dels membres del sector turístic amb la finalitat de la promoció turística de la comarca.
2. En data 18 d'octubre de 2023, registrat a la seu electrònica amb el registre d'entrada número E2023010816, el Consorci va trametre a l'Ajuntament de Vilassar de Dalt el text del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i el Consorci per a la cessió de fotografies que formen part del banc d'imatges esmentat al punt anterior,
3. El Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme disposa dels drets de cessió de cada imatge, que solament pot ser utilitzada pels associats, pel sector públic i la premsa amb finalitats de promoció turística.
4. Per a les publicacions de caràcter turístic o divulgatiu, l'Ajuntament necessita disposar de material gràfic del banc d'imatges del Consorci, sempre respectant les condicions de reproducció establertes al pacte segon del conveni.
5. El conveni estableix que la cessió d'imatges als ajuntaments no implica cap despesa econòmica per part dels municipis.
6. En data 31 d'octubre de 2023, el cap de la Unitat de Promoció econòmica emet un informe favorable sobre l'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i el Consorci de Promoció Turística, relatiu a la cessió de fotografies del banc d'imatges del Consorci.
7. La competència per aprovar convenis de col·laboració amb institucions i administracions públiques i privades es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 1771 de data 30 de juny de 2023.

Fonaments de dret

1. Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.
2. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
3. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
4. L'article 8.1.f de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, relatiu a la subjecció dels contractes i els convenis al règim de transparència.
5. Aquest acord de la Junta de Govern Local es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'alcaldesa d'aquest Ajuntament, mitjançant el Decret núm. 1771 del 30 de juny de 2023 i publicat al BOPB del 4 de juliol de 2023.

Proposta d'acord

1. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme per a la cessió de fotografies que formen part del banc d'imatges del Consorci, amb el text literal següent:

<< CONVENI DE CESSIÓ DE FOTOGRAFIES QUE FORMEN PART DEL BANC D'IMATGES DEL CONSORCI DE PROMOCIÓ TURÍSTICA COSTA DEL MARESME AMB L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE DALT.

REUNITS

D'una part, la senyora XXX, presidenta del Consorci de Promoció Turística Costa Maresme, actuant en el seu nom i representació, assistida pel Sr. Eudald Calvo Català, secretari del Consorci.

De l'altra, la senyora Carola Llauro Sastre, alcaldessa de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, actuant en el seu nom i representació, assistida pel Sr. Eduard Lluzar López de Briñas.

MANIFESTEN

I.- Que el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme és un Consorci local quina naturalesa i finalitat venen recollides als seus Estatuts reguladors que són publicats al BOP de Barcelona núm. 240 de 7 d'octubre de 2003, i posteriors modificacions publicades al BOP de Barcelona de 7 d'abril de 2014 i 13 de desembre de 2016.

II.- Que el 20 de març de 1997, es va constituir el Consorci, entitat pública sense ànim de lucre i amb personalitat jurídica pròpia. La seva finalitat, competències, i atribucions es descriuen en els Estatuts, que és la norma jurídica de funcionament.

III.- Que el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme ha creat un banc d'imatges amb l'objectiu de posar-les a disposició dels membres del sector turístic amb la finalitat de la promoció turística de la comarca.



IV.- Que el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme disposa dels drets de cessió de cada imatge, que solament pot ser utilitzada pels associats, pel sector públic i la premsa amb finalitats de promoció turística.

PACTES:

Primer.- L'objecte del conveni és posar a disposició de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, la cessió de fotografies del banc d'imatges del Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme amb la finalitat de promoció turística.

Segon.- Les imatges obtingudes poden ser utilitzades per qualsevol canal o mitjà respectant les condicions següents:

- Les imatges s'han de reproduir íntegrament. No poden ser modificades.
- S'han de fer visibles les referències que identifiquen cada imatge: lloc, nom del fotògraf i Copyright del Consorci Promoció Turística Costa del Maresme.
- No es poden destinar a la venda, ni incloure en publicacions destinades a la venda, ni en serveis que requereixin subscripció o accés de pagament previ.
- En la difusió de les imatges no es poden establir condicions d'ús o limitacions tècniques que difereixin de les presents condicions d'ús.
- L'obtenció de les imatges no vol dir que el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme doni suport a qui les utilitzi. No es pot incloure cap referència en aquest sentit, excepte amb l'autorització prèvia i per escrit del Consorci.
- Qualsevol utilització de les imatges diferent a l'autoritzada en aquestes condicions d'ús exigeix l'autorització prèvia i per escrit del Consorci.

Tercer.- En cap cas no es poden cedir les imatges propietat del Consorci a tercers. És obligatori fer constar el copyright del Consorci Promoció Turística Costa del Maresme i el nom del fotògraf en el peu de la fotografia, o si s'escau, en la pàgina de crèdits.

Aplicant les tarifes aprovades per aquest Consorci, el dret d'explotació d'aquestes imatges ascendeix a la quantitat de 0 €.

Quart.- De l'amplia selecció d'imatges que ofereix el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme, l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, ha de sol·licitar l'accés al banc d'imatges mitjançant correu electrònic, i rebrà per correu electrònic l'enllaç de descarrega de les imatges corresponents al seu municipi o les que hagin

estat seleccionades per al seu interès. Caldrà que indiqui en quins suports seran utilitzades i ho podrà fer mitjançant correu electrònic.

Cinquè.- Atesa la naturalesa d'aquest conveni, aquest tindrà una durada de 4 anys..

Sisè.- El present conveni es podrà extingir per alguna de les causes següents:

- Per expiració de la vigència del conveni.
- Per incompliment dels compromisos assolits per qualsevol de les parts.
- Per acord unànim de les parts signatàries.
- Per qualsevol altra determinada per la legislació vigent.

En el supòsit d'incompliment dels compromisos assolits per qualsevol de les parts, s'aplicarà la normativa que preveu l'article 51.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En aquest sentit, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat els compromisos que es consideren incomplerts.

Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt.

Setè.- Les parts poden constituir una comissió de seguiment, vigilància i control de present conveni, que haurà d'estar integrada per un o dos membres designat per cadascuna de les parts signants, o, en el seu defecte, designar un responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, essent els encarregats de portar a terme els convenis específics.

Aquest mecanisme tindrà com a funció:

1. El seguiment i el control de les accions que es derivin de l'aplicació d'aquest conveni, així com la seva interpretació i la proposta de possible modificació, si escau.

2. Resoldre els problemes de compliment d'aquest conveni.

Les decisions i els acords de la comissió han de tenir la conformitat de les dues parts.

La comissió o, en el seu defecte, el responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, es consideraran el mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni als efectes de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vuitè.- Les modificacions del present conveni tindran caràcter excepcional i requeriran sol·licitud raonada i degudament motivada per part dels Presidents de qualsevol de les dues entitats signants del present conveni.

Les modificacions del conveni requeriran la seva prèvia aprovació per part del òrgans competents de les parts i, un cop aprovades, s'han d'adjuntar com a annex del conveni, formant part integrant del mateix.

Novè.- Les parts resoldran de mutu acord les diferències que puguin sorgir en l'execució i interpretació del present acord amb caràcter previ a la seva submissió, si s'escau, davant la jurisdicció contenciosa administrativa, d'acord amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Per tot l'exposat, qui subscriu la present memòria informa favorablement el conveni de referència, i en proposa la seva aprovació.

Mataró, signat electrònicament a la data que hi figura.

La presidenta del Consorci de
Promoció Turística Costa del Maresme

L'alcaldeessa de l'Ajuntament de
Vilassar de Dalt

XXX

Carola Llauro Sastre

El secretari del Consorci

El secretari de l'Ajuntament de
Vilassar de Dalt

Eudald Calvo Català

Eduard Lluzar López de Briñas

>>

2. Publicar el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest Ajuntament.
3. Donar coneixement d'aquest acord, als efectes oportuns, al Servei de Comunicació d'aquest Ajuntament.
4. Notificar aquest acord al Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme.

La proposta referent al punt 7.3 de l'ordre del dia, SFIN2023000023 - Conveni per a la cessió d'ús d'instal·lacions esportives i subvenció nominativa a favor de l'Institut Jaume Almera, es retira de l'ordre del dia.

I, sense més temes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, n'estenc la present acta.

El secretari
Eduard Lluzar Lopez de Briñas

L'alcaldeessa,
Carola Llauro Sastre

Document signat electrònicament.