

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 1 de 75		SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

ACTA DE SESSIÓ: PLE MUNICIPAL

REF.: 9/2018

Identificació de la sessió

Caràcter: ORDINÀRIA.
Data: 27 de setembre de 2018 .
Hora: de les 20:00h. a les 23:10h.
Lloc: a la sala de Plens de l'Ajuntament.

Hi assisteixen

Xavier Godàs Pérez
Pau Morales Romero
Benet Oliva Ricós
Paula Lloret Puig
Maria Lluïsa Ruhí Planas
Josep Carlos Babot
Carola Llauro Sastre
Joan Alfons Cusidó Macià
Francesc Xavier Garrigós Roca
Teia Álvarez Pons De Vall
Enric Miralles Mestres
Gemma Maria Martin-Moreno Garcia
Maria Àngels Bosch Mauri

Secretària accidental

Carme Berengüí Reales

Interventor

Sergi Grau Piniella

Ordre del dia

- 1.- Aprovació de les actes de les sessions ordinàries de 28 de juny de 2018 i de 17 de juliol de 2018.
- 2.- Aprovació del Compte General 2017, integrat pel pressupost municipal de l'entitat, els seus organismes autònoms, el Consorci del Centre Teatral i Cultural La Massa i l'empresa

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 2 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

pública municipal VISERMA, Serveis i Manteniments, SLU.

- 3.- Modificació de les Ordenances Fiscals que han de regir per a l'exercici 2019.
- 4.- Moció del PDeCAT, que dona trasllat d'una proposta de l'Associació de Juristes pels Drets Humans del Maresme
- 5.- Obertura d'un nou termini d'exposició pública de l'aprovació inicial de l'expedient de la Modificació Puntual número 5 del POUM.
- 6.- Donar compte de l'informe de morositat del segon trimestre de 2018.
- 7.- Assabentar dels Decrets d'Alcaldia.
- 8.- Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1.-Aprovació de les actes de les sessions ordinàries de 28 de juny de 2018 i de 17 de juliol de 2018.

L'alcalde pregunta si hi ha alguna esmena a introduir a l'acta de 28 de juny de 2018 i a la de 17 de juliol de 2018.

El Sr. Cusidó diu que a l'acta de 28 de juny té les esmenes següents:

- A la pàgina 2, al punt de l'aprovació de l'acta, on diu que el Sr. Cusidó fa diferents esmenes de l'acta de la sessió ordinària , hauria d'enumerar les diferent esmenes proposades.
- A la pàgina 17, al cinquè paràgraf, on hi ha punts suspensius demana que s'afegeixi (veus de fons).
- A la pàgina 33, en el quart paràgraf, a la segona línia, a la banda dreta, on diu "sempre hem tingut", falta afegir "en compte".
- A la pàgina 43, 52 i 53 demana que se suprimeixi "i que els regidors han pogut consultar" de cada paràgraf anterior als Decrets d'alcaldia, ja que no és cert per què no hi ha tingut accés.

El Sr. Cusidó diu que a l'acta de 17 de juliol té les esmenes següents:

- A la pàgina 30, falta posar la totalitat del vots de la proposta número 4.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 3 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

- A la pàgina 31 i 38 demana que se suprimeixi “i que els regidors han pogut consultar” de cada paràgraf anterior als Decrets d’alcaldia, ja que no és cert per què no hi ha tingut accés.
- A la pàgina 41, a la darrera frase s’ha de treure el “no”.

L’alcalde puntualitza que els regidors sí han pogut consultar els Decrets d’alcaldia.

A continuació l’alcalde sotmet les dues actes a votació i s’aproven per unanimitat.

2.-Aprovació del Compte General 2017, integrat pel pressupost municipal de l’entitat, els seus organismes autònoms, el Consorci del Centre Teatral i Cultural La Massa i l’empresa pública municipal VISERMA, Serveis i Manteniments, SLU.

La secretària acctal. llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L’EXPEDIENT: ACOM2018000001

Moció presentada per: EQUIP DE GOVERN

PROPOSTA D’ACORD

Assumpte.

Aprovació del Compte General de 2017.

Relació de fets.

1. S’ha format Compte General de l’exercici 2017, integrat pels comptes de l’Ajuntament, de l’organisme autònom Museu Arxiu de Vilassar de Dalt, del Consorci del Centre Teatral i Cultural La Massa i els comptes anuals de l’empresa pública de capital íntegrament municipal VISERMA, Serveis i Manteniments, posant de manifest la gestió realitzada en els aspectes econòmic, financer, patrimonial i pressupostari, contenint la documentació que exigeix el Text Refós de la Llei Reguladora d’Hisendes Locals (aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març).
2. Els estats i comptes anuals de l’exercici pressupostari 2017 s’han sotmès a l’informe de la Comissió Especial de Comptes, reunida en data 31 de maig de 2018, la qual els va dictaminar favorablement.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

3. Exposat el compte general al públic en el Butlletí Oficial de la Província de data 11 de juny de 2018, pel període reglamentari, s'ha presentat en data 12 de juliol un escrit d'al·legacions, per part del Grup municipal del PDeCAT.
4. Revisades aquestes al·legacions, per la Comissió Especial de Comptes en sessió celebrada el 20 de setembre, aquesta les informa desfavorablement, proposa desestimar-les i informa favorablement l'aprovació del Compte General de l'exercici 2017, d'acord amb l'informe de la Intervenció que es transcriu:

«INFORME D'INTERVENCIÓ 560/2018 I PROPOSTA DE DICTAMEN DE LA COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES

Assumpte

Al·legacions presentades al Compte general de l'exercici 2017.

Identificació de l'expedient

Número exp.: ACOM2018000001

Relació de fets i fonaments de dret.

En data 12 de juliol de 2018, el Sr. Joan Alfons Cusidó i Macià, en representació del Grup municipal del PDeCAT, durant el tràmit d'informació pública del Compte general corresponent a l'exercici 2017, va presentar un escrit d'al·legacions amb núm. de registre d'entrada E2018005391, sobre les quals s'informa a continuació:

LA PRIMERA DE LES AL·LEGACIONS, fa referència a una modificació de crèdit efectuada durant la vigència del pressupost de l'exercici 2016, de la qual es transcriu la introducció i pel que fa a la resta atesa la seva extensió es dona íntegrament per reproduïda:

«Primera. Aquests comptes de 2017, reflecteixen el seu mal inici, que dins del nostre criteri, estava descompensat entre els ingressos i les despeses, motivat per una mala resolució de la modificació de crèdit 22/2016 que va originar un seguit de moviments comptables (adquisicions i crèdits) per un import d' 1.516.825€, que atenant a la correcta resolució de la modificació, s'haurien d'haver incorporat en el pressupost de 2017...»

En relació a aquesta al·legació passo a transcriure literalment l'informe jurídic, emès pel Secretari general de l'Ajuntament amb motiu de la resolució del recurs de reposició presentat pel Sr. Joan Alfons Cusidó i Macià, en representació del Grup municipal del PDeCAT,

«El secretari d'aquest ajuntament, pel que fa al recurs de reposició interposat pel regidor senyor Joan Alfons Cusidó i Macià, en representació del grup municipal Convergència i Unió contra l'aprovació definitiva de la modificació de crèdit 22/2016, emet el següent informe jurídic:

ANTECEDENTS DE FET



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

Primer. En sessió plenària de 27 d'octubre de 2016 s'adoptà entre d'altres l'acord pel que s'aprovà inicialment la modificació pressupostària amb referència 22/2016, i es publicà el 17 de novembre en el BOPB en tràmit d'informació pública per a la presentació d'al·legacions el corresponent edicte.

Segon. En data 19 de desembre de 2016, atès que en el aquell moment no es tenia coneixement d'un escrit d'al·legacions presentat pel senyor Joan Alfons Cusidó en el termini d'informació i exposició pública, el secretari emet certificat pel que es dona compte que no s'han presentat al·legacions en el tràmit d'informació i exposició pública de l'expedient de modificació de crèdit número 22/2017.

Per tant, de forma automàtica i sense necessitat d'adoptar un nou acord, l'aprovació inicial esdevingué definitiva per efecte automàtic "ope legis" del que determina l'article 169.1 del Text refós de la Llei d'hisendes locals.

Tercer. En data 23 de desembre de 2016 es publicà al BOPB l'aprovació definitiva de la modificació de crèdit de referència. Amb la publicació, segons l'article 169.1 del Text refós de la Llei d'hisendes locals, entrà en vigor la modificació.

Consta específicament en l'edicte publicat el peu de recurs amb el següent literal :
«Contra l'aprovació definitiva, les persones legitimades podran interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci. »

Quart. En les dates de 27 i 28 de desembre de 2016, tenint per aprovada definitivament la modificació pressupostària, l'alcalde va donar compliment a les actuacions materials a les que fou facultat en compliment del que venia establert en acords adoptats en sessions plenàries de 27 d'octubre de 2016, i de 22 de desembre de 2016.

Com diem, fruit d'aquesta atribució de facultats, l'alcalde formalitzà els contractes de crèdits amb els representants de les entitats bancàries Bankia SA i Caixabank SA i, també, es formalitzà davant de notari l'adquisició de la nau de Can Robinat, així com l'adquisició de béns i drets del sector urbanístic anomenat Vallmorena II.

Cinquè. En data 23 de gener de 2017 en les Oficines de Correus de Premià de Mar, el senyor Joan Alfons Cusidó i Macià interposa recurs administratiu de reposició contra l'aprovació definitiva de la modificació de crèdit 22/2016, publicada al BOPB de 23 de desembre de 2016, que és objecte d'aquest informe.

Aquest escrit ha tingut entrada al Registre General d'aquest ajuntament el 25 de gener del corrent amb referència d'entrada E2017000514.

Sisè. En sessió ordinària del ple de 26 de gener de 2017, s'adoptà entre d'altres acords el que es procedeix a transcriure a continuació en la seva part dispositiva :

«Primer. Inadmetre a tràmit, pels motius que consten en la part expositiva d'aquest acord, l'escrit d'al·legacions a l'aprovació inicial de la modificació



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

pressupostària 22/2016 presentat pel regidor del grup municipal CiU senyor Joan Alfons Cusidó i Macià, amb entrada E2017000005 al Registre General el 2 de gener del corrent.

Segon. *Donar per aprovada definitivament la modificació pressupostària 22/2016.*

Tercer. *Convalidar els actes d'execució realitzats per l'alcalde de la corporació els dies 27 i 28 de desembre de 2016 referits a la formalització dels crèdits amb les entitats bancàries Bankia SA i Caixabank SA i, convalidar també la formalització davant de notari de l'adquisició de la nau de Can Robinat i dels béns i drets del sector urbanístic anomenat Vallmorena II. »*

LEGISLACIÓ APLICABLE

- L'article 112.3 i 116 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (PACAP).
- L'article 171 del Text refós de la Llei de bases i de règim local aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- L'article 22 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre de 1988, que regula les Hisendes Locals.
- L'article 10.1.g) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern,

FONAMENTS DE DRET

Primer. El recurs potestatiu de referència s'interposa contra l'aprovació definitiva de la modificació pressupostària 22/2016.

Segon. L'article 112.3 de la LPACP estableix el següent : «*Contra las disposiciones administrativas de carácter general no cabrá recurso en vía administrativa. »*

Així mateix, l'article 171.1 del Text refós de la Llei de bases i de règim local aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març determina que : «*Contra la aprobación definitiva del presupuesto podrá interponerse directamente recurso contencioso- administrativo, en la forma y plazos que establecen las normas de dicha jurisdicción. »*

Tercer. Segons jurisprudència pacífica, veure entre d'altres la sentència del 28 de febrer de 1996 del Tribunal Suprem (LA LEY JURIS 3849/1996), el pressupost municipal té naturalesa de disposició de caràcter general, i aquest règim s'aplica no només a l'aprovació del pressupost general sinó també a les modificacions pressupostàries que es realitzin durant l'exercici.

Quart. En un altre ordre de coses, i atenent a la relació dels antecedents de fet cal fer esment de l'acord de convalidació adoptat per l'òrgan plenari en sessió de 26 de gener de 2017, anteriorment a la presentació del recurs de referència.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

A conseqüència de l'adopció de l'esmentat acord resulta que, sobrevingudament, ha decaïgut l'objecte de la impugnació que ara s'informa en tant que l'acte publicat el 23 de desembre de 2016 al BOPB ha resultat sense efectes, per causa de la convalidació de l'acord plenari del proppassat 26 de gener del corrent.

Cinquè. L'article 116 de la LPACAP determina taxadament les causes d'inadmissió dels recursos administratius.

Sisè. L'òrgan competent per a la resolució del recurs interposat és el Ple municipal, en exercici de la competència que li ve atribuïda en l'article 123.1 de la LPACAP.

Setè. En tant que el procediment en qüestió versa sobre la revisió d'un acte administratiu previ, i en compliment de la previsió legal continguda en l'article 10.1.g) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, procedeix la publicació de l'acord en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en el benentès que, segons determina l'apartat tercer de l'esmentat article, la informació que es publiqui no ha d'incloure dades o referències personals d'especial protecció.

CONCLUSIONS

A la vista dels antecedents de fet i de dret exposats s'informa que concorren les següents causes que motiven la inadmissió a tràmit del recurs de reposició :

- a) La prevista en l'article 116.c) de la LPACAP, donat que l'aprovació definitiva d'una modificació pressupostària és un acte no susceptible de recurs administratiu i, tal i com s'ha exposat, únicament concorre la potestat d'interposició de recurs en seu judicial davant el TSJ de Catalunya, tal i com ja indicava l'edicta publicat el 23 de desembre de 2016 al BOPB.
- b) La prevista en l'article 116.e) de la LPACAP per manca de fonament en el recurs, per motiu de la pèrdua d'eficàcia sobrevinguda de l'acte que es recorre, i per motiu que l'argumentari que exposa en el seu escrit ja fou resolt per acord plenari del proppassat 26 de gener de 2017.

Per efecte de la resolució del recurs i atenent a la proposta d'inadmissió que es trasllada a l'òrgan competent, decaurà també la suspensió de l'aprovació definitiva que l'interessat sol·licita en el seu escrit.

Per tot això, es proposa traslladar al Ple municipal la resolució del recurs de reposició interposat pel senyor Joan Alfons Cusidó i Macià, en representació del grup municipal Convergència i Unió contra l'aprovació definitiva de la modificació de crèdit 22/2016 d'acord amb els següents termes dispositius:

Primer. Inadmetre a tràmit, pels motius que consten en la part expositiva d'aquest acord, el recurs de reposició interposat pel senyor Joan Alfons Cusidó i Macià en representació del grup municipal Convergència i Unió contra l'aprovació



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

definitiva de la modificació de crèdit 22/2016 publicada al BOPB el propassat 23 de desembre de 2016.

Segon. Publicar el present acord en el Portal de la Transparència d'aquest ajuntament, en compliment de la previsió legal continguda en l'article 10.1.g) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. »

Per tot això, anterior resulta que a la vista dels acords del Ple de l'Ajuntament, de dates 27 d'octubre de 2016, 22 de desembre de 2016, 26 de gener de 2017 i 30 de març de 2017, tant la modificació de crèdit 22/2016, com totes les operacions comptable derivades dels acords adoptats en aquests sessions plenàries, s'han d'imputar al pressupost de 2016, res tenen a veure amb el Compte General de 2017, que ara s'informa i que és l'objecte de les al·legacions presentades, per la qual cosa aquesta al·legació no pot prosperar i s'ha de desestimar.

AL·LEGACIONS SEGONA I TERCERA, de les quals, atesa la seva extensió, només es transcriu la seva introducció i es donen íntegrament per reproduïdes:

«Segona. *Durant la vigència d'aquests comptes de 2017, el nostre grup municipal va impugnar la internalització del servei de voluminosos i transport, així cora de les quanties d'indemnitzacions i absorció de condicions laborals d'un personal adquirit sense procés de concurs-oposició, ni amb drets reconeguts per sentència ferma. Concretament la impugnació era contra l'acord del Ple de data 27 d'abril de 2017... »*

«Tercera. *Durant la vigència d'aquests comptes de 2017, el nostre grup municipal va impugnar la internalització del servei de neteja d'edificis municipals a la mercantils Viserma SLU, així com de les quanties d'indemnitzacions i absorció de condicions laborals d'un personal adquirit sense procés de concurs-oposició, ni amb drets reconeguts per sentència ferma. Concretament la impugnació era contra l'acord del Ple de data 27 de juliol de 2017... »*

L'article 212.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, estableix que *«acompanyat dels informes de la Comissió Especial i de les reclamacions i objeccions formulats, el compte general es sotmetrà al Ple de la corporació, perquè, en el seu cas, pugui ser aprovat abans del dia 1 d'octubre»*, afegint l'apartat 5è. que *«les entitats locals retrans al Tribunal de Comptes el Compte General degudament aprovat»*.

Així, l'antiga instrucció del model simplificat de comptabilitat local, aprovada per l'ordre EHA/4042/2004, declarava, en la seva regla 90.4: *«l'aprovació del compte general és un acte essencial per la fiscalització d'aquesta pels òrgans de control extern, que no requereix la conformitat amb les actuacions reflectides en ella, ni genera responsabilitat per raó de les mateixes»*. Aquest text ha estat recollit

**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

íntegrament en l'apartat 4t. de la Regla 50 de la vigent Instrucció del model simplificat de comptabilitat local, aprovada per l'Ordre HAP/1782/2013, de 20 de setembre.

Atès tot això anterior s'ha de tenir en compte, que l'aprovació del compte general és un acte de naturalesa estrictament comptable, tal com indiquen els fonaments segon i tercer de la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Cantàbria, de 6 de juliol de 2001 que resol un recurs contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Barcena, pel que s'aprova el Compte General:

«FUNDAMENTO 2:

Para la resolución del presente litigio no podemos olvidar que el acto administrativo recurrido tiene una naturaleza puramente contable, limitándose a la mera consignación de los ingresos y gastos del municipio durante el ejercicio económico de referencia, de tal forma que el mismo, si bien tiene como sustrato la realización de ingresos y pagos por parte del Ayuntamiento de Bárcena de Pie de Concha, no es, en sí mismo considerado, el acto administrativo por el que se aprueban los contratos y operaciones que le sirven de base, limitándose a reflejar numérica y contablemente el montante económico de dichas operaciones.

FUNDAMENTO 3:

Es por ello que, al hilo de la impugnación de la Cuenta General del Presupuesto para 1999, no pueden ser objeto de controversia las operaciones que le sirven de base, especialmente en lo relativo a contrataciones realizadas con personas incapacitadas para contratar con el Ayuntamiento o el pago de determinadas subvenciones a asociaciones, operaciones estas señaladas "a grosso modo" en el escrito de demanda, con más que evidente indefinición y englobadas dentro de lo que la parte recurrente denomina "irregularidades en las cuentas" ».

En el mateix sentit es pronuncia el TSJ Castilla y León (Valladolid) Sala de lo Contencioso-Administrativo, sec. 3ª, S 15-7-2008, nº 1725/2008, rec. 2244/2003, en resoldre un recurs presentat contra l'aprovació del Compte General, en el seu fonament de dret IV:

«...Por otra parte, en cuanto atañe a la impugnación que en la demanda se realiza de diversos contratos que se recogen en la Cuenta General, ha de tenerse en cuenta que el examen de la legalidad que corresponde efectuar en esta vía jurisdiccional, y en su caso por el órgano externo de control (en el caso de autos el Tribunal de Cuentas), el alcance de esta revisión se centra en examinar si la contabilidad refleja fielmente la situación patrimonial, si los principios contables y normas de valoración aplicado son los correctos y si se ajusta al contenido establecido por la normativa correspondiente, pero no se puede juzgar la legalidad de los actos o acuerdos que la misma refleja como consecuencia de la ejecución presupuestaria. Sobre esta cuestión se indica que en este mismo sentido se ha manifestado del Tribunal Superior de Justicia de Cantabria en su sentencia de 6 de julio de 2001, que desestimaba el recurso contencioso administrativo interpuesto contra el acuerdo del Pleno por el que se aprobaba la

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 10 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

Cuenta General correspondiente a un Ayuntamiento, que dice: "...el acto administrativo recurrido tiene naturaleza puramente contable, limitándose a la mera consignación de los ingresos y gastos del municipio durante el ejercicio económico de referencia, de tal forma que el mismo, si bien tiene como sustrato la realización de ingresos y pagos por parte del Ayuntamiento, no es, en sí mismo considerado, el acto administrativo por el que se aprueban los contratos y operaciones que le sirven de base, limitándose a reflejar numérica y contablemente el montante económico de dichas operaciones..."; añadiéndose posteriormente que: "...el instrumento a través del cual pueden saldarse la responsabilidad por operaciones contables de esta índole es el procedimiento de exigencia de responsabilidad contable, previsto en la Ley Orgánica del Tribunal de Cuentas, pero nunca puede pretenderse que mediante la impugnación de la aprobación de la cuenta general del presupuesto puedan anularse o ser objeto de revisión judicial contratos o pagos que no sean conformes a derecho..."».

És a dir el Compte General té una naturalesa purament comptable, limitant-se a la consignació dels ingressos i despeses del municipi durant l'exercici econòmic de referència, de tal forma que el mateix, si bé té com a substrat la realització d'ingressos i pagaments per part de l'ajuntament, no és, en si mateix considerat, l'acte administratiu per qual s'aproven les operacions que li serveixen de base, i es limita a reflectir numèrica i comptablement el muntant econòmic d'aquestes operacions.

És per tot això anterior, que mai es pot pretendre que mitjançant la impugnació de l'aprovació del Compte General puguin anul·lar-se o ser objecte de revisió contractes, pagaments o altres operacions amb transcendència econòmica, que a judici del Sr. Regidor, no siguin conformes a Dret.

Seria per tant, mitjançant la impugnació específica i concreta de cada un d'aquests actes que es podrà determinar la possible il·legalitat dels mateixos, però no mitjançant la impugnació d'un document [el Compte General] de naturalesa estrictament comptable, que es limita a reflectir la situació patrimonial, si els principis comptables i normes de valoració aplicada són els correctes i si s'ajusta al contingut establert per la normativa corresponent i que no pot anul·lar-se, simplement mitjançant la mera al·legació de que els actes administratius que donen lloc a les despeses no són legals, mentre aquesta il·legalitat no hagi estat administrativament o judicialment declarada, ja que, de moment, totes les operacions que donen lloc a les despeses que es reflecteixen en el Compte General es presumeixen vàlides i produeixen tots els seus efectes en no haver estat impugnades o haver-se desestimat les impugnacions que en el seu moment s'hi podien haver presentat.

Es per tot això que procedeix desestimar totes aquestes al·legacions. »

Conclusió

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 11 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

Atès que totes les al·legacions han estat analitzades de forma detinguda, es proposa a la Comissió Especial de Comptes que informi el Compte General de 2017 i les al·legacions presentades en el següent sentit:

1. Informar desfavorablement totes les al·legacions presentades amb núm. de registre E2018005391, pel Sr. Joan Alfons Cusidó i Macià, en representació del Grup Municipal del PDeCAT, per considerar que el Compte General de l'exercici 2017 expressa, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera del grup municipal, integrat per l'Ajuntament, l'Organisme autònom del Museu Arxiu, el Consorci del Centre Teatral i cultural La Massa i la societat municipal de capital íntegrament local Viserma Serveis i Manteniments SLU, a 31 de desembre de 2017, dels resultats de les seves operacions reflectits en els comptes de resultats i en les liquidacions dels pressupostos i dels recursos obtinguts i aplicats durant l'exercici anual acabat en aquesta data, i contenen la informació necessària i suficient per a la seva interpretació i comprensió adequades, de conformitat amb els principis i normes de comptabilitat per a les administracions públiques, que guarden uniformitat amb els aplicats l'exercici anterior, i per considerar ajustada a la llei la tramitació efectuada.
2. Informar favorablement el Compte General de 2017.
3. Remetre el Compte General aprovat juntament amb tota la documentació que la integra a la fiscalització del Tribunal de Comptes (i òrgan autonòmic), tal com s'estableix en l'article 212.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, en compliment dels mandats de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, i altra normativa concordant, al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques. »

Fonaments de dret.

- 1.- Articles 208 a 212 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- 2.- Instrucció de comptabilitat per a l'Administració Local.

D'acord amb allò exposat, a la vista de la documentació que consta a l'expedient, i del dictamen emès per la Comissió Especial de Comptes, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt l'adopció dels següents acords:

Proposta d'acord

1. Desestimar les al·legacions amb núm. de registre E2018005391 presentades pel Sr. Joan Alfons Cusidó i Macià, en representació del Grup Municipal del PDeCAT.
2. Aprovar el Compte General de l'exercici 2017, integrat pels comptes de l'Ajuntament, de l'organisme autònom Museu Arxiu de Vilassar de Dalt, del Consorci del Centre Teatral i Cultural La Massa i els comptes anuals de



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

l'empresa pública de capital íntegrament municipal VISERMA, Serveis i Manteniments SLU.

3. Rendir el Compte General així aprovat i tota la documentació que l'integra a la fiscalització del Tribunal de Comptes, tal i com s'estableix en l'article 212.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, a través de la Sindicatura de Comptes de Catalunya i al Ministeri d'Hisenda.
4. Publicar el present acord al portal de la transparència juntament amb els comptes aprovats.

El Sr. *Oliva* manifesta que avui es tanca el procés anual dels comptes del 2017, que han estat sotmesos a informació pública, que tothom els ha pogut consultar, que s'han fet les reunions que pertocquen i per segon any consecutiu s'aconsegueix portar-los al ple abans de l'1 d'octubre. Diu que això és un símptoma de normalitat.

Diu que aquests comptes ja han estat difosos per tots els canals municipals, i reitera que això posa en evidència la normalitat en què finalment ha entrat l'ajuntament després d'uns anys molt complicats, i a continuació dona dades per situar com es troba la situació.

Quant al romanent de Tresoreria, recorda que al 2012, que era el moment àlgid de la crisi municipal, el romanent era negatiu d'1.200.000 i escaig, i que ara, a 31 de desembre de 2017, ha estat positiu d'1.100.000, i que aquí es veu el canvi radical que hi ha hagut, aconseguint unes finances sostenibles on els ingressos cobreixen les despeses.

Diu que això va acompanyat de tot un conjunt de coses que canvien radicalment, com el fet de pagar dins dels terminis que toquen, recordant que al 2012 es pagava a més de 200 dies, que el resultat pressupostari ajustat també és positiu, 800.000. Que hi ha un estalvi net molt important, cosa que indica la capacitat de finançar inversions de més d'1 milió d'euros.

Explica que la càrrega financera és la quantitat que segueix sent conflictiva però ni de bon tros tant com ho era, que està ara al 17 per cent.

(Veus de fons des del públic.)

El Sr. *Alcalde* demana silenci i diu al públic que parlaran quan toqui, i que si se segueix interrompent suspensarà el ple fins que no es calmin.

El Sr. *Oliva* torna a explicar la primera part de la seva intervenció.

Quant al resultat pressupostari ajustat, explica que és de 816.000 positiu, i que l'estalvi net, que és el que mesura la possibilitat d'invertir i és el resultat de restar a totes les despeses fetes els ingressos que queden, si és positiu o negatiu, és positiu amb 1.039.000. Diu, però, que el gran handicap que hi ha encara és que l'endeutament



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

continua sent important, i que la càrrega financera, el que són els interessos més amortitzacions, és del 17 per cent, cosa que suposa la gran llossa de l'ajuntament.

Diu que hi ha una data clau, que és la ràtio d'endeutament. Diu que al 2012 es va arribar al 279 per cent, i que ara, per primera vegada, s'està al 98 per cent, i que per tant, no només s'està per sota del 110 que fixa la normativa, deixant d'estar tutelat per l'Administració central, sinó també per sota del 100 per cent, però que tot i així el handicap continua sent la càrrega financera excessiva. Diu que enfront aquells 27 milions que hi havia de deute legal al 2012, ara estan a 9.800.000, amortitzant cada any d'acord amb els pactes que hi ha als crèdits corresponents, i que si no es fan bestieses s'entrarà en una fase de normalitat.

Diu que hi ha hagut una al·legació del PDeCAT contestada pels tècnics de la casa, que si cal algun aclariment hi ha present l'interventor municipal, fent referència a tres qüestions de temes que havien sorgit durant l'any, considerant els tècnics, al seu entendre correctament, que els comptes de l'ajuntament són un document formal i que o s'ha de tornar a treure allò que ja es va resoldre en el seu moment, considerant que està fora de lloc aquest tipus d'al·legacions com consideraria qualsevol que conegui la normativa d'hisenda municipal.

Demana l'aprovació dels comptes i que es completi la tramitació enviant-ho als organismes corresponents dintre dels terminis.

El Sr. Cusidó a la seva intervenció literalment diu el següent:

“Com es habitual en els temes econòmics darrerament, no estem d'acord amb la desestimació de les al·legacions, ni en aquest cas amb el dictamen de la Comissió especial de comptes, perquè es dona resposta més o menys ajustada al procediment tècnic, però parteix de la base d'un error insalvable. Aquests comptes de 2017, reflecteixen el seu mal inici, que dins del nostre criteri, estava descompensat entre els ingressos i les despeses, motivat per una mala resolució de la modificació de crèdit 22/2016 que va originar un seguit de moviments comptables (adquisicions i crèdits) per un import d'1.516.825€, que atenent a la correcta resolució de la modificació, s'haurien d'haver incorporat en el pressupost de 2017 per tal de poder atendre les despeses realitzades sense dotació pressupostària en l'exercici de 2016. Per tant mantenim que és nul·la de ple dret, així com les compres i crèdits efectuats, i que tot plegat no es podia haver dut a terme. Per això, entenem que els comptes de 2016 i ara els de 2017, tècnicament no s'ajusten a dret.

Per altre banda, tampoc se'ns dona resposta política als plantejaments efectuats, i es qüestiona el punt de vista i d'interpretació legítima del Regidor que la presenta en nom del grup municipal, i que podem resumir amb:

- Increment d'un 27'99% de la plantilla de Viserma per incorporació de serveis no bàsics (Voluminosos –*deixalleria*- i transport).



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

- Per indemnitzacions de 21.719'50€ de material i utillatge obsolet a l'empresa de serveis cessada.
- Per la compra de béns de l'Ajuntament a l'empresa municipal Viserma per valor d'1.516.825€ de la Nau de Manteniment i el terreny del Crematori, que son bens del propi grup municipal i per tant ja son públics i del conjunt de la ciutadania.
- Per la irregularitat d'aquesta compra i el finançament a crèdit de l'operació, sense dotació pressupostaria ajustada a dret.
- Per la contractació il·legal de personal de neteja per decret en el més de desembre de 2017, amb efectes retroactius de setembre de 2017.
- Per la incorrecta adjudicació i internalització per encomana de serveis a Viserma del servei de neteja de l'escola F. Macià i altres edificis municipals per valor de 77.256,08€.
- Per la reiterada vulneració de la Llei de contractes per prestació de serveis en diferents empreses sense el corresponent procediment concursal, tant per part de l'Ajuntament com de Viserma.
- Per la praxis irregular d'acumulació de contractes menors a una mateixa empresa en el temps.

Fins i tot, els informes de secretaria, també reconeixen en repetides ocasions la vulneració actual de la Llei de contractes, concretament en aquest dels voluminosos i transport, i diu literal:

prorrogable per un altre any. En conseqüència, el contracte es vençut des del proppassat 10 de juny de 2015 i s'hauria d'haver licitat amb anterioritat o haver adoptat l'acord de canvi de gestió del servei.

Durant la vigència d'aquests comptes de 2017, el nostre grup municipal va impugnar la internalització del servei de voluminosos i transport, així com de les quanties d'indemnitzacions i absorció de condicions laborals d'un personal adquirit sense procés de concurs-oposició, ni amb drets reconeguts per sentència ferma.

També sosteníem que l'adjudicatari del contracte vençut, no tenia cap dret indemnitzatori, segons la Llei de contractes actual al tenir-lo àmpliament extingit, i en tot cas, havia de fer front a les indemnitzacions laborals que li pertoquessin per atendre la finalització dels contractes per temps definit que pogués tenir subscrits amb els seus treballadors.

I concloíem, que de la manera que es va aprovar, l'empresari s'estalviava indemnitzar al personal, tal i com recull l'actual Llei de contractes. Així l'empresa municipal Viserma assumeix un personal amb uns drets per antiguitat a l'empresa i dels quals tard o d'hora haurà d'indemnitzar perquè mai els podrà consolidar en l'Ajuntament, i això vol dir



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

pèrdues futures per l'empresa municipal amb el coneixement de causa i sabedors que això és així. Aquesta situació es contraria als interessos públics i també a l'ordenament jurídic i comporta responsabilitats patrimonials com a autoritats municipals en el cas dels Regidors de l'Ajuntament, i també com a membres del Consell d'Administració regulat en el dret mercantil en el cas de l'empresa pública municipal Viserma SLU.

A banda d'altres irregularitats manifestes que fins i tot reconeixeu i que les atribuïu que no teniu temps per fer concursos, però que les heu de fer.

Per això, el nostre grup municipal, vam emetre un vot contrari a l'aprovació del Compte General del 2017 a la Comissió Especial de Comptes del 31/05/2018, per les al·legacions no resoltes durant l'exercici de 2017 des del nostre mode d'entendre, que pensem vulneren l'ordenament jurídic vigent i hem tornat a votar en contra a la mateixa Comissió de data 20/09/2018 en la desestimació de les al·legacions del Compte General i aprovació definitiva del Dictamen, i per això, hi tornarem a votar en contra avui, i posarem en coneixement del "Tribunal de Cuentas" i "la Sindicatura de Comptes", els procediments duts a terme, dels que entenem unes compres, uns crèdits i unes internalitzacions de serveis i personal amb pagaments d'indemnitzacions, realitzats de manera il·legal. "

El Sr. *Miralles* manifesta que fa goig veure la sala plena, i que tant de bo sempre estigués així. Diu que ells s'abstindran en aquest punt perquè totes les al·legacions que van presentar al pressupost del 2017 ja les van discutir en el seu dia, que van estar presents en la fiscalització dels comptes de l'empresa pública VISERMA, estant d'acord amb el gir de ser una empresa de construcció i especulació a ser una empresa de serveis cap a la població.

Diu que també van fiscalitzar els comptes del museu-arxiu i també del consorci del teatre La Massa, discutint en el seu dia què consideraven què era oportú i què no. Diu que després de tot això, entenen que és un document normatiu, que si volguessin fer al·legacions serien de caràcter tècnic, i que no havent trobat ni vist cap, s'hi abstindran sense entrar en consideracions polítiques en les que ja van entrar en el seu dia.

La Sra. *Martin-Moreno* anuncia el seu vot en contra, que aquest punt es va discutir en la Comissió Especial de Comptes la setmana anterior i no li va arribar la convocatòria, donant fe l'interventor i la Carme de secretaria. Reitera que com que ni hi va anar, i que com que està en contra dels comptes generals del 2017, reitera el seu vot en contra.

La Sra. Bosch a la seva intervenció literalment diu el següent:

"En l'exercici del compte general 2017 que ens ocupa, s'ha anat complint, tancant amunt romanent positiu, baixant l'endeutament i s'han pogut internalitzar alguns serveis que ha representat un estalvi, per tant, el nostre vot és a favorable.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 16 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

Alguna vegada hem sentit a dir la paraula filibusterisme en els plens, i no hi podem estar més d'acord veient la manera de fer del representant de PDeCAT, n'està fent un hàbit del mal ús del dret."

El Sr. *Oliva* agraeix els vots favorables i que han col·laborat en la fiscalització, creu que és important la feina que comporta fer-la correctament i no inventar-se pel·lícules com cada any, i li sembla que això s'ha de remarcar.

Quant a la queixa del Partit Popular, li mostra la convocatòria que se li va fer arribar i que hi va donar fe tant el secretari com l'interventor, cosa que li ha manifestat Secretaria. Diu que el problema està en què és la mateixa direcció a què se li va fer arribar l'any passat, i que probablement s'ha deduït que la senyora no ha actualitzat la contrasenya i no pot obrir el compte. Diu que això consta a l'expedient, que tothom pot observar com s'ha enviat la convocatòria a tots els regidors de la Comissió de Comptes, i li recomana que vagi al servei d'informàtica per fer-li l'actualització del compte, i que Secretaria pot facilitar qualsevol assessorament que es necessiti, que la convocatòria està feta i s'ajusta a tot.

Quant al senyor Cusidó, diu que és la intervenció habitual, que potser als que no estan acostumats els pot haver sorprès, però que és la mateixa dels anys anteriors, acabant sempre igual, anant al Tribunals de Comptes i a la Sindicatura de Comptes. Demana que ho facin d'una vegada, perquè cada any amb la mateixa comèdia fa riure. Diu que aquest tribunal ja ha vingut, i que de moment no hi ha cap problema.

Diu que aquests problemes que ell distorsiona són un procés de decisions polítiques internalitzant serveis, com el servei de recollida de voluminosos i la neteja d'equipaments, per prestar-lo millor i que surti més econòmic, estalviant-se com a mínim l'IVA, i que s'ha aconseguit. Diu que tot aquest procés d'internalitzacions executat durant la legislatura han permès estalvis espectaculars, com el de la brossa, que supera el 35 per cent. Diu que a més això permet fer millores, com ara la compra d'un camió de la brossa més petit, diligent i silenciós, que permetrà millorar el servei.

Diu que estan molt contents i orgullosos d'aquest procés d'internalitzacions de serveis, i que està molt bé que els regidors facin les observacions que vulguin, però que anar fent veure quan hi ha un informe jurídic que ho avala tot, que vostè hi entén i els juristes no, fa riure, i que venir a dir que aquesta gent contractada tenen els seus contractes en París, bordeja la mala fe, i que la gent senzilla es pot creure les tonteries que diu. Diu que no hi ha dret a què posi en risc la tranquil·litat de la gent que treballa en aquests serveis, i que no és la primera vegada que li han de dir.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Quant a altres temes que ha parlat, diu que en contractació s'estan fent millores, que ara ha marxat el secretari i hi ha un buit aquí, però que s'hi està procedint i cada any hi ha més contractacions que es fan correctament, implicant una sobrecàrrega important de Secretaria, cosa que ho dificulta molt. Diu que les instruccions van en aquest sentit, que tots els processos han de ser el màxim de transparents i es poden consultar tots al portal de la transparència, que ha estat reconegut com un dels més transparents del país en les ràtios de la Universitat Autònoma de Barcelona.

Manifesta que no hi ha ni irregularitats ni errades, i insisteix a dir-li que vagi d'una vegada als tribunals, a la Sindicatura de Comptes, i que a partir de l'1 d'octubre el que s'ha de fer és, durant quinze dies, enviar tot això que es proposa d'aprovar a la Sindicatura perquè facin la corresponent fiscalització, acompanyat tot de l'auditoria que s'ha fet preceptivament de la societat municipal VISERMA, com cada any, i que mai hi ha hagut cap problema. Creu que es donen les condicions per procedir a aprovar els comptes del 2017.

El Sr. Cusidó manifesta que vol precisar coses que ha anat dient el Sr. Oliva. Diu que quí falta a la veritat és ell sinó que és el Sr. Oliva, i que això ho ve dient sempre. Manifesta que en cap moment ha dit que hi havia cap contracte en perill, ha dit que l'absorció que s'ha fet del personal, en ser de l'Administració pública no hi ha procés concursal. Afegeix que en tot cas, és un personal que queda com a indefinit no fix. I a més a més, aquest personal s'absorbeix amb tota la càrrega d'antiguitat que té de l'antiga empresa, quan era un contracte vençut des del 2015, i això no es va fer fins bastants anys més tard. Per tant, puntualitza que a l'al·legació en cada moment han dit exactament el que s'estava vulnerant, i continuen mantenint aquesta opinió i que precisament per això donaran trasllat on s'ha de donar.

Diu que hi ha molts temes en què falta personal, fins i tot per tirar endavant els procediments que hi ha i que ara el regidor ha dit que en aquests moments s'ha requerit informació i que se'ls va dir en el ple de juliol. Puntualitza que ells faran una aportació addicional d'informació perquè tinguin més informació al respecte.

Comenta que el regidor ha dit que s'està fent un estalvi d'un 35 per cent, amb el que es podrà comprar un camió i afegeix que només faltaria, ja que el camió que es va adquirir, aquest de vint i pico mil euros, era un camió que portava més de trenta anys. Manifesta que no sap on es veu la normalització del servei, perquè realment cada vegada hi ha més queixes de carrers bruts.... Afegeix que hi ha queixes que dels contenidors no es fa la neteja que es feia habitualment d'un cop al mes. Puntualitza que s'està dient que els serveis són molt bons i que tot és molt maco i tot és de color de rosa,



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

però la realitat no és aquesta. I la gent ho pot veure, i que no fa falta que anar-se tirant la pilota.

Referent al que s'ha dit que es distorsiona el procés polític diu que ells el que estaven dient aquí és que en cap moment se'ls contesten les al·legacions amb les valoracions polítiques que fan, i que això és veritat i és així, que no se'ls contesta. Afegeix que s'escuden en els informes tècnics d'Intervenció i de Secretaria, i que d'aquí no surten. Comenta que ells tenen una altra opinió diferent de la seva i que entenen que el que estan fent no és correcte i, per tant, continuen mantenint la seva opinió. Puntualitza que la política és això, que cadascú té la seva opinió, i que ell diu el que creu que ha de dir, i que tard o d'hora sortiran les coses, perquè, són processos llargs que si que hi tenen responsabilitats i les han d'assumir, que tinguin en compte que això hi és.

La Sra. Martín-Moreno contesta el senyor Oliva i explica que en la comissió informativa va mostrar el seu correu a Carme i l'interventor per demostrar que no estava la convocatòria, i que fa tres anys que té problemes amb aquest correu. Diu que no va arribar amb el correu de l'ajuntament, i que després li va començar a arribar, quan va amenaçar amb impugnar-ho. Diu que ella no menteix i que va mostrar el seu correu personal, i que al de l'ajuntament no hi havia cap convocatòria. Explica que es va assabentar de la comissió perquè té un calendari i per allà ho sap, igual que els plens. Diu que també li van enviar al seu correu personal. Demana que no digui que ella falta a la veritat perquè no és veritat, i que ell estava allà el dia de la comissió informativa. Diu que fa tres anys que té problemes amb aquest correu, que se sap i que no és la primera vegada que protesta per aquest motiu. Diu que si no se la truca per depèn quines coses li cau fatal, però que si no se la truca per a la Comissió de Comptes no pot ser. Diu que potser el correu es va enviar, però que a ella no li va arribar com no li arriben molts altres.

El Sr. alcalde diu que des del punt de vista tècnic i jurídic el que s'està dient no és veritat. Diu que li sembla fotut que es vagi imputant mala fe i irregularitats, amenaces de denúncies, etcètera, i diu que el senyor Cusidó i la senyora Martín-Moreno sempre van molt junts, votant sempre igual, i que en els mesos propers serà encara més així. Diu que a l'Ajuntament de Vilassar li tenen ganes, i demana al senyor Cusidó que no col·labori amb això.

El Sr. Cusidó diu que ells tenen una metodologia de treball, que fan el seguiment, que son l'únic grup municipal que els temes econòmics se'ls lleixen de «pe a pa»...

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 19 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

Insisteix que son dels que exhaustivament es mirem bé els comptes, amb tota la parsimònia perquè és complicat, perquè és un tema que té moltes interpretacions, i realment amb el que està passant a l'Ajuntament de Vilassar de Dalt no poden estar a favor, perquè, per exemple, això que s'ha dit abans, quan es compren béns de l'ajuntament a la pròpia empresa pública municipal, no és correcte. Puntualitza que no és que tinguin ganes de discutir, és que potser les coses no es fan bé i potser hi ha algú que les comença a investigar, i que aquesta és la història.

Li diu a l'alcalde que ell va a la mateixa línia i que tot és opinable i cadascú pot tenir la seva manera de pensar. Afegeix que els comptes són opinables, i que una cosa és el procediment dels comptes i l'altra és la intencionalitat dels comptes.

El *Sr. alcalde* diu que només li demana que estigui d'acord amb el que fa el govern, diu que el que s'està demanant és que no plantegi escenaris que són per una qüestió electoralista.

El *Sr. Cusidó* diu que la comparativa amb el Partit Popular és el que ha fet malintencionadament, perquè no és així, ja que cadascú té una línia d'actuació. Afegeix que quant ha dit que es mirem exhaustivament els comptes, es referia a altres grups, no a tots però a altres grups municipals, que moltes vegades ni se'ls miren.

El *Sr. Miralles* recomana al senyor Cusidó defensar la feina del seu grup municipal, i que no ataquí dient que la resta de grups no es miren els números com toca, perquè ni el PDeCAT ni el PP estan al consell d'administració de VISERMA. Diu que qui fiscalitza aquests comptes des de l'oposició és la CUP, i que si s'és present es té més capacitat per poder-se mirar els comptes perquè està present al dia a dia.

També els diu que han faltat a les tres últimes reunions de la junta de govern del consorci del teatre de La Massa, i els pregunta qui fiscalitza els números de la manera més adequada. Els reitera que parli de la feina del seu grup municipal i que la resta pugui defensar la seva.

La *Sra. Bosch* diu que no ho volia dir però és que al final ho ha de dir. Comenta que alguna vegada ha sentit a dir la paraula «filibusterisme» en els plens, i que de fet, no hi pot estar més d'acord veient la manera de fer del representant del PDeCAT. Està fent un hàbit del mal ús de l'exercici de dret. Puntualitza que preferirien que fes una política més positiva, creant i no posant pals a les rodes.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 20 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

L'alcalde sotmet la moció a votació i s'aprova per 8 vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR i PSC, 3 vots en contra dels regidors del PDeCAT i PP i dues abstencions dels regidors de la CUP.

3.-Modificació de les Ordenances Fiscals que han de regir per a l'exercici 2019.

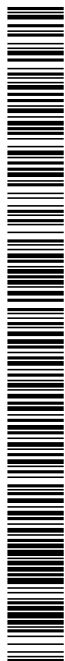
La secretària acctal. llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: AMOF2018000003

Moció presentada per: EQUIP DE GOVERN

Relació de fets

1. El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.
2. En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.
3. Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.
4. La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.
5. Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

6. En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.
7. Vista la Memòria del regidor delegat, els informes de la Secretaria i la Intervenció,

La Comissió Informativa dictamina

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2019 i següents.

Núm.	Reguladora de:
0	Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

2. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2019 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

Núm.	Reguladora de:
0	Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals.
2	Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
4	Impost sobre l' increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
5	Taxa per llicències i instruments urbanístics.
8	Taxa per recollida d'escombraries.
12	Taxa per al trasllat i la permanència de vehicles, mobles i efectes similars al dipòsit municipal o terrenys del comú.
13	Taxa per assistència a la llar d'infants municipal.
15	Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires i altres instal·lacions amb finalitat lucrativa.
17	Preu públic servei municipal psicopedagogia.
32	Preu públic pels serveis de publicitat a través del butlletí d'informació municipal i altres publicacions
35	Taxa per la prestació de serveis i l'aprofitament especial dels edificis municipals, i utilització de material.

**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

37	Preu públic per les prestacions de serveis als Serveis Esportius Municipals (SEM) Can Banús.
39	Preu públic activitats patrimonials de Vilassar de Dalt.

3. Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2019, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.
4. Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes.

Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

El Sr. *Oliva* diu que les finances municipals són sostenibles, cosa que vol dir que els ingressos cobreixen les despeses. Proposen per al 2019 un increment zero de tots els impostos i tributs municipals, igual que van fer l'any anterior, i que el 17 es va compensar l'increment de la base cadastral del 7 per cent, que no es va fer. Diu que es mantenen en la mateixa línia i proposen per a aquest any l'increment zero, cosa que significa cap tribut a l'alça.

Diu que les propostes que es porten són bàsicament millores tècniques del redactat de les ordenances, que estarà a informació pública durant tot el temps previst, proposant modificat l'ordenança que regula l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per regular millor els terminis de tramitació i requisits per a la concessió de les bonificacions a favor de les construccions, ja que es va detectar alguna cosa que no acaba de quadrar.

També es vol modificar l'ordenança de l'impost sobre construccions en el sentit de les plusvàlues, ja que hi ha hagut una sentència del Tribunal Suprem que ha desbaratat bona part de les plusvàlues, cosa que genera uns problemes a l'hora d'aplicar-ho, a l'espera que el tribunal defineixi com ha de funcionar. Diu que el que fan és introduir la fórmula de la declaració de liquidació, permetent saber si s'ha de fer o no. Quant als casos dubtosos, se suspèn la tramitació fins que el Govern central tregui la normativa que reguli com ha d'anar això.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 23 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

Quant a l'ordenança que regula les llicències per a la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, règim de declaració i ingrés de la taxa, el redactat causava una sèrie de confusions, i ara s'aclareix per resoldre aquest aspecte.

Referent a la taxa del servei per a la recollida, tractament i eliminació d'escombraries, explica que s'ha anat transformant profundament el que és la recollida de polígons industrials, però que quant als residus normals d'una llar no es pagava, però utilitzaven els contenidors municipals. Diu que això ara es canvia i que tothom haurà de pagar un mínim en funció d'aquest mínim de residus que sí que es tramiten a través del Servei Municipal de Recollida.

Pel que fa a la taxa pel trasllat i permanència de vehicles, diu que es fixen una sèrie de condicions més explícites per garantir el cobrament d'aquells vehicles que hagin anat a parar al dipòsit municipal, ja que es produïen situacions injustes.

Quant a la taxa per assistència a llars d'infants, diu que no té cap modificació però es fixa com serà la tarificació social de cara al curs 19-20. Diu que dies enrere es va adaptar la tarificació social d'acord amb l'experiència que hi havia hagut, i que ara el que es fa és mantenir el mateix per al curs 19-20.

Quant a l'ocupació de terrenys públics, explica que hi havia uns casos que no estaven prou especificats, com la venda de productes pirotècnics i les instal·lacions no permanents al carrer, fent una sèrie de precisions per diferenciar unes de les altres.

Quant a l'ordenança 17, del preu públic per al Servei Municipal de Psicopedagogia, es fixa un preu únic a proposta del mateix servei.

Quant a l'ordenança 32, del preu públic pels serveis de publicitat, diu que s'actualitzen els preus de venda de determinats llibres del museu.

Quant a l'ordenança 35, reguladora de la taxa d'aprofitaments especials dels edificis municipals, s'ha posat l'opció del jardí, amb un preu específic per a aquells que vulguin utilitzar el jardí, per exemple per a una festa infantil.

Quant al preu públic per als Serveis Esportius Municipals, explica que es fixen una sèrie de millores sobre el cobrament, ja que hi havia alguna indefinició que generava problemes.

Quant a la 39, del preu públic per les activitats patrimonials, s'han inclòs activitats com la degustació d'algun producte, explica que es diferencien els dos tipus d'activitats.

Explica que totes són modificacions tècniques per adaptar-ho a les coses que van detectant durant l'any, i que aquesta és l'aprovació que es demana al ple per poder-les sotmetre a informació pública.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

El Sr. Cusidó a la seva intervenció literalment diu el següent:

Aquest any, tornen les ordenances fiscals pel 2019, i com ens vàreu informar a la Comissió, no hi ha augments i només es produeixen modificacions puntuals en interpretació, redactats i com a conseqüència d'algunes sentències, com és el cas de les autoliquidacions.

En definitiva es regula aquells aspectes que provocaven greuges impositius, com la fracció domèstica de les recollides de residus per gestors autoritzats, el pagament previ per retirar els vehicles del dipòsit municipal, el servei de psicopedagogia, la tarifació social de la llar d'infants, la regulació de la venda de les publicacions del Museu o els productes de tast en les exposicions, alguns aspectes d'activitats esportives de Can Banús, les liquidacions/declaració envers d'autoliquidació, les declaracions responsables, i altres aspectes de l'articulat de l'ordenança general, que en tot cas, com que és una aprovació inicial, ja ho podrem treballar amb més temps i detall en el període d'exposició pública.

El que no sabem si l'Ajuntament ha demanat l'actualització anual que s'ha d'aprovar a la Llei de pressupostos de l'estat. La qual cosa, podria representar un increment fins l'1% aproximadament, depenent de la mitjana calculada pel municipi. I en tot cas demanaríem que ens expliqués ara i aquí, si s'ha fet.

Tot plegat, dona la sensació que es vol fer una parada a l'escalada constant dels impostos que ha patit Vilassar en els darrers 10-12 anys, amb increments estrella com l'IBI, un 70% i les escombraries un 65%, però la realitat, no és aquesta. Aquest any 2019, hi ha eleccions municipals i per això l'equip de govern es posa la pell de xai..., el llop bé després...

En el passat ple d'abril, ens vam assabentar indirectament de la petició realitzada per l'Ajuntament de Vilassar de procedir a revisar de manera general la ponència dels valors cadastrals del municipi per l'exercici de 2019 amb efectes econòmics del 2020, extrem que va negar el Regidor d'hisenda. Per això vam presentar escrit en data 03/05/2018 RE-20180003310, perquè se'ns lliures de manera urgent la documentació referida a la sol·licitud que es va fer al cadastre en data 13/03/2018. La documentació, no se'ns donava, per la qual cosa, vam tenir que anar al GAIP que és la Comissió de Garantia del Dret d'Accés a la informació pública, i per això se'ns va lliurar al cap de tres mesos, a més per aquesta i altre informació, en data 31/07/2018, La Comissió va fallar a favor meu, que tenia el dret a rebre la informació sol·licitada i garantida com a càrrec electe, i que se m'havia de lliurar de manera prevista en l'ordenament jurídic. Efectivament l'Alcalde havia sol·licitat una nova ponència i revisió per elaborar durant l'exercici de 2019 i per entrar en vigor el gener de 2020.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 25 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

En el Ple passat, vam demanar com a prec del nostre grup municipal que es suspengués aquesta revisió, i la contesta del Regidor que havia faltat a la veritat, va ser textualment:

El Sr. Oliva diu que tot això que ha dit el personatge és fals, que és demagògia pura de dretes per por a combatre el frau fiscal. Diu que per molt que pugi o baixi es pot compensar abaixant el tipus, però que el problema és que paga tothom i que la carga es distribueix entre tothom. Diu que això des d'òptiques progressistes és el normal, però que a la dreta no li agrada.

A banda de la falta de respecte..., la contesta tampoc és certa i denota el gran desconeixement que té dels impostos, ja que la regularització del frau fiscal a que es refereix, ho va fer el propi estat els anys 2013-2014 amb efectes 2015, amb els famosos "Drons d'en Montoro", a més s'actualitzen i adapten els valors cada cop que es produeixen permisos d'obres majors en els immobles.

També desconeix com funcionen els valors cadastrals i l'efecte de la seva petició. Quan es fa una nova ponència, els valors s'actualitzen a un 50% del valor de mercat, i l'increment és enorme per les finques que fa molts anys que no es transmeten, que a Vilassar, es corresponent a propietats de persones grans, amb cases antigues i pensions molt baixes. Però no només és això, l'Impost de Béns Immobles, es pot graduar una mica amb els percentatges de la Base liquidable, però no gaire perquè si no exerceixes la pressió fiscal que et pertoca, et disminueixen les transferències de crèdit de l'estat (participació de la renda, i altres impostos indirectes). El que si serà directe en el 2020 per la butxaca de totes i tots, és que aquests nous valors incrementats incidiran en la Renda de les persones físiques, amb les transmissions patrimonials, amb les plus-values, amb el clavegueram, i altres, i això afecta a tothom i suposa un increment d'impostos enorme en tots els sentits, municipals, autonòmics i estatals.

El nou Conveni demanat, a més comporta mes despeses pel municipi que l'anterior: elaboració d'impresos, personal a atenció exclusiva, despeses de les notificacions de tots els processos, en definitiva fer tota la feina i pagar el procés. Per això, la majoria de municipis es manté amb el Conveni antic que és perfectament vàlid i operatiu. Per això, insistim, en que aquest any l'equip de govern fa de xai i el 2020 s'apujarà la pressió fiscal a les vilassarenques i vilassarecs durant 10 any, que es el temps que es recomana per absorbir l'impacta dels nous preus... i qui hi sortiran més perjudicats, son les famílies amb habitatges més antics.

El Sr. *alcalde* recorda al senyor Cusidó que per a les eleccions falten vuit mesos, i que com que sempre acusa el govern utilitzant el tema de les ordenances fiscals, cosa que ara li contestaran, i fent-ho com a campanya electoral. Diu que ja sap que el senyor

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 26 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

Cusidó necessita el seu espai i que reproduceix l'esquema del 2015, que li sembla bé i legítim, però que el govern es defensarà com cal. Diu que avui del tema a tractar no n'ha dit res, i que ell ja venia amb aquesta qüestió al cap, i manifesta que vol deixar clar que ha sigut ell qui ha acusat el govern de fer electoralisme.

El *Sr. Miralles* diu que la CUP creu que el tema de les ordenances fiscals és tan important com interessant, i que des de l'inici sempre han vist el tema de treballar els ingressos com un moment bastant divertit. Diu que hi ha molt poc marge com a ajuntament per poder regular i legislar sobre el tema, ja que ve molt marcat per part de l'Estat, que els deixa ben ofegats, i que ells, amb òptica d'esquerres, veuen interessant buscar aquelles esclatxes que els permetin coses com tenir una visió d'ingressos progressius i redistributius. Diu que ells voldrien cobrar en funció de les necessitats, el que se'n diu redistribució.

Creuen que és força interessant perquè altres anys han fet al·legacions en aquest sentit, per aconseguir més progressivitat en els impostos, i que aquest any l'equip de govern no continua apostant pel que es va fer l'any anterior, augmentant l'IBI només per a aquells elements industrials i no habitatges, de valors cadastrals majors d'1 milió d'euros, cosa que va permetre augmentar la recaptació en 20.000 euros. Diu que potser és molt poca recaptació, però va ser una aposta perquè els que més tenen siguin els que més paguin.

Diu que ells es miraran molt bé les al·legacions, i anima a la gent a què facin un cop d'ull perquè és un tema força interessant, i que miraran de fer-ho amb l'objectiu que els que més tenen més paguin. Diu que es miraran molt bé la taxa número 15, de llars d'infants, i anuncia la seva abstenció.

La *Sra. Martín-Moreno* diu que se'ls va explicar que aquestes ordenances només es modificaven en el seu text, però que clar, no es poden apujar més els preus de com ho estan ara, ja són preus excessius. Diu que hi ha alguns que estan molt bé, com la de les llars d'infants, que recullen la tarificació social que ella va també hi va votar, però que hi ha altres taxes que són excessives. Diu que se les mirarà bé i que presentarà al·legacions, com altres anys.

La *Sra. Bosch* a la seva intervenció literalment diu el següent:

Sobre les ordenances fiscals que regiran el 2019 i segons se'ns va informar, es tracta de la modificació d'algun aspecte de redacció i l'ajust d'alguna taxa. Ho estudiarem, de tota manera, d'entrada creiem que havent internalitzat el servei de recollida



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

d'escombraries i andròmines i per tant ha esdevingut un servei més eficient i sostenible, aquesta situació hauria de repercutir positivament a la ciutadania, amb una disminució de la taxa. Atès que aquesta és una aprovació inicial, ens abstindrem."

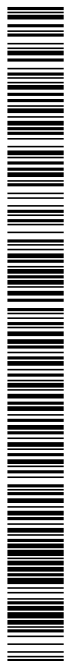
El Sr. *Oliva* diu que la informació pública serveix per explicar aquests documents complexos, perquè cada grup ho pugui analitzar i fer les propostes que cregui oportunes, i s'ofereix per fer reunions amb els grups que vulguin per estudiar les propostes, com altres vegades.

Quant a la intervenció del senyor Cusidó, que sempre els acusa de què tot és mentida, i que es basa en la manera de fer política de cadascú i la seva credibilitat. Diu que hi ha qui el coneix de tota la vida i que a nivell de poble tothom sap qui és qui. Diu que no s'actualitza l'1,5 per cent ni s'ha demanat res, l'acusa d'haver-s'ho tret de la màniga, i li diu que no s'ha demanat cap coeficient d'actualització de res.

Quant als increments dels darrers anys, explica que és una altra de les tonteries que s'acostumen a dir, que estan calculats i que qualsevol que tingui interès en conèixer l'informe amb detall si li passa el seu e-mail li donarà les dades concretes que demostren que entre el 2012 i el 2018 l'increment ha sigut del 25 per cent, i que la base impulsada des de Madrid ha estat del 42 per cent. Explica que ells han abaixat els tipus per compensar la pujada a partir del moment en què han sortit de la tutela financera de Madrid. Diu que el compromís és que ells continuaran abaixant el tipus, com els darrers anys.

Quant a la regulació Montoro, diu que és una altra tonteria, i que els 400 expedients que es van tramitar és la regularització puntual que es va fer a Vilassar. Diu que el tema de la revisió cadastral no és un tema d'aquest ple, però que el senyor Cusidó ha de fer veure que és una estratègia per incrementar d'altres maneres, i que això no és veritat. Diu que la revisió cadastral és un mecanisme bàsic per combatre el frau fiscal, que cadascú paga el que li pertoqui sense necessitat d'augmentar la pressió fiscal dels que ja paguen, i recorda que la base cadastral depèn del govern estatal. Diu que aquest mecanisme posa en marxa la gerència territorial del Cadastre de Catalunya cada deu anys, i que la darrera ponència va entrar en vigor l'any 93, i que quan tocaven no es van fer per l'oscil·lació de valors que suposava la crisi immobiliària, que els 400 expedients es van autoritzar perquè eren conscients que hi havia situacions injustes. Diu que els casos grossos que es van detectar es van fer, cosa que la informàtica facilita, obtenint plànols amb la situació i on es veu on hi ha els forats.

Diu que per iniciativa de la gerència la prepararan durant el 2019, i que si està a punt entrarà en vigor al 2020. Diu que els possibles increments del valor s'aplicaran durant deu anys amb un 10 per cent anual que l'ajuntament sempre pot compensar reduint el



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

tipus impositiu, tal com s'ha fet els darrers dos anys pels increments automàtics que aprova el Govern en els pressupostos de l'estat.

Explica que com que hi ha hagut aquests increments genèrics durant tots aquests anys per compensar l'actualització futura, no es preveu que l'increment dels valors resultants de la revisió general sigui gaire significatiu, i si ho és, la voluntat és compensar-los mitjançant el descens de tipus, per aconseguir unes finances sostenibles. Diu que això s'ha aconseguit, i que el que s'ha de fer és mirar la qualitat d'aquests serveis mirant de reduir costos, i al mateix temps combatre aquelles llacunes de frau fiscal que es detectin. Pensen que amb aquests mecanismes és suficient per mantenir les finances sostenibles.

El Sr. Cusidó diu que és evident que el Sr. Oliva encara no saps la diferència que hi ha entre una revisió cadastral i una ponència de valors.

Explica que la revisió cadastral és això que es pot anar regularitzant, amb el benentès del cadastre. La ponència de valors, que és el que es va demanar aquí el 13 de març, diu: «En nom de la corporació que presideixo, li sol·licitem l'elaboració d'una nova ponència de valors del total de l'àmbit del municipi.» Això vol dir carta rassa, vol dir començar de zero, i vol dir que això, la nova ponència, no és revisar el que es té sinó és començar de zero. Aquest començar de zero vol dir que, com a mínim, els valors resultants seran del 50 per cent del valor de mercat, i això és així. Afegeix que si el Sr. Oliva encara no ha entès la revisió de la ponència, és que realment, està on està per mèrits propis.

Puntualitza que per la resta ha dit el que ha dit ell, que són deu anys, i que aquests deu anys seran increments que s'aniran fent. Puntualitza que clar que sortirà el que sortirà, i sortirà una bona patacada, perquè és molt lògic i normal que els habitatges que fa molts anys que no es transmeten, doncs, tinguin uns valors cadastrals baixos. Diu que si miren qualsevol casa de municipi i casa de cos, veurà que els valors cadastrals que tenen són molt baixos, i l'actualització que es pugui fer d'aquests valors a valors de preus de mercat, com a màxim és un 50 per cent, realment serà un increment molt alt. Afegeix que això també passarà amb cases que fa molt de temps que estan construïdes o cases que fa molt de temps que no s'han transmès.

Puntualitza que el que ha dit també, que sí que es poden abaixar els tipus d'interès, els tipus impositius, però que quan es rebaixen els tipus impositius, l'Estat deixa de pagar el que ha de pagar per transferències, perquè diu: «Si tu pots fer esforç fiscal, si tu tens capacitat per pagar, per incrementar els impostos, per què te'ls haig de pagar jo, si tu ja tens possibilitat financera?» Per tant, això fa que les transferències que arriben de l'Estat siguin més baixes. I que si això tampoc ho sap el Sr. Oliva, doncs malament on està.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**



**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Per tant, aquestes coses les aniran trobant, i que serà a toro passat ja, i que és el que els convé. Puntualitza que cadascú ho explica com creu que ho ha d'explicar, i que ells intenten explicar-ho de la manera més plana possible. Diu que el regidor està dient moltes coses que a la pràctica ja veurà com no serà així, però que ja haurà passat i estaran on estan, i que ja s'ho hauran trobat.

La *Sra. Álvarez* demana al senyor Cusidó que hi hagi una mica de rigor, i que si el punt és l'aprovació inicial de les ordenances fiscals, no s'ha d'entrar en el debat dels valors cadastrals, que ho faci als precis i les preguntes, i demana centrar-se en el punt de l'ordre del dia. Demana que no li responguin, i reitera que a precis i preguntes demanin el que vulguin, perquè han estat vint minuts amb un tema que no té res a veure amb les ordenances.

El *Sr. alcalde* dona la raó a la senyora Álvarez, que el Pau també li estava dient el mateix, i li demana al senyor Cusidó que es tranquil·litzi. Recorda a tothom que els pronòstics del senyor Cusidó han resultat fallits, i que el govern municipal va abaixar el deute, tal com va dir, per sota del 110 legal; que també van tirar endavant un projecte de serveis funeraris que incloïa un crematori, que hi va haver una gran mobilització, que el govern va desmantellar el crematori; i que ell va dir que no es presentaria a les eleccions del 2019, i que no ho farà. Diu que les paraules no se les emporta el vent, que tothom passa pel sedàs de la prova empírica dels fets que es diu que passaran i no passen mai, i que ell demana amb el cor a la mà, perquè quan no passen les coses és una mica galdós. Diu que poden aguantar que se'ls digui de tot, però que també s'han de poder defensar. Demana excuses a la companya de la CUP perquè això tampoc tocava. Diu que ja es veurà si qui governa a partir del 2019 apuja impostos.

A continuació sotmet la moció a votació i s'aprova per 7 vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR i 6 abstencions dels regidors del PDeCAT, CUP, PSC i PP.

4.-Moció del PDeCAT, que dona trasllat d'una proposta de l'Associació de Juristes pels Drets Humans del Maresme

La secretària acctal. llegeix la moció que és del tenor literal següent:



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSEC2018000073

Proposta presentada per: PDeCAT

Assumpte

Assumpte: Moció del PDeCAT, que dona trasllat d'una proposta de l'Associació de Juristes pels Drets Humans del Maresme”.

Relació de fets

Des de la primera consulta sobre la independència de Catalunya feta a Arenys de Munt el 13 de setembre de 2009 i que es va estendre arreu dels municipis catalans en diverses onades de consultes com les del 13 de desembre de 2009, 28 de febrer, 25 d'abril, o 20 de juny de 2010, continuant amb la manifestació multitudinària del 10 de juliol de 2010 sota el lema “Som una Nació. Nosaltres decidim” per donar resposta a la resolució del Recurs d'Inconstitucionalitat efectuat pel Tribunal Constitucional espanyol sobre el text de l'Estatut de Catalunya, fins a dia d'avui han passat 9 anys. Aquesta manifestació lluny de demanar un pacte fiscal es va convertir en un clam a favor de la independència i el dret del poble de Catalunya a decidir el seu futur. Aquest va ser el preludi de les multitudinàries manifestacions de l'11 de setembre que s'han anat organitzant al llarg de tots aquests anys i on s'ha anat reclamant el dret a decidir.

La força de la gent i la mobilització popular ha estat clau a l'hora de pressionar i obligar als partits polítics sobiranistes i independentistes a actuar en conseqüència i a donar respostes polítiques en consonància amb el que reclamava la majoria del poble de Catalunya. La convocatòria del Procés participatiu sobre el futur polític de Catalunya el 9 de novembre de 2014, l'aprovació de la Resolució 1/XI sobre l'inici del procés polític a Catalunya com a conseqüència dels resultats electorals del 27 de setembre de 2015 amb les posteriors aprovacions de les lleis del Referèndum d'Autodeterminació i la Llei de transitorietat jurídica i fundacional de la República aprovades el setembre del 2017 les quals van donar cobertura legal al Referèndum de l'1 d'octubre i a la posterior Declaració d'Independència el 27 d'octubre han estat els fets que han canviat el rumb de la història d'aquest país i la seva gent.

La ciutadania d'aquest país fa anys que sortim al carrer i quan ha calgut hem defensat els nostres drets individuals i col·lectius amb la màxima fermesa i dignitat; i és que aquest procés va néixer de la gent i l'acabarà guanyant la gent.

L'exemple més clar va ser la jornada de l'1 d'octubre i les setmanes anteriors quan milers homes i dones van respondre a la repressió policial i van resistir a la violència de les forces d'ocupació espanyoles defensant els col·legis electorals, les urnes i els vots pacíficament però amb el màxim de determinació. El vot massiu comptabilitzat de més



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

de 2.300.000 persones (a part de tots els vots que no es van poder comptabilitzar degut al segrest de les urnes per part de la policia quan va entrar als col·legis electorals) i la victòria del SÍ a favor de la independència van ser els resultats d'aquella jornada històrica.

Era evident que després del Referèndum i la Declaració d'Independència la repressió política i judicial per part de l'Estat espanyol cauria com una llosa sobre la població i els màxims dirigents polítics i socials. Ens van aplicar el 155 intervenint la Generalitat de Catalunya i destituint tot el Govern català, ens van empresonar els nostres polítics i dirigents socials, van forçar l'exili per alguns d'ells i ens van imposar unes noves eleccions autonòmiques pel 21 de desembre de 2017.

Després d'una campanya electoral amb candidats de les llistes a la presó i a l'exili, i amb una campanya mediàtica dirigida contra els partits independentistes, el poble de Catalunya va anar massivament a les urnes; i contra pronòstic, va donar altra vegada una majoria independentista al Parlament de Catalunya.

Al llarg de la campanya electoral del 21D els partits independentistes van presentar programes electorals que abocaven clarament per implementar la República Catalana i la gent els va votar tenint en compte aquest compromís. La construcció de la República Catalana era l'objectiu i en cap cas entrava en joc l'acceptació de renúncies o fer passos enrere. La República, al cap i a la fi, ho som totes i tots nosaltres.

Som conscients que el camí és dur i llarg però la por no ens pot fer abandonar allò que pel què durant tants i tants anys hem estat lluitant i que ho tenim a tocar. Coherència i determinació és el que cal per avançar. El poble està disposat a arribar fins al final i a situar-se al costat dels polítics per tirar endavant la República.

El paper dels Ajuntaments és rellevant per construir la República Catalana i enterrar definitivament el Règim borbònic del 78. És per això que necessitem institucions que recullin i duguin a terme la voluntat majoritària de la ciutadania perquè aquesta és la base de la democràcia.

No entendriem que fruit de la repressió es reculés i tornéssim a l'era autonòmica. No volem un altre estatut d'autonomia ni un pacte fiscal amb l'Estat espanyol, volem República Catalana. És per això que necessitem compromisos clars i fets palpables per part dels representants polítics; ja siguin municipals o del Parlament de Catalunya, que demostrin a la població que no hi ha cap rendició i que no estem retrocedint. Demanem fets i no actes simbòlics. Els danys físics i psíquics que va patir la població el dia 1 d'octubre van ser reals, no van ser simbòlics; i la presó i exili que estan patint els



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

nostres representants polítics són reals i no són simbòlics; per tant, demanem que aquest realisme també s'apliqui a la política catalana. Només fent República trencarem amb tota aquesta injustícia i els presos i exiliats polítics podran tornar a casa.

Allò que decideix el poble de Catalunya a través de les urnes s'ha de fer efectiu. El mandat democràtic s'ha de respectar i donar-hi compliment. El poble mana, el govern obeeix.

Es per tot això que proposem que el Ple de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt prengui els següents **ACORDS**,

Al Govern espanyol:

PRIMER.- Exigir al Govern espanyol la llibertat immediata de tots els presos polítics: Carme Forcadell, Oriol Junqueras, Jordi Turull, Raül Romeva, Joaquim Forn, Josep Rull, Dolors Bassa, Jordi Cuixart i Jordi Sánchez.

SEGON.- Exigir al Govern espanyol el retorn de tots els consellers i polítics catalans exiliats: Carles Puigdemont, Clara Ponsatí, Antoni Comín, Lluís Puig, Meritxell Serret, Marta Rovira i Anna Gabriel, i que garanteixi el respecte absolut als seus drets polítics, ciutadans i humans sense veure's sotmesos a cap judici pel seu lliure exercici polític. A més d'exigir l'arxivament de la causa contra Valtonyc per tal que aquest pugui tornar a Mallorca i continuar cantant cançons a l'empara de la llibertat d'expressió.

TERCER.- Exigir al Govern espanyol la retirada de totes les causes judicials contra les persones que a través de la seva llibertat de manifestació s'han mobilitzat en pro del Referèndum, de la República Catalana o han utilitzat la llibertat d'expressió com a mitjà per expressar o opinar sobre la situació política a Catalunya.

Al Parlament de Catalunya i als partits polítics independentistes:

QUART.- Exigir al Parlament de Catalunya a recuperar i fer efectives les lleis aprovades pel Parlament de Catalunya i suspeses pel Tribunal Constitucional espanyol.

CINQUÈ.- Exigir al parlament de Catalunya l'inici de tots els tràmits parlamentaris que han de donar cobertura al Procés Constituent que ha de servir per construir els fonaments de la República Catalana.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 33 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

SISÈ.- Exigir als partits polítics independentistes a establir una estratègia política conjunta i compartida entre totes les forces i evitar confrontacions públiques que responen més a estratègies i interessos de partit que no pas a l'interès general.

SETÈ.- Exigir als partits polítics independentistes el compliment dels programes electorals que van defensar durant la campanya electoral de les eleccions del 21 de desembre de 2017.

VUITÈ.- Exigir a la Mesa del Parlament que mantingui els drets polítics intactes dels diputats actualment empresonats o a l'exili.

Al Govern català:

NOVÈ.- Exigir al Govern català que actuï contra la impunitat amb la qual actuen totes aquelles persones que duen a terme agressions feixistes i atacs a la llibertat d'expressió ja sigui contra persones, contra la simbologia independentista o contra la simbologia que defensa l'alliberament dels presos i el retorn dels exiliats polítics.

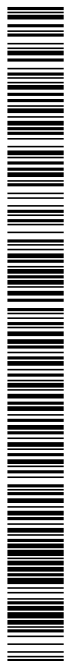
DESE.- Exigir al Govern català unitat d'acció en la construcció de la República catalana, implementant polítiques socials, educatives, culturals, sostenibles, etc... que serveixin per millorar la qualitat de vida de la ciutadania catalana.

ONZÈ.- Exigir al Govern català la coordinació amb el Consell de la República i dotar-lo dels recursos necessaris per tal que pugui desenvolupar les tasques polítiques assignades.

DOTZÈ.- Instar al Govern català per tal que triï la data de l'1 d'octubre com a festa a Catalunya.

I en nom propi com Ajuntament:

TRETZÈ.- Denunciem la vulneració reiterada de les llibertats i drets fonamentals del poble de Catalunya, recollits i protegits en tots els tractats internacionals, manifestant la persecució de la llibertat expressió, de la vulneració dels drets polítics i humans i del dret a decidir dels ciutadans per part d'un Estat que jutja les idees i empresona de forma il·legal.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

CATORZÈ.- Denunciem l'evident manca de separació de poders a l'Estat espanyol, així com la manipulació informativa i coacció dels mitjans de comunicació per part de l'Estat.

QUINZÈ.- Demanem a les institucions europees que no continuïn emparant accions pròpies d'una dictadura i apel·lem a la justícia internacional perquè intercedeixi de manera immediata i garanteixi el respecte als drets polítics i socials de la ciutadania catalana.

SETZÈ.- Instem a totes les entitats del municipi a defensar els drets fonamentals, civils, polítics, la llibertat, la democràcia i els nostres legítims representants escollits democràticament per la ciutadania de Catalunya.

DISSETÈ.- Denunciem i ens mostrem totalment contraris a la persecució de l'Estat, a través dels cossos policials i l'administració judicial, contra els Comitès de Defensa de la República, atemptant directament contra els drets civils, polítics i humans d'aquest col·lectiu. Així mateix, ens posicionem a favor de la llibertat de reunió, d'expressió, d'associació i ideològica i reclamem el respecte a la voluntat popular a favor de la construcció de la República Catalana.

DIVUITÈ.- Ens reafirmem amb el compromís d'aquest consistori en ser part activa en la construcció de la República Catalana i per tant, promourà el Procés Constituent dins el municipi facilitant tots els mitjans necessaris per dur-lo a terme.

DINOVÈ.- Mantindrem tots els símbols independentistes i a favor de la llibertat dels presos i exiliats polítics que hi ha repartits arreu del municipi ja siguin cartells, banderes, llaços o altres símbols representatius.

VINTÈ.- Iniciarem els tràmits per tal de canviar al nomenclàtor municipal el nom de "Plaça de la Vila" pel de "Plaça de la República".

VINTIUNÈ.- Acordem notificar aquesta moció als partits polítics presents al Parlament de Catalunya, a la Mesa del Parlament de Catalunya, al President del Parlament de Catalunya, al President de la Generalitat de Catalunya, als partits polítics presents al Congrés de Diputats, al President d'Espanya, a la Comissió Europea, al Parlament Europeu, a l'Oficina del Parlament Europeu a Barcelona, a l'Oficina de l'Alt Comissionat de l'ONU per als Drets Humans (ACNUDH), a l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i a l'Associació de Municipis per la Independència (AMI).

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 35 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

La *Sra. Ruth* diu que aquest manifest neix de la Coordinadora d'Advocats de Catalunya, a la que s'ha adherit l'Associació de Juristes en defensa dels Drets Civils s'ha adherit, i que l'objectiu és sol·licitar a tots els partits polítics independentistes, començant per l'Administració local, que mantinguin el compromís de la gent que va apostar pel procés, i la gent que va estar l'1 d'octubre defensant que es pogués procedir a una votació en democràcia.

Diu que s'ha presentat a diferents ajuntaments, el màxim possible, i que en alguns ja s'ha aprovat, en uns altres encara no hi ha hagut oportunitat, i que la idea és que s'aprovi al 100 per cent, entenent que cada ajuntament té unes majories i uns interessos o necessitats diferents segons cada poble, i si no fos possible, que s'aprovi al 99 per cent.

El *Sr. alcalde* diu que el grup d'ARA Vilassar està d'acord amb aquesta moció, però entenen que hi ha dos elements que voldrien incloure com a modificació. Diu que ell ha anat sabent d'on surt la iniciativa, però que el conjunt d'entitats sobiranistes i formacions polítiques independentistes no s'estaven al cas. Diu que això no és cap problema ni cap crítica, però que per a ells és important una certa actuació de bloc.

Diu també que creuen que primer la festivitat en sí ha de ser una decisió que prenguin la Generalitat, perquè la diferent realitat o composició municipal amb relació a majories i minories fragmentaria la festivitat de l'1 d'octubre en el territori, cosa que a ells no els sembla una bona opció. Diu que si la Generalitat planteja aquesta possibilitat i la du a terme per a tot el país els semblaria una millor solució, i per tant, demanen que aquesta reclamació de festivitat de l'1 d'octubre passés a ser una petició que es formulés cap a la Generalitat de Catalunya.

Diu també que proposen que la plaça de la vila que té la denominació de memòria històrica "Plaça de la República" des de fa un temps, i comenta que li ho va dir el Xavier pel carrer, recomana iniciar els tràmits administratius i de participació veïnal bàsica per oficialitzar aquest nom pel que fa a la plaça perquè passi a denominar-se "Plaça de la República".

El *Sr. Cusidó* a la seva intervenció, literalment diu el següent:

"Com a Grup Municipal hem recollit aquesta proposta de l'Associació de Juristes pels Drets Humans del Maresme perquè el poble català estem patint una vulneració continuada dels nostres drets fonamentals com a poble, com a demòcrates i com a

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 36 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

ciutadans europeus, i les iniciatives que es puguin dur a terme pels diferents col·lectius del territori, entenem que s'ha de recolzar, i per això hi donarem suport.

També val a dir que moltes de les iniciatives proposades ja s'estan duent a terme i que en son partícips les diferents entitats independentistes i formacions polítiques i de construcció de la República catalana.

Es cert que a la Comissió informativa, l'equip de Govern, va plantejar dos dubtes, el primer del punt 19è, de triar l'1 d'octubre com a Festa Local.

Evidentment te unes connotacions que cal precisar, les festes locals es fixen cada any pel propi municipi, per tant sempre està obert a canvis. Per exemple, quan sigui festiu, caldrà triar un altre dia en aquell any... Per això proposariem afegir en aquest punt redactar-ho com:

19. "Acordem triar preferentment la data d'1 d'octubre com a festa local"

Així, si posteriorment a nivell de país en queda fixada, sempre es podrà disposar altre dia.

El segon dubte, plantejat era en el fet que es un dia reivindicatiu i no pas una festa, però això ens passa en moltes festes i depèn del sentit que té cadascú, per exemple l'11 de setembre, es un dia festiu per commemorar, i la immensa majoria o fa, altres no. Tot Sants, és el dia dels difunts i no tothom fa festa... els cementiris s'omplen i els llocs turístics també...

Entenem aquí que l'entitat ho planteja com un dia de lliure disposició pel conjunt de la ciutadania, i que cadascú el dediqui al que millor consideri, per una immensa majoria serà reivindicatiu i per altre no... Però això la Societat és àmplia i lliure de poder triar... Sí es cert que l'únic dia fix que tradicionalment tenim a Vilassar dels dos disponibles, és el 29 d'abril dels Sants Màrtirs. L'altre és rotatiu i majoritàriament s'escull cada any coincidint amb el dia de la Pasqua Granada. Per tant, no es que sigui fixa i inamovible, sinó que ambdós es poden escollir anualment, i és el que fem cada any.

Per això, el nostre grup municipal, proposem afegir l'esmena de "preferentment" i en tot cas que cada any es pugui assignar, com s'ha fet fins ara, perquè normativament és així, s'ha d'escollir cada any i és potestat municipal.

També proposem com a grup, que pel 2019, els dies festius siguin el 29 d'abril i l'1 d'octubre, si és possible esmenar-ho encara."

La Sra. *Álvarez* diu que la CUP se suma a la petició d'ARA Vilassar perquè l'1 d'octubre sigui festa nacional així com que es comenci l'expedient perquè la plaça de la vila sigui la Plaça de la República. Diu que estan totalment d'acord amb el que exposa



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

la moció, però que faran un sí crític arran del que ha passat pel matí al Tribunal Superior de Justícia, on els Mossos han fet una actuació bastant denigrant contra les persones i els CDR que estaven actuant allà. Creuen que és important que quedi reflectit que l'actuació policial dels Mossos no està sent la correcta, i que demanen la dimissió d'en Buch.

La *Sra. Martín-Moreno* diu que es parla a la moció de presos polítics, de república, d'exiliats, de drets que no tenen i que els coarten la seva llibertat d'expressió. Diu que parlen d'un referèndum de l'1 d'octubre que van guanyar per majoria. Diu que creu que no han llegit bé la moció o que viuen en un món paral·lel amb tot el que s'està dient.

Manifesta que no hi ha presos polítics sinó polítics presos, que es van saltar les lleis, la Constitució i l'estat de dret. Diu que no hi ha exiliats sinó fugits, sabent que s'havien saltat les lleis i venent la seva gent, recordant-los que els van deixar a tots tirats. Diu que parlen d'una república que no existeix ni existirà, i d'un referèndum que diuen que van guanyar per majoria absoluta, on només hi havia una línia de votació, i que en realitat no era vàlida.

Quant a la llibertat, els demana si realment ho diuen de veritat, ja que ho tenen tot ple de brossa groga, amb total impunitat en col·locar-la, però que a les persones que netegen els carrers se'ls identifica i se'ls denuncia. Diu que demanen moltes coses a un govern amb el qual han signat un pacte a canvi de donar-li la presidència, que no mira pel bé d'Espanya i que es ven al millor postor. Diu que el PSC de Vilassar mai ha sortit en favor dels demòcrates del municipi i ha votat en contra de qualsevol d'aquestes mocions.

Demana que parin de fer demagògia, que viuen en un món paral·lel i que els que no tenen llibertat i s'assenyala és als demòcrates. Diu que el Partit Popular està totalment en contra d'aquesta moció. Els retreu que tinguin penjat la foto d'algú que no sap qui és, que els va vendre i va marxar, i ara mateix no és ningú ni pinta res a la sala de plens. Diu que està portant Catalunya a la ruïna, però que els dona igual, així com que marxin les empreses, que falti el treball, però que a ella no li és igual perquè s'estima Catalunya i perquè va venir a veure *motu proprio* i perquè li agradava, i que no vol veure com a la gent li falta el treball i les empreses marxin.

Diu que no permetrà que això es continuï fent, que lluitarà amb les seves paraules i defensarà a tots els constitucionalistes del poble, que no té por a les eleccions, que qui vulgui la votarà, i que ella continuarà dient molt clarament les coses, perquè al final la veritat només té el camí de l'Espanya unida i una Vilassar on es respecti a tothom, i on no es portin aquest tipus de mocions als plens. Diu que no hi ha cap ple en què no vingui una moció d'aquest tipus, i anuncia el seu vot en contra.



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

La Sra. Bosch a la seva intervenció literalment diu el següent:

“Voldríem fer un aclariment pel que fa a la proposta de nomenar la data de l’1 d’octubre com a festa local. Els que tenim poca o molta memòria, ens recorda a aquells mals temps, en que en la mateixa data ens feien commemorar el dia de la “Exaltació de Franco o dia del Caudillo”. Potser s’ho haurien de repensar...

Pel que fa a la resta del contingut de la moció, manifestem la defensa dels drets dels nostres legítims representants escollits democràticament del Parlament de Catalunya, i entenem que, el resultat de les eleccions del 21 de desembre va tornar a atribuir una majoria parlamentària a les forces independentistes, però que el resultat també constata, de nou, la inexistència d'un mandat democràtic per a la secessió unilateral i confronta a **totes** les formacions polítiques posant de manifest la necessitat de reconèixer la realitat del país i de cercar una sortida dialogada al bloqueig institucional i polític existent.

Una majoria parlamentària no és una majoria social i qualsevol intent de construir una legitimitat paral·lela -encara que es pretengui simbòlica-, que reconeixeria tan sols una part de la ciutadania catalana i negaria una altra, està abocada al fracàs, ens endinsa en el conflicte i el perpetua; com ho faria el pretendre ignorar els anhels i les demandes que han impulsat les majories independentistes al Parlament des de 2012.

Molta gent, a Catalunya, ha sentit que el projecte independentista s'impulsava sense tenir-los en compte, i sense el més mínim respecte a l'Estat de dret i als principis democràtics, i s'ha sentit violentada per l'acció unilateral de la majoria parlamentària independentista.

Se'ns dubte sempre vetllarem pel respecte als drets dels nostres representants, però de tots i totes, com ho són també els dels i les socialistes que van veure com els dies 6 i 7 es vulneraven els seus drets polítics recollits a la Constitució Espanyola i a l'Estatut d'Autonomia Català.

Per tant, reclamem al govern de Catalunya i a la seva majoria parlamentària que s'abstinguin de prendre acords contraris a la legalitat vigent, i reclamem al govern d'Espanya que accepti revertir la reforma de la Llei Orgànica del Tribunal Constitucional imposada per l'anterior Govern del PP tal com proposen diversos grups parlamentaris.

Per altra banda, a l'1 d'octubre de l'any passat, es va dur a terme una jornada de mobilització massiva, que es va veure severament afectada per un dispositiu policial que, com ja estava previst, -i de manera clarament absurda que se'n podria ben bé dir, es va llençar la ciutadania a “les rodes del carro”-, es va haver de lamentar que hi haguessin persones ferides i que molts ciutadans i ciutadanes es veiessin afectats en diferent grau per aquesta actuació de la força pública i decisió política. Així doncs, creiem que hi ha poc a celebrar.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Pel que fa a apel·lar a organismes internacionals per a que intercedeixin, la Comissió Europea ja ha denunciat en molts casos la vulneració de l'estat de dret per part d'algun dels Estats Membres, com Polònia, Eslovàquia, i Hongria, i ben segur ho faria cap a Espanya, si hi hagués motius per fer-ho. Per tant, si no ho ha fet, és que s'està actuant dins el marc d'un Estat Democràtic i de Dret.

I en aquest sentit, cal tenir en compte els següents fets:

- els 6 i 7 de setembre el Parlament de Catalunya va aprovar la llei de referèndum i l'anomenada llei de transitorietat jurídica sense atendre l'informe del Consell de Garanties Estatutàries de Catalunya en què declarava que les institucions de la Generalitat no tenen competències per convocar un referèndum d'independència d'acord amb la Constitució i l'Estat social i de Dret a Catalunya i a Espanya,

- la Comissió de Venècia del Consell d'Europa (Comissió Europea per la Democràcia a través del Dret) va declarar que l'aprovació d'aquestes lleis no reunia les mínimes garanties de debat institucional, i que a més es va forçar i violentar el seu tràmit parlamentari -ens preguntem si en un hipotètic estat català amb una constitució pròpia, s'estaria d'acord en que alguna institució se la pugues saltar o aquesta serà inviolable...-.

Així doncs, es constata el rebuig europeu i internacional al referèndum il·legal i sense garanties, i a la Declaració d'Independència unilateral, sense obtenir el reconeixement de la Unió Europea i de cap altre Estat i organització internacional al mateix, llevat del partit independentista d'extrema dreta flamenc, que no té el suport del seu govern.

Per concloure i sobre la llibertat i retorn de presos:

- cal defensar el compliment de la llei perquè només hi ha democràcia des del respecte a la legalitat i als mecanismes de reforma de la llei, el que garanteix la nostra llibertat enfront de l'arbitrarietat del poder,
- cal respectar les decisions judicials en el marc del nostre Estat de Dret, tot i manifestar que considerem desproporcionades les mesures cautelars que impliquin la presó provisional de les persones afectades,
- cal resoldre els actuals conflictes polítics en el marc de la política, no trobarem la solució en la serva judicialització,
- cal remarcar que les negatives de la Justícia alemanya, belga, britànica i suïssa són perquè, a la seva legislació nacional tenen estipulat de forma diferent els càrrecs que el jutge espanyol imputa i que ha tramés per demanar l'extradició; però en cap cas, les resolucions d'aquestes, defineixen o diuen que no extraditen perquè a **Espanya no és respecten les llibertats ni l'estat de Dret.**

Així doncs, cal establir un marc de diàleg, negociació i pacte entre les forces polítiques i socials catalanes a fi de trencar la dinàmica d'enfrontament i bloqueig actual, que estableixi les pautes d'un procés de reconciliació després d'esdeveniments tan traumàtics com els viscuts els darrers mesos. **"Diàleg, negociació i entesa dins el marc legal actual de l'Estatut i la Constitució"** tal com va proposar PDeCAT en la moció al Congrés de Diputats el passat dia 11 de setembre amb l'esmena acceptada dels



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

socialistes, en la qual "s'instava al Govern de l'Estat a obrir un procés de diàleg polític amb el Govern de la Generalitat en què tothom pugui defensar les seves idees, anhels i projectes lliurement, sense impositcions ni impediments. Aquest nou procés haurà d'assolir l'entesa de quins seran els procediments legals i democràtics que permetin a la societat catalana determinar el seu futur en el marc del ordenament jurídic vigent".

D'acord a tot el que hem exposat, el nostre vot es negatiu a aquesta proposta."

La *Sra. Ruth* diu literalment: "Bé, en tot cas, l'esperit de la proposta era el que s'havia presentat, però també afegir que en els ajuntaments en què es cregués convenient fer alguna modificació, entenem que és més important que prosperi, que tiri endavant, malgrat que s'hagi de fer alguna adaptació com les que s'han dit.

Pel que fa al tema de l'1 d'octubre, a veure, jo crec que són coses independents, que es podria fer aquí independentment que també s'impulsi i acabi sent festa nacional a tot el territori. Malgrat això, si es vol impulsar d'aquesta manera, encara no sigui el 100 per cent el redactat de l'escrit, ho trobaríem correcte.

I quant a la proposta que es nomenés, es canviés la denominació de la plaça de la vila per «Plaça de la República», res a dir, totalment d'acord amb això.»

El *Sr. Cusidó* diu que s'ha descuidat de dir que ells també estarien d'acord amb què s'incloués el tema de la Plaça de la República, i en lloc de fer-ho en una moció a banda, s'aprofités aquesta per començar i tirar-la endavant. Afegeix que la única cosa era precisar això que estava dient preferentment, perquè, els dies de festes locals cada any s'aproven aquí, al municipi, que per això són festes locals, perquè cada ajuntament té la potestat de fer-la. No és que s'hagi de fer obligatòriament un dia o un altre, nosaltres tenim un dia, que és el 29 d'abril, que és el que normalment sempre es fa fix, i l'altre és rotatiu, a vegades és la segona pasqua, a vegades convé alguna altra cosa s'ha canviat per alguna altra cosa, per tant, és movable.

Per tant, si es posés això preferentment, no té per què ser aquell dia, però el preferentment ja dona un marge que si es pot es pot posar, i si no, no, i que cada ajuntament en cada moment podrà fer el que cregui oportú amb aquesta festa local. Per això han dit d'afegir en l'article 19 «triar preferentment». No obliga, sinó que es negocia com es negocien els dies que es nomenen cada any per a l'any següent."

El *Sr. alcalde* diu que ells mantenen la proposta que feien perquè creuen que és més nítida, que respecten clarament la moció que s'acaba de presentar perquè tothom pugui

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 41 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

tenir iniciatives en aquest sentit, però que el compromís que hi hagi actituds que impliquen una unitat important en l'acció podent recuperar el que sigui en el moment que sigui, els sembla que és un tema més de Generalitat i que la moció obliga l'ajuntament a fer un pas en l'efectivitat i no en el simbolisme que indica el canvi de denominació que la plaça, cosa que portarà cua perquè els canvis no agraden i perquè no tothom hi estarà d'acord. Diu que la moció obliga en el sentit més positiu a moure fitxa perquè Vilassar de Dalt tingui algun tipus de concreció en el que se li demana, però consideren que la proposta que ells fan va en relació amb la proposta de l'ANC de la festivitat suma onze vots, que és el més important. Reitera que mantenen la proposta.

El Sr. Cusidó diu que una cosa no excloïa l'altra perquè, encara que s'aprovi tal com es proposa i es tregui això, quan es plantegin les festes locals de l'any següent també es pot plantejar. Puntualitza que no és excloent. Afegeix que estarien d'acord, i en tot cas, Secretaria que reculli el que ha dit ell.

(Es fan diferents aclariments entre regidors i secretaria.)

L'alcalde sotmet la moció a votació i s'aprova per 11 vots a favor dels regidors d'ARA VILASSAR, PDeCAT i CUP i dos vots en contra de les regidores del PSC i PP.

5.-Obertura d'un nou termini d'exposició pública de l'aprovació inicial de l'expedient de la Modificació Puntual número 5 del POUM.

A continuació se sotmet a votació la urgència per tractar la moció i es tractarà per unanimitat.

La secretària acctal. llegeix la moció que és del tenor literal següent:

REFERÈNCIA DE L'EXPEDIENT: GSEC2018000079

Moció presentada per: EQUIP DE GOVERN

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 42 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

Assumpte

Obertura d'un nou termini d'exposició pública de l'expedient d'aprovació inicial de la Modificació Puntual número 5 del POUM.

Relació de fets

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 31 de maig de 2018, va aprovar inicialment la Modificació Puntual número 5 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vilassar de Dalt, per a l'establiment del sistema d'habitatge dotacional públic en dues parcel·les qualificades com a sistema d'equipaments comunitaris.

Aquesta aprovació ha estat sotmesa a informació pública mitjançant anunci publicat al BOPB, a l'e-tauler, al tauler d'anuncis municipal i al Diari El Punt Avui.

Tenint en compte la darrera publicació, que és de data 25 d'agost de 2018, el termini finalitza el dia 26 de setembre de 2018.

En data 24 de setembre de 2018 la Sra. Isabel Abad Borrell ha presentat una sol·licitud (RE 2018007416) d'ampliació del termini per tal de poder revisar el projecte i determinar les conseqüències que pugui tenir.

Tenint en compte la petició rebuda per part de la Sra. Abad i que s'han rebut altres peticions per correu electrònic en aquest mateix sentit, es considera convenient accedir a la petició.

Fonaments de dret

1. Arts. 22.2.c i 47.2.ll de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
2. Arts. 52.2.c i 114.3.k del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
3. Arts. 55, 62, 76, 79 a 81, 84, 85, 86 bis i 96 a 100 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
4. Arts. 23, 107, 115, 117, 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

5. Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
6. Llei 6/2009, de 28 d' abril, d'avaluació ambiental de plans i programes i DA 8a.6 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
7. Article 69.2 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Resolució

1. Obrir un nou termini de quinze dies d'exposició pública de l'expedient d'inici de la Modificació Puntual número 5 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vilassar de Dalt i publicar un edicte al Butlletí Oficial de la Província, al taulell d'edicte municipal i al diari El Punt Avui. El termini per presentar al·legacions començarà a comptar l'endemà de la darrera publicació.
2. Notificar aquest acord a la Sra. Isabel Abad Borrell.
3. Comunicar aquest acord als Serveis Tècnics Municipals.

El *Sr. Oliva* recorda que es va elaborar un programa municipal d'habitatge entre la tardor i el mes d'abril, amb la Diputació de Barcelona, que es va fer una presentació amb audiència pública a la Biblioteca de Can Manyer el 17 d'abril, que es va presentar al ple ordinari del mes d'abril, i que a partir d'aquell moment es va procedir a desenvolupar les diferents mesures que es proposaven en el pla. Recorda que hi havia participat el consell de Territori, on estaven tots els grups municipals i diferents persones del poble i altres organismes de participació.

Diu que aquesta mesura concreta es va aprovar en aprovació inicial en el plenari del mes de maig, però que per sobrecàrrega de feina de Secretaria tant municipal com d'Urbanisme es va anar endarrerint la informació pública i finalment es va passar al 27 d'agost, i que per tant estava vigent fins el 27 de setembre. Diu que alguns veïns han demanat si es podia allargar quinze dies, i que aprofitaran aquest temps per fer una reunió amb els veïns i qui vulgui, que ja se n'han fet un munt, i també per acabar amb qui vulgui presentar escrits i fer reunions amb l'ajuntament per explicar el contingut d'aquest document i poder tothom tenir un criteri amb coneixement de causa.

Proposa l'allargament del termini per completar la informació pública.”

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 44 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

El Sr. *Cusidó* diu literalment: “Vam demanar si hi hauria algun tema d’urgència i ens van dir que no, però vaja, en aquest cas és correcte que sigui així per molts aspectes, no? L’única cosa és que... A veure si ho he acabat d’entendre perquè, clar, ho he trobat aquí sobre i no l’he tingut pas de llegir. Es tornarà a exposar públicament, quan sigui, d’aquí dos dies, tres, cinc, els que toquin, i des d’aquell moment de l’exposició hi haurà quinze dies més, d’acord? Sí, és així? Perfecta, ja està.”

El Sr. *Oliva* diu que és el mateix que va passar amb la publicació, que és quan surt l’última, que normalment acostuma a ser al *Punt*. Diu que llavors es pengen les dates concretes en el Portal de la Transparència del web municipal, que és una cosa ben accessible. Diu que el document està consultable a Can Robinat, als serveis tècnics, i que els dos arquitectes estan a disposició per a qualsevol tipus d’aclariment.

El Sr. *Miralles* diu que ells estan a favor que s’allargui aquest termini, i anuncia el seu vot favorable.

La Sra. *Martín-Moreno* també es mostra a favor del punt.

La Sra. *Bosch* diu literalment: “Sí, nosaltres ja sabíem que hi havia una certa inquietud referent a això, i evidentment hi estem a favor.”

El Sr. *alcalde* manifesta que ha rebut la sol·licitud de l’Associació de Veïns de La Fornaca per intervenir al ple.

El portaveu de l’Associació de Veïns La Fornaca diu literalment: “Sí, efectivament, al mes de maig es va aprovar aquesta requalificació d’uns terrenys al municipi, una requalificació que té com a objectiu, doncs, un projecte d’habitatges dotacionals, etcètera, del qual en tenim una informació molt limitada. Llavors, ens trobem amb un cas, i de fet, això que s’acaba d’anunciar, la prolongació del temps d’exposició, va en línia amb el que nosaltres volem expressar. Un cop més ens trobem davant d’un projecte d’envergadura per al poble, que té impacte en els barris, que s’està tramitant sense haver passat per una comunicació, implicació i participació dels veïns.

Clar, això s’avança i s’arriba a punts que són de no retorn. Si demanem una requalificació sense haver informat els veïns suficientment, la reversió d’això és molt



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**



**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

difícil, com ho era, per exemple, acceptar, i abans heu mencionat casos pretèrits molt similars, acceptar un pagament avançat d'1 milió d'euros que compromet moltíssim al municipi per després tirar-lo enrere. Per tant, es fa absolutament necessari que els veïns estiguem implicats en el procés.

Hem vingut aquí per expressar al ple, que va ser qui ho va aprovar, que els veïns de La Fornaca, que som els que en el seu dia vam cedir aquests terrenys com a equipament – com a equipament– per al municipi, i com a equipament, en principi, per al barri, no veiem bé el procés amb el qual s'ha engegat una requalificació per a aquest terreny, que no correspon al que nosaltres hem estat gaudint durant els últims 20-25 anys, que és d'una zona ludicoesportiva per als nanos, per als vells, per a la gent del barri, i que a més a més hem vist com això s'anava deteriorant, desapareixent les porteries, desapareixent els elements precisament que permetien aquesta activitat ludicoesportiva per a la gent del barri. Per tant, no estem d'acord amb aquest procés que ha portat a aquest punt, i que posa en risc el que nosaltres volem per a aquest equipament que, repeteixo, vam cedir en el seu dia a l'ajuntament.

Els projectes millors, els projectes de més envergadura social i més positius per al poble, quin tipus de comunicació necessiten? La millor, no? Un programa, un pla que aportarà habitatges socials, habitatges dotacionals per a la gent que ho necessita, quin tipus de comunicació necessita? Una comunicació mitjana? La millor de les comunicacions, que ho sàpiga tothom, penjat a la web, penjat a per tot. Que ho sàpiga tothom, que l'ajuntament està fent coses molt positives per al poble.

I els pitjors projectes? Aquells que no arriben, quin tipus de comunicació li donem? Els més agosarats poden pensar que és una comunicació deficient, aviam si passa i no... Home, la gent de seny diu que els projectes que no arriben el que han de fer és millorar-se i donar-los la comunicació que realment es mereixen. Nosaltres no estem en contra – repeteixo, no estem en contra en absolut, i qui posi això en la nostra boca, menteix– amb un projecte d'habitatges dotacionals. En absolut estem en desacord. Amb el que estem en desacord és amb el procés que s'ha seguit, amb la manca de respecte als veïns, que són els primers que van oferir i van cedir aquest equipament per al poble. Amb això és amb el que no estem d'acord.

Tot i que hi hagi hagut, i que hi ha, un programa d'actuació municipal d'habitatge, que hi hagi hagut suposades accions i participacions extenses, participatives, que ens han dit que hi ha hagut, nosaltres el que creiem és que el que cal és respectar, en primer lloc, els veïns, i involucrar-nos en el procés, i que es tingui en compte, no aquest projecte sinó aixecar l'alçada de la perspectiva i tindre en compte quines són les nostres prioritats, quines són les nostres necessitats i després, a més a més, habitatges socials o els que calguin.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Està claríssim que tots estem d'acord amb què les famílies necessitades, que els joves que no es poden emancipar, nosaltres els hem d'ajudar, perquè moltes de les nostres famílies hi són, i perquè nosaltres mateixos #. Ningú discutirà això, ningú. Però també està clar, claríssim, i ningú ho discutirà, que hi ha moltes solucions als problemes, moltes, i que un poble de les característiques de Vilassar, amb 181 habitatges deshabitats, que té inventari pendent de fer d'habitatges desocupats i per rehabilitat, i que té a més a més un programa de masoveria urbana aprovat fa deu anys, que no s'ha desenvolupat, hi ha moltíssimes alternatives per donar solució a les que es puguin plantejar.

I nosaltres l'únic que demanem és participar, i si d'aquesta participació surt que el que s'ha de fer, i que la millor solució és requalificar els terrenys de La Fornaca, ho farem, però abans no renunciarem i no acceptarem que s'entri directament a discutir un projecte, perquè el que s'ha de discutir és què és el millor per als veïns i per al barri.

Dit això, demanem que es paralitzi, que s'hivernin, que es parin totes les actuacions d'aquest projecte, que es comenci pel principi i que se'ns involucri als veïns, no solament amb la informació d'un projecte sinó considerar-ne d'altres que són de tant o més interès per als ciutadans i per als veïns, que són els que han aportat aquest terreny per a equipament, per al poble però sobretot també per al barri. Gràcies."

El Sr. Oliva diu que els interessa concertar una reunió per parlar-ne a fons, però que farà uns matisos tècnics per aclarir malentesos. Explica que no és una requalificació, sinó que la Generalitat va introduir una figura que era la possibilitat d'introduir un ús més, que era el dotacional. Diu que en qualsevol cas el terreny continua sent d'equipament, però en comptes de ser esportiu, escolar o d'un CAP, és dotacional.

Diu que tot està penjat en la web municipal, i que aquest programa els ho explicaran quan es reuneixin.

Diu que l'inventari d'habitatges buits està fet, el tema de la masoveria té concedit una subvenció de 24.000 euros de la Diputació i el poble posa la Casa del Pont, d'on surt un habitatge per a emergències socials i un altre per a masoveria urbana, sent el primer ajuntament que fa una cosa semblant, i que el programa aplicat la Diputació el té com a model del que és la província de Barcelona.

Diu que s'està fent molta feina no estrictament del govern, alguns grups també han fet aportacions, i que el millor que es pot fer és concertar una reunió per parlar-ne a fons.

(La següent intervenció no ha quedat enregistrada.)



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

El *representant dels veïns de Sant Sebastià* diu literalment: “Bona nit. Bé, en primer lloc, crec que és d'agrair que s'hagi fet aquesta pròrroga del període d'exposició pública, del període d'al·legacions. El que passa és que, al meu entendre, això és *más de lo mismo*. O sigui, aquí hi ha hagut un període d'al·legacions, no sé si temporalment ha sigut el més pertinent o no ha sigut el més pertinent, però la informació que es desprèn d'un període d'exposició pública, que és exposar l'expedient, això no és transmetre una informació suficient perquè els veïns puguem formar-nos, tenir una opinió informada sobre aquest projecte. Això són dades, dades no elaborades, dades críptiques.

Jo m'he llegit això, però d'això no tinc una opinió. Com deia abans l'Emili Gil, potser aquest projecte ha de recollir un aplaudiment per part de tots els que estem aquí i per part de persones que no estem aquí. El tema és que no sabem si mereix un aplaudiment o si no el mereix, i mereix un rebuig de l'aplaudiment i mereix que es retiri aquest projecte. Tenir una informació és disposar de totes les dades que afecten aquest projecte, no solament les dades recollides a l'expedient administratiu. Les dades poden ser escrites, poden ser verbals, o sigui, coneixements de què disposa la corporació i que no estan escrites enlloc. Converses, hi ha convenis al darrere de... Aquí hi ha terceres persones, no els usuaris i no el poble, sinó que en aquest projecte hi haurà tercers.

Bé. El que crec és que transmetre informació és transmetre totes les dades del projecte: escrites, no escrites, verbals, de qualsevol forma. Que d'aquestes dades es faci difusió i arribi a tothom que les demani, sense necessitat d'haver-les de venir a recollir. No ha d'agafar i perdre una jornada laboral i... No, feu-les arribar. I a més a més, les dades han de ser explicades de forma comprensible, perquè tothom, sense un esforç extraordinari, es faci càrrec del projecte.

Llavors, jo crec que quan es reuneixin aquests tres elements que conformen una bona informació, llavors sí que l'ajuntament haurà fet la feina. I jo crec que l'ajuntament, els representants electes, que ara esteu tots aquí presents, esteu amb l'interès que els veïns disposem d'una opinió informada, perquè vosaltres, com podeu tirar un projecte...? Les vostres decisions segur que seran molt més fines, molt més afinades i molt més bones si sabeu que els veïns, que vosaltres sou els nostres representants, quina opinió en tenim, d'aquest projecte. Sense saber la nostra opinió, les vostres decisions són molt més arriscades, o potser errònies.

Per tant aquí, des del meu punt de vista, cal que habiliteu tots els mecanismes perquè, com a informació, no es repeteixi el que s'ha fet, sinó que arribi una informació amb tots els seus nivells. Nosaltres la valorarem, i la valorarem amb els millors ulls, nosaltres no hem vingut aquí a oposar-nos a res. Al que ens oposem és al mecanisme de transmissió d'informació, que és totalment insuficient. És equivocat, insuficient i això

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 48 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

s'ha de corregir, per a aquest projecte o per important, potser per a temes menors seria una cosa més senzilla, però per a temes importants aquest mecanisme s'ha de repetir. No «ho exposo públicament», això no treu el cap a res.

Nosaltres volem informació completa, poder-la valorar i, una vegada valorada, us transmetrem l'opinió que en tenim. A partir d'aquí, vosaltres prendreu les decisions que convinguin, però s'haurà fet un exercici de participació ciutadana autèntica, i de transparència autèntica. Ara no hi ha hagut transparència ni participació.”

(Aplaudiments.)

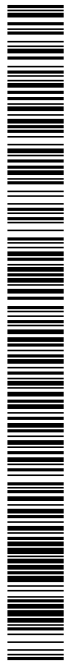
El *representant de la CISA* diu literalment: “Nosaltres no estem pas constituïts com a associació de veïns a la CISA com a Santa Maria o Camp dels Hermanos, per exemple, però us diré que ens vam assabentar de «rasquilló», de casualitat gairebé, tornant de vacances, i hem fet un escrit d'al·legacions, presentat. Entenim que l'anunci al diari *El Punt Avui*, que va ser el 25 d'agost, ens donava a nosaltres de termini fins el 25 de setembre, i és per això que no entenc, primer, el tema del 27 de setembre... No, no, es va publicar el 25 d'agost, segur. Vaja...”

Aleshores, hem presentat un primer escrit d'al·legacions, però, perdoneu eh?, la pròpia memòria que es presenta aquí, a la moció, per intentar..., o la proposta d'acord, diu claríssimament, i està redactat així, que no cal la informació pública perquè es tracta d'una modificació puntual i la llei no ho demana, tot i que per ser preceptiu s'exposarà a informació pública. Amb la qual cosa, el que fa és sospitar, i m'adhereixo als presidents de les associacions de veïns que hi han parlat abans, en el sentit que creiem, com a ciutadania, que s'ha portat amb opacitat aquest tema, i que ens agradaria poder participar perquè entenem que és un tema que preocupa al veïnat del poble. Res més.”

(Aplaudiments.)

El *Sr. alcalde* diu que farà una intervenció transparent, relativa al fons de la qüestió, i que passarà a llegir perquè quedi tot reflectit a Secretaria. Diu que es parteix de la base de la voluntat de discussió pública del projecte o tràmit, i explica que hi haurà aquesta major informació amb l'ampliació del termini d'al·legacions, i passa a explicar el que ha sigut el procés fins aquest moment.

Explica que ell ve de Santa Maria, on hi havia unes primeres cases molt modestes d'uns 75 metres quadrats, i que va ser el seu avi qui la va construir, i que coneix la realitat d'aquestes urbanitzacions. Diu que agraeix molt la voluntat constructiva dels veïns, però que hi ha hagut missatges que plantejaven qüestions que no tenien res a veure amb el tràmit i el seu projecte, i també declaracions com una que llegeix literalment: «Querido



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**
Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

alcalde, soy tal, solo quiero que sepas que estoy con todos mis vecinos en contra de la construcción de esas viviendas ocupaciones en nuestra zona, y que lucharemos con todas las fuerzas para impedir esa construcción. Por supuesto, nada personal en todo esto. Un abrazo y a tu disposición.»

(Veu de fons.) L'alcalde demana silenci.

Quant a l'habitatge dotacional, diu que ha rebut un escrit d'al·legacions impulsades pel Grup Municipal del PDeCAT i amb signatures de veïns i veïnes que demanen suspendre la tramitació de l'establiment d'un sistema d'habitatge dotacional públic en dues parcel·les definides com a sistema d'equipaments comunitaris a La Fornaca i a Santa Maria.

Diu que amb la intenció de donar-li una transparència total, diu que Vilassar s'ha fet fonamentalment de la gent que treballava a les fàbriques, i que alguns barris són varals populars i de classe treballadors, i que posteriorment uns altres com La Fornaca es van construir gràcies a la iniciativa pública o amb alguna mena de protecció, sent el 50 per cent dels habitatges que n'hi ha allà. Diu que això va permetre que moltes famílies de Vilassar tinguessin l'opció de comprar habitatge a preus raonables, i que la resta respon a l'impuls del mercat. Diu que allà viuen famílies d'origen vilassarenc amb altres que vingueren d'altres contrades, que van ser-hi acollits, com així també va passar a Santa Maria i Sant Sebastià.

Diu que acollir vol dir facilitar el dret a viure, i que l'ajuntament ha de fer tot el possible perquè la gent que cerqui habitatge al municipi pugui fer-ho, amb el govern que hi hagi. Diu que per fer aquestes polítiques es necessita una gran capacitat d'inversió i que no es té, però que a les seves mans està condicionar normativament els desplegaments urbanístics del municipi, i explica que la lògica diu que no hi ha d'haver mai cap lloc de Vilassar vetat per viure-hi, per raó ni de classe ni d'edat ni d'origen.

Quant a l'habitatge dotacional públic, diu que significa que d'acord amb el programa d'habitatge de Vilassar, portat per la Diputació de Barcelona, discutit amb els grups municipals i exposat en audiència pública, quan hi hagi la possibilitat, la capacitat d'inversió i els projectes adequats, públicament plantejats en cas que prosperi la tramitació, perquè pugui haver-hi habitatge que faciliti l'accés a persones i famílies de Vilassar que en tinguin necessitat. Vol precisar que a la tramitació es plantegen dues propostes de tipus d'habitatges, com els que seran per als i les joves, denominats habitatges d'emancipació, i per a persones grans que requereixen d'un canvi de residència, sent habitatges amb serveis, cosa que indica el programa. Explica que el poble perd sistemàticament gent jove que marxa a altres municipis, i que la població de persones grans és molt important i que plantegen la inadequació del seu habitatge actual i que hi busquen alternatives, i que el govern ha de respondre a aquestes demandes.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Quant a l'habitatge social, diu que és una altra qüestió, i que no es plantegen ni a La Fornaca ni a Santa Maria, i que ells ho defensen com a necessari però no en aquestes ubicacions. Diu que el govern també ha de respondre als problemes d'exclusió social residencial, i que per això ha iniciat un programa de detecció d'habitatges buits i poder negociar amb els seus propietaris posar-los en règim de lloguer i sota control municipal, per poder facilitar un habitatge transitori a les famílies més vulnerables. Diu que aquesta línia de treball està emmarcada en el conveni de col·laboració amb la Fundació Hàbitat3.

Vol acabar dient que vol que quedi clar que no hi haurà cap inconvenient en explicar de què va el programa d'habitatge i el procediment administratiu d'ordenació urbanística, i que en la mesura que el període d'al·legacions és més elàstic hi haurà una oportunitat per parlar de tot això, com demanava el senyor Vergés.

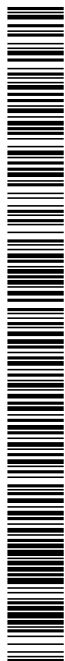
Diu que aquests projectes encara no contemplem cap inici, i que quan això passi, com vol el govern, seguiran els procediments habituals d'exposició pública i participació veïnal, si tothom hi està d'acord.

També vol aclarir que les eleccions municipals no condicionaran la postura de fons del govern, en qüestions tan bàsiques com aquesta, el dret de les majories socials a l'habitatge. Diu que el govern i les seves formacions polítiques plantejaran alternatives en aquesta qüestió, i aclareix al públic que ell podria marxar del ple pensant el que acaba de dir però sense dir-ho, però que hagués estat molt pitjor des del punt de vista humà. Diu que el que acaba d'explicar és el tarannà polític del govern en relació amb aquest tema, que estan oberts a parlar-ne tant com sigui possible i també a defensar les seves posicions i entomar la discrepància i l'oposició, però que estan convençuts que en tot aquest procés hi ha hagut també informacions manipulades del que s'anava a plantejar, que li arriben totes per whatsapp, però que el que no farà serà traïr la seva gent, que no van poder comprar dos solars per 800.000 euros a La Fornaca perquè no podien comprar ni un, que eren 300.000 pessetes al 1981.

Diu que ell aquest esperit el té molt incrustat en ell mateix, i que a partir d'aquí la gent pot dir el que vulgui, però ell havia d'explicar quina era la postura del govern.

(Aplaudiments.) (Parlen diversos interlocutors a l'hora.)

Diu als veïns que es pot parlar amb ell quan volguessin, i que fa tres setmanes que va demanar a una altra persona que gestionés una reunió amb els veïns de La Fornaca, però que encara s'espera. Diu que troba una mica estrany tot plegat, i que no sap per què podent parlar amb ell arriben al ple d'avui com si no s'hi hagués pogut parlar, tractant-se d'un poblet petit on tothom té els mòbils i es veuen pel carrer.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**
Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

Diu que tothom tindrà tota la informació, es podrà participar i es tiraran endavant projectes fantàstics per a Vilassar, que el govern té la capacitat de proposar coses, i que per a això és una democràcia representativa.

(Veus de fons.)

Reitera que el punt s'aprovarà la moció, que ells tindran totes les possibilitats de parlar amb el govern, que els veïns poden fer la campanya que creguin convenient en cas que no els agradi, i que espera arribar a un acord per a tot el poble.

(Veus de fons.)

L'alcalde sotmet la moció a votació i s'aprova per unanimitat.

6. -Donar compte de l'informe de morositat del segon trimestre de 2018.

Es dona compte de l'informe de morositat del segon trimestre de 2018 que els regidors han pogut consultar.

7.-Assabentar dels Decrets d'Alcaldia.

LLISTAT DECRETS AJUNTAMENT JULIOL 2018

2018AJUN000787	02/07/2018	2018DECO000040	Acord incoació, segons relació 18026793.
2018AJUN000786	02/07/2018	2018DECO000041	Acord incoació, segons relació 18027580.
2018AJUN000785	02/07/2018	2018ADMC000038	Modificació de crèdit 18 del pressupost 2018 per transferència de crèdit entre partides.
2018AJUN000784	02/07/2018	2018PECS000143	Ajut al lloguer
2018AJUN000783	02/07/2018	2018PECS000144	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN000782	02/07/2018	2018PECS000145	ajut al lloguer
2018AJUN000781	02/07/2018	2018PECS000146	Ajut ortopedia
2018AJUN000780	02/07/2018	2018PECS000147	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN000779	02/07/2018	2018PECS000148	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN000778	02/07/2018	2018PECS000149	Ajut al lloguer



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

2018AJUN000777	02/07/2018	2018PECS000150	Ajut despeses farmacia
2018AJUN000776	02/07/2018	2018PECS000151	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN000790	03/07/2018	2018DECO000042	Concessió dret funerari níxol núm. 1718, zona N, pis 4
2018AJUN000789	03/07/2018	2018ACON000014	Contractació laboral temporal del Sr. José Maria Paraje Usandivaras com a Peó Polivalent
2018AJUN000788	03/07/2018	2018DOPE000015	Aprovar les operacions de l'Ajuntament.
2018AJUN000792	04/07/2018	2018ACON000015	Contractació laboral temporal del Sr. Ion Sovar com a Peó Polivalent pel servei de la brigada municipal.
2018AJUN000791	04/07/2018	2018REBE000023	Relació de reposició de bestreta de SSTT
2018AJUN000793	05/07/2018	2018GREC000015	Procés selectiu tècnic de Recursos Humans.
2018AJUN000803	06/07/2018	2018DECO000043	Acord incoació segons la relació 18028266
2018AJUN000802	06/07/2018	2018DECO000044	Acord incoació, segons relació 18029120.
2018AJUN000801	06/07/2018	2018APAD000035	Taxa Servei de Teleassistencia, 2n. trimestre 2018
2018AJUN000800	06/07/2018	2018APAD000036	Taxa per assistència a la Llar d'Infants Municipal, juny de 2018
2018AJUN000799	06/07/2018	2018APAD000037	Taxa per Assistència al Casal del dia, juny de 2018
2018AJUN000798	06/07/2018	2018PECS000152	Ajut fiança lloguer pis
2018AJUN000797	06/07/2018	2018ADMC000035	Modificació de crèdit 14 per transferència entre partides del pressupost 2018.
2018AJUN000796	06/07/2018	2018ANOM000009	Aprovació de la segona nòmina del mes de juny de 2018
2018AJUN000795	06/07/2018	2018SCON000001	Adjudicació de les obres d'adaptació de la nau vella de Can Manyer per a ús de museu. Fase 3.
2018AJUN000794	06/07/2018	2018GSEC000061	Delegació d'autorització de celebració de matrimoni civil a favor del regidor Sr. Benet Oliva Ricós
2018AJUN000804	07/07/2018	2018GMED000011	Aprovació del plànol de delimitació de franges de baixa densitat arbòrea i vegetal per donar compliment a l'article 4 del



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**
Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

			Decret 123/2005, de 14 de juny , de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana.
2018AJUN000806	09/07/2018	2018APAD000038	Preu public Serveis Esportius Can Banus, juliol 2018
2018AJUN000805	09/07/2018	2017GSEC000097	Ampliació de representació processal en el 841/2017-CV.
2018AJUN000807	10/07/2018	2018MATE000038	Cessió de material per activitat extraordinària a Can Pons - Megadiada
2018AJUN000809	12/07/2018	2018DECO000045	Acord incoació, segons relació 18029839.
2018AJUN000808	12/07/2018	2018DECO000046	Acord incoació, segons relació 18030716.
2018AJUN000814	13/07/2018	2017RRGT000082	Sol·licita que es revisi els pagaments de l'IBI del carrer Reina Elisenda, 18 i 20
2018AJUN000813	13/07/2018	2018ACON000007	Contractació amb modalitat de relleu per ocupar dos llocs d'auxiliar de servei i la creació d'una borsa per cobrir places vacants o substitucions d'auxiliars de serveis grup de classificació ap
2018AJUN000812	13/07/2018	2018SRCA000006	Recurs ordinari 160/2018 F.
2018AJUN000811	13/07/2018	2018SRCA000002	Designa d'advocat en Recurs Contenciós Administratiu procediment abreujat 105/2018 E.
2018AJUN000810	13/07/2018	2018SMAT000015	Permís per realitzar un sopar de veïns el proper 13/7/2018 al carrer Escales de Barberà.
2018AJUN000823	16/07/2018	2018ACON000012	Contractació temporal casal estiu Encarna Sanchez
2018AJUN000822	16/07/2018	2018GENG000011	canvi de nom activitat
2018AJUN000821	16/07/2018	2018GSEC000063	Substitució de l'alcalde del 21 de juliol al 10 d'agost.
2018AJUN000820	16/07/2018	2018MATE000039	material per fer un sopar a la Pèrgola de Can Rafart el dia 1 de setembre.
2018AJUN000819	16/07/2018	2018MATE000041	cessió de material per a la celebració d'una festa d'aniversari particular
2018AJUN000818	16/07/2018	2018MATE000040	Cessió de material per a sopar de socis de la Comissió al c. Joan XXIII,4 el dia 19 de juliol.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

2018AJUN000817	16/07/2018	2018ACON000010	Increment d'1,5h al dia
2018AJUN000816	16/07/2018	2018SRCA000003	procediment abreujat 85/2018 A2.
2018AJUN000815	16/07/2018	2018GSEC000049	Aprovació expedient de concessió administrativa d'utilització privativa del bé de domini públic emplaçat al carrer Cadí, 10 i avinguda Comtal, 27bis per a la construcció i explotació d'una instal·lació esportiva
2018AJUN000840	17/07/2018	2018GREC000053	Sol·licitud de reconeixement de compatibilitat per exercir activitat professional.
2018AJUN000839	17/07/2018	2018REBE000030	Reposició bestretra Tresoreria.
2018AJUN000838	17/07/2018	2018REBE000029	Reposició bestreta Gent Gran.
2018AJUN000837	17/07/2018	2018GURB000045	Aprovació projecte reurbanització de diversos trams de vorera del carrer Pius XII (entre Salamero i Av. Sta Maria)
2018AJUN000836	17/07/2018	2018OREX000006	Ordre d'execució Torrent Daniel 13-19
2018AJUN000835	17/07/2018	2018OREX000007	Ordre d'execució c/ Camp dels Hermanos 10,12,14,15,17,19 i 21
2018AJUN000834	17/07/2018	2018OREX000008	Ordre d'execució solars carrer Camp dels Hermanos 1, 3, 5, 7, 9 i 11
2018AJUN000833	17/07/2018	2018OREX000009	Ordre d'execució solars carrer Camp dels Hermanos 2 i 4, i carrer Eucaliptus 1.
2018AJUN000832	17/07/2018	2018OREX000013	Ordre d'execució Camp dels Hermanos, 13
2018AJUN000831	17/07/2018	2018OREX000014	Ordre d'execució c/ Camp dels Hermanos, 18
2018AJUN000830	17/07/2018	2018REBE000024	Relació reposició bestreta caixa fixa serveis socials
2018AJUN000829	17/07/2018	2018REBE000025	REPOSICIÓ DE BESTRETA SSTT
2018AJUN000828	17/07/2018	2018REBE000026	REPOSICIÓ BESTRETA MUSEU NÚMERO 3 DE 2018
2018AJUN000827	17/07/2018	2018REBE000027	REPOSICIÓ DE BESTRETA DE SSTT
2018AJUN000826	17/07/2018	2018DOPE000016	Aprovar les operacions de l'Ajuntament.
2018AJUN000825	17/07/2018	2018GREC000054	Diligència d'embargament de sous.
2018AJUN000824	17/07/2018	2018SUSP000001	Suspensió del termini per a resoldre.
2018AJUN000846	19/07/2018	2018GSPE000050	Conveni de col·laboració entre l'



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**
Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

Ajuntament de Vilassar de Dalt i la
Fundació Pere Tarrés

2018AJUN000845	19/07/2018	2018OMEN000022	Llicència d'obres menors per modificació de tanca perimetral.
2018AJUN000844	19/07/2018	2018OCOM000019	Llicència d'obres d'obertura rasa per instal·lar escomesa al carrer c/ Lluís Folch i Torres, 24
2018AJUN000843	19/07/2018	2018DECO000047	Acord incoació, segons relació 18031181.
2018AJUN000842	19/07/2018	2018RESP000012	Reclamació de responsabilitat patrimonial per desperfectes al vehicle.
2018AJUN000841	19/07/2018	2018RESP000011	Reclamació de responsabilitat patrimonial RESP
2018AJUN000851	20/07/2018	2018OCOM000014	Llicència per efectuar la variant de línies aèries per noves línies subterrànies.
2018AJUN000850	20/07/2018	2018OCOM000018	Llicència d'obres per ampliació red de gas natural al c/ Nou, c/Sant Antoni i c/ Anselm Clavé.
2018AJUN000849	20/07/2018	2018OCOM000024	Llicència d'obres per realització d'ampliació de xarxa de gas natural al c/ Marquès de Barbarà, 5
2018AJUN000848	20/07/2018	2018OCOM000025	Llicència d'obres per ampliació de xarxa de gas natural al c/ Ramon LLull, 4
2018AJUN000847	20/07/2018	2018SRCA000007	Recurs Contenciós Administratiu 160/2018 D.
2018AJUN000857	23/07/2018	2018ADID000005	Dietes i desplaçaments juliol 2018.
2018AJUN000856	23/07/2018	2018HEXT000020	Hores extres mes de juny
2018AJUN000855	23/07/2018	2018HEXT000021	Serveis especials brigada i nateja, mes de juny de 2018
2018AJUN000854	23/07/2018	2018HEXT000022	Hores extres i nocturnitats del pavelló dels mesos de maig, juny i juliol 2018
2018AJUN000853	23/07/2018	2018HEXT000023	Serveis extraordinaris Juny 2018 de la Policia Local.
2018AJUN000852	23/07/2018	2018ANOM000010	Nòmina del mes de juliol de 2018
2018AJUN000862	24/07/2018	2018RRGT000032	Recurs contra la liquidació d'ocupació de via pública per error en el comput de les setmanes d'ocupació.
2018AJUN000861	24/07/2018	2018GSEC000065	Festa Major Sant Genís 2018.



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

2018AJUN000860	24/07/2018	2018DECO000049	Acord incoació, segons relació 18032471.
2018AJUN000859	24/07/2018	2018DECO000050	Proposta de sanció, segons relació 18032728.
2018AJUN000858	24/07/2018	2018MATE000042	Cessió de material per presentació de la cursa "Ultraman non stop".
2018AJUN000878	25/07/2018	2018DECO000048	Acord incoació, segons relació 18032064.
2018AJUN000877	25/07/2018	2018PECS000153	ajut subministraments bàsics
2018AJUN000876	25/07/2018	2018PECS000154	Ajut lloguer
2018AJUN000875	25/07/2018	2018PECS000155	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN000874	25/07/2018	2018PECS000156	Ajut subministraments bàsics
2018AJUN000873	25/07/2018	2018PECS000157	Ajut al lloguer
2018AJUN000872	25/07/2018	2018PECS000158	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000871	25/07/2018	2018PECS000159	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000870	25/07/2018	2018PECS000160	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000869	25/07/2018	2018PECS000161	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000868	25/07/2018	2018PECS000162	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000867	25/07/2018	2018PECS000163	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000866	25/07/2018	2018DECO000051	Acord incoació, segons relació 18033148.
2018AJUN000865	25/07/2018	2018GPOL000016	Comunicació als titulars dels vehicles intervinguts al dipòsit municipal per trobar-se en estat d'abandonament.
2018AJUN000864	25/07/2018	2018ADPJ000020	Sol·licitud pagament a justificar per al Bolet d'Or
2018AJUN000863	25/07/2018	2018MTRI000019	Baixa d'entrada de vehicles.
2018AJUN000888	26/07/2018	2018FISS000002	Sol·licitud retorn aval bancari dipositat per contracte de servei de recollida de residus i altres
2018AJUN000887	26/07/2018	2018ADPJ000021	Pagament a justificar torneig de bàsquet
2018AJUN000886	26/07/2018	2018GSEC000015	Adquisició directa de la sala polivalent de Can Rafart.
2018AJUN000885	26/07/2018	2018APAD000039	Preu públic per la prestació de serveis de la Gent Gran de Can Rafart, 2n trimestre 2018
2018AJUN000884	26/07/2018	2018APAD000040	Taxa Servei Atenció Domiciliària, juny de 2018



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

2018AJUN000883	26/07/2018	2018APAD000041	Impost Sobre Béns Immobles Rústics, 2018
2018AJUN000882	26/07/2018	2018APAD000042	Taxes per les Entrades de Vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública, 2018
2018AJUN000881	26/07/2018	2018REBE000031	reposició bestreta serveis socials
2018AJUN000880	26/07/2018	2018REBE000033	REPOSICIÓ DE BESTRETA DE SSTT
2018AJUN000879	26/07/2018	2018REBE000032	Aprovar les operacions de reposició de bestreta de la Gent Gran C00033
2018AJUN000895	27/07/2018	2018GINF000009	Aprovació del procediment a seguir en accés i exercici de llocs de treball d'empleats públics del Grup Municipal i del personal de les empreses externes que realitzin serveis que impliquin contacte habitual amb menors en aplicació de la Llei 1/1996, de 15 de gener, de protecció jurídica del menor.
2018AJUN000894	27/07/2018	2018ADMC000039	Sol·licitud modificació de crèdit de Prog.Comp.Benes.Social al capítol 2
2018AJUN000893	27/07/2018	2018DOPE000017	Aprovar les operacions de l'Ajuntament.
2018AJUN000892	27/07/2018	2018BESP000018	Sol·licitud préstec de consum
2018AJUN000891	27/07/2018	2018BESP000019	Sol·licitud de préstec de consum.
2018AJUN000890	27/07/2018	2018BESP000020	Sol·licitud de préstec de consum.
2018AJUN000889	27/07/2018	2018ALIQ000007	liquidacions càrrecs juny 2018
2018AJUN000905	30/07/2018	2018PECS000164	Ajut ortopèdia
2018AJUN000904	30/07/2018	2018PECS000165	Ajut subministraments bàscis
2018AJUN000903	30/07/2018	2018PECS000166	Ajut subministraments bàscis
2018AJUN000902	30/07/2018	2018PECS000167	Ajut al lloguer
2018AJUN000901	30/07/2018	2018PECS000168	despeses Francesc Macia
2018AJUN000900	30/07/2018	2018PECS000169	Ajut al lloguer
2018AJUN000899	30/07/2018	2018PECS000170	Ajuda renovació Pasaport
2018AJUN000898	30/07/2018	2018OMEN000024	Rehabilitació de coberta inclinada
2018AJUN000897	30/07/2018	2018PECS000171	Ajut al lloguer
2018AJUN000896	30/07/2018	2018CDEU000007	Resolució reclamacions compensació de deutes entre l'Ajuntament-Viserma-OGT



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

2018AJUN000912	31/07/2018	2018ADPJ000010	Pagament a Justificar 1 Festa Major dels Sants Màrtirs
2018AJUN000911	31/07/2018	2018OREX000005	Ordre d'execució parcel·la Av. Mare de Déu de la Cisa, 38
2018AJUN000910	31/07/2018	2018OREX000010	Ordre d'execució solars del c/ Eucaliptus, 3
2018AJUN000909	31/07/2018	2018OREX000011	Ordre d'execució c/ Llibertat, 13
2018AJUN000908	31/07/2018	2018ADPJ000022	Pagament a Justificar festa Major Sant Genís 2018: Alimentació i material divers .
2018AJUN000907	31/07/2018	2018ADPJ000023	Pagament a justificar Festa Major Sant Genís 2018 : Colla de Geganters i Diabòlics Anònims .
2018AJUN000906	31/07/2018	2018ADPJ000013	Aprovació pagament a justificar Festa de la Gent Gran 21 de Maig de 2018

LLISTAT DECRETS MUSEU-ARXIU JULIOL 2018

2018MUSE000006	10/07/2018	2018MAMC000001	Increment de la partida d'ingressos del museu arxiu per subvenció catàleg diputació
----------------	------------	----------------	---

LLISTAT DECRETS TEATRE JULIOL 2018

2018TEAT000012	19/07/2018	2018DOPT000006	Aprovar les operacions de la Massa
2018TEAT000013	26/07/2018	2018TAMC000007	Modificació de crèdit per a pagar factures IRB.

LLISTAT DECRETS AJUNTAMENT AGOST 2018

2018AJUN000913	01/08/2018	2018DOPE000018	Aprovar les operacions de l'Ajuntament.
----------------	------------	----------------	---



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

2018AJUN000914	01/08/2018	2018DECO000053	Acord incoació, segons relació 18034228.
2018AJUN000915	01/08/2018	2018APAD000045	Taxa Ocupació Terrenys Mercat Setmanal, 3r. trimestre 2018
2018AJUN000916	01/08/2018	2018APAD000044	Taxes pels Serveis de conservació i neteja del Cementiri, corresponent al 2018
2018AJUN000917	01/08/2018	2018APAD000043	Taxes pels Serveis de Sanejament d'Animals Domèstics, 2018
2018AJUN000918	01/08/2018	2018DECO000052	Acord incoació, segons relació 18033486
2018AJUN000919	02/08/2018	2018RRGT000025	Recurs contra liquidació de plus-vàlua - devolució ingressos indeguts.
2018AJUN000920	02/08/2018	2018PECS000185	Ajut al lloguer
2018AJUN000921	02/08/2018	2018PECS000173	Ajut despeses òptica
2018AJUN000922	02/08/2018	2018PECS000172	Ajut Òptica
2018AJUN000923	02/08/2018	2018ALIQ000006	
2018AJUN000924	02/08/2018	2018ADPJ000018	Sol·licitud pagament a justificar casal estiu centre obert
2018AJUN000925	02/08/2018	2018GREC000069	Procés selectiu Monitor/a d'esports especialitat Gimnàstica Artística
2018AJUN000926	03/08/2018	2018ACON000007	Contractació amb modalitat de relleu per ocupar dos llocs d'auxiliar de servei i la creació d'una borsa per cobrir places vacants o substitucions d'auxiliars de serveis grup de classificació ap
2018AJUN000927	03/08/2018	2018APRE000002	
2018AJUN000928	03/08/2018	2018SCOM000002	Contracte per emissió d'informe jurídic.
2018AJUN000929	03/08/2018	2018GSEC000067	Assumpció de despeses de defensa jurídica.
2018AJUN000930	03/08/2018	2018ANOM000011	Nòmina Agost 2018
2018AJUN000931	03/08/2018	2018SCOM000003	Contracte menor obres al carrer Pius XII
2018AJUN000932	06/08/2018	2018APAD000049	Taxa Servei Atenció Domiciliària, juliol de 2018
2018AJUN000933	06/08/2018	2018APAD000048	Preu públic Serveis Esportius Can Banus, agost 2018
2018AJUN000934	06/08/2018	2018APAD000047	Taxa per assistència a la Llar d'Infants Municipal (Menjador i hores), juliol de 2018



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

2018AJUN000935	06/08/2018	2018APAD000046	Taxa per Assistència al Casal del dia, juliol de 2018
2018AJUN000936	06/08/2018	2018SCOM000004	Adjudicació contracte menor de serveis per a l'elaboració d'informe en relació a la imputació d'actes vandàlics i de despeses derivades d'interessos per execució de sentències judicials en el marc de la liquidació del PP12.
2018AJUN000937	06/08/2018	2018OCOM000026	Llicència d'obres per realitzar escomesa directa de gas natural al c/ Comerç, 28
2018AJUN000938	07/08/2018	2018OREX000012	Ordre d'execució Torrent Daniel, 20
2018AJUN000939	07/08/2018	2018OCOM000023	Llicència d'obres per obrir rasa per escomesa de gas al c/ Font de la Teula, 4
2018AJUN000940	07/08/2018	2018OCOM000027	Llicència d'obres per l'obertura rasa per instal·lació d'escomesa gas al c/ Dr. Ferran, 15
2018AJUN000941	07/08/2018	2018PECS000184	Ajut al lloguer
2018AJUN000942	07/08/2018	2018PECS000186	Ajut al lloguer
2018AJUN000943	07/08/2018	2018PECS000187	ajut al lloguer
2018AJUN000944	07/08/2018	2018FRES000011	Ajuts per alimentació i necessitats bàsiques de subsistència, programa Fresc per a Tothom
2018AJUN000945	07/08/2018	2018PECS000183	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000946	07/08/2018	2018PECS000182	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000947	07/08/2018	2018PECS000181	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000948	07/08/2018	2018PECS000180	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000949	07/08/2018	2018PECS000179	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000950	07/08/2018	2018PECS000178	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000951	07/08/2018	2018PECS000177	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000952	07/08/2018	2018PECS000176	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000953	07/08/2018	2018PECS000175	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000954	07/08/2018	2018PECS000174	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000955	07/08/2018	2018PECS000190	Ajut al transport
2018AJUN000956	07/08/2018	2018PECS000189	Ajut al lloguer
2018AJUN000957	07/08/2018	2018PECS000188	Ajut subministraments bàsics



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**
Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

2018AJUN000958	07/08/2018	2018PECS000192	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000959	07/08/2018	2018PECS000191	Renda Mínima de Subsistència
2018AJUN000960	08/08/2018	2018REBE000035	Sol·licitud reposició bestreta Serveis Socials
2018AJUN000961	08/08/2018	2018REBE000034	REPOSICIÓ DE BESTRETA DE SSTT
2018AJUN000962	08/08/2018	2018REBE000028	Reposició bestreta serveis socials
2018AJUN000963	08/08/2018	2018SCOM000003	Contracte menor obres al carrer Pius XII
2018AJUN000964	09/08/2018	2018ADMC000037	Transferència de crèdit de les partides de Grua Viserna i externa per manca de crèdit pel juliol.
2018AJUN000965	10/08/2018	2018ADMC000042	Modificació de crèdit del pressupost de l' exercici 2018 correspon a l' ampliació de partides de despeses i d' ingressos Àrea d' Esports subvencions Diputació
2018AJUN000966	10/08/2018	2018DOPE000019	Aprovar les operacions de l'Ajuntament.
2018AJUN000967	10/08/2018	2018ADMC000043	Modificació de crèdit Festa Major de Sant Genís 2018
2018AJUN000968	14/08/2018	2018PECS000170	Ajuda renovació Pasaport
2018AJUN000969	17/08/2018	2018GPOL000018	Anul·lació parcial de vacances per motius sobrevinguts d'urgència.
2018AJUN000970	17/08/2018	2018GPOL000017	Requeriment de documentació relativa a l'entrega de medalles als agents.
2018AJUN000971	20/08/2018	2018GREC000071	Sol·licitud de finalització de contracte laboral a efectes del 24 d'agost de 2018.
2018AJUN000972	20/08/2018	2018MTRI000023	Sol·licita modificació tributària taxa d'escombreries per local tancat al carrer Murillo, 12, local 4
2018AJUN000973	21/08/2018	2018OCOM000020	Llicència per reposició de rasa i estesa de línia subterrània de baixa tensió.
2018AJUN000974	21/08/2018	2018SUSP000006	suspensió expedient plusvàlua
2018AJUN000975	21/08/2018	2018SUSP000005	suspensió expedient plusvalua
2018AJUN000976	21/08/2018	2018SUSP000012	suspensió expedient plusvàlua
2018AJUN000977	21/08/2018	2018MTRI000022	Devolució de la taxa de manteniment del cementiri de l'exercici 2017 per pagament duplicat.
2018AJUN000978	22/08/2018	2018SUSP000007	Recurs liquidacio plusvalua



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**
Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

2018AJUN000979	22/08/2018	2018SUSP000009	Decolució de l'import pagat en concepte de l'impost de la plusvalua
2018AJUN000980	22/08/2018	2017RRGT000096	Sol·licitud bonificació IBI 2018 per família nombrosa
2018AJUN000981	22/08/2018	2018RRGT000057	Bonificació de l'IBI per família nombrosa.
2018AJUN000982	22/08/2018	2018RRGT000060	Bonificació per família nombrosa de l'IBI corresponent a l'exercici 2018.
2018AJUN000983	22/08/2018	2018RRGT000046	Sol·licitud de bonificació IBI per família nombrosa
2018AJUN000984	22/08/2018	2018RRGT000008	Bonificació Ibi 2018 per ser família nombrosa.
2018AJUN000985	22/08/2018	2018RRGT000011	Sol·licitud bonificacio familia nombrosa
2018AJUN000986	22/08/2018	2018RRGT000047	Sol·licita bonificació IBI per família nombrosa
2018AJUN000987	22/08/2018	2018SUSP000002	
2018AJUN000988	22/08/2018	2018SUSP000008	Reclamació pagament plusvalua, C.Tarragona,23
2018AJUN000989	22/08/2018	2018SUSP000011	suspensió expedient plusvàlua
2018AJUN000990	23/08/2018	2018RRGT000038	Bonificació de l'IBI per família nombrosa
2018AJUN000991	23/08/2018	2018RRGT000018	Bonificació IBI familia nombrosa
2018AJUN000992	23/08/2018	2018SUSP000010	Devolució de l'import del impost de la plusvalua ja pagada
2018AJUN000993	23/08/2018	2018GHIS000041	Atorgament de representació per a presentació telemàtica de declaracions.
2018AJUN000994	23/08/2018	2018OREX000015	Ordre d'execució c/ Catalunya, 15
2018AJUN000995	23/08/2018	2018OREX000018	Inspecció terreny finques situades al c/ DR.Turro, 6
2018AJUN000996	27/08/2018	2018OREX000017	Ordre d'execució c/ Sant Mateu, 2
2018AJUN000997	27/08/2018	2018DOPE000020	Aprovació d'operacions Ajuntament
2018AJUN000998	27/08/2018	2018OREX000019	Inspecció terreny finca del c/ Dr. Turro, 4
2018AJUN000999	27/08/2018	2018OREX000016	Ordre d'execució c/ Montseny, 2
2018AJUN001000	27/08/2018	2018DECO000054	Acord d'incoació d'expedients de denúncies de trànsit - relació núm. 18035204.
2018AJUN001001	27/08/2018	2018ALIQ000008	aprovació liquidacions juliol 2018

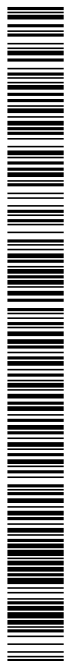


Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

2018AJUN001002	27/08/2018	2018SUSP000013	Recurs de reposició a les liquidacions de plus-vàlua 250-268/2017
2018AJUN001003	28/08/2018	2018ATFM000028	Caseta tir Festa Major agost 2018.
2018AJUN001004	28/08/2018	2018ATFM000039	Concessió atracció fira Sants Genís 2018.
2018AJUN001005	28/08/2018	2018ATFM000036	Concessió atracció Fira Sants Genís 2018.
2018AJUN001006	28/08/2018	2018ATFM000027	Atracció infable Simpson, festa najor d'agost.
2018AJUN001007	28/08/2018	2018ATFM000029	Concessió atracció Festa Major Sant Genís 2018.
2018AJUN001008	28/08/2018	2018ATFM000035	Concessió atracció fira Sants Genís 2018.
2018AJUN001009	28/08/2018	2018ATFM000034	Concessió atracció Fira Sants Genís 2018.
2018AJUN001010	28/08/2018	2018ATFM000030	Concessió atracció fira Sants Genís 2018.
2018AJUN001011	28/08/2018	2018ATFM000037	Concessió atracció Fira Sants Genís 2018.
2018AJUN001012	28/08/2018	2018ATFM000038	Concessió atracció fira Sants Genís 2018.
2018AJUN001013	28/08/2018	2018ATFM000033	Concessió atracció fira Sants Genís 2018.
2018AJUN001014	28/08/2018	2018ATFM000032	Concessió atracció Fira Sants Genís 2018.
2018AJUN001015	28/08/2018	2018ATFM000031	Concessió atracció fira 2018.
2018AJUN001016	28/08/2018	2018GSEC000071	Delegació celebració matrimoni civil.
2018AJUN001017	28/08/2018	2018BESP000021	Sol·licitud de préstec de consum.
2018AJUN001018	31/08/2018	2018GSEC000022	Resolució d'expedient disciplinari incoat mitjançant Decret 22/2018.
2018AJUN001019	31/08/2018	2018GSEC000020	Pròrroga del termini per formular el plec de càrrecs en relació a l'expedient disciplinari incoat per Decret d'Alcaldia número 223/2018.
2018AJUN001020	31/08/2018	2018SONO000006	Suport per avaluació de soroll a l'activitat del c/ Cadí, 8-10

LLISTAT DECRETS MUSEU-ARXIU AGOST 2018

2018MUSE000007	13/08/2018	2018DOPM000006	Aprovar les operacions del Museu
----------------	------------	----------------	----------------------------------



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

LLISTAT DECRETS TEATRE AGOST 2018

2018TEAT000014	01/08/2018	2018TAMC000008	Modificació 7 per generació de crèdit al pressupost de la Massa.
2018TEAT000015	13/08/2018	2018TAMC000001	Aprovació de la modificació de crèdit 1 del Teatre la Massa.

8.-Precs i preguntes.

Precs

El Sr. Cusidó en nom del PDeCAT formula els precs següents:

PREVI: Continua quedant pendent de fa mesos que ens informeu de dos temes: Dels treballadors contractats al setembre 2017 per decret signat al desembre, i de que s'ha fet per reparar les humitats i goteres de l'aparcament de Can Manyer provinents de les escales de la via pública. També del ple passat, si després de la Resolució del GAIP (Comissió de Transparència) retornarem a la normalitat de rebre la informació ordinària que ens correspon com a càrrecs electes.

1. Aquest estiu, han passat moltes coses estranyes a nivell de publicacions, el passat dia 10/08/2018 hi havia una publicació al BOPB de l'edicta sobre l'aprovació del Plec de condicions per l'adquisició directe de la sala polivalent i el quiosc de begudes del Parc de Can Rafart, aquesta és una compra que l'Ajuntament pretén fer a Viserma per un import de 600.000€ i un crèdit per poder pagar-ho, del mateix estil que les del solar del Crematori i de la Nau de Can Robinat. Això s'inicia per Decret d'Alcaldia i es delega a la Junta de Govern Local, i si no es per la publicació, no ens l'assabentem de res. Però lo mes greu i estrany es que ara, s'ha tornat a fer una altre publicació en data 14/09/2018, que diu que aquesta no val i que "no correspon l'exposició pública de l'expedient". A veure, com pot ser que una adquisició de patrimoni municipal que ja es municipal de l'empresa pública, primer ens l'autocomprem, no intentem la venda pública del dret de superfície, i a més no es



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

doni publicitat a tot el procediment, ni s'informi a la resta de grups municipals. DEMANEM COM A PREC que ens expliqui aquest embolic, i sobretot la finalitat perquè no son bens d'interès públic, sinó que son línies de negoci de Viserma, on està la utilitat pública d'aquesta adquisició.

2. Però la que te mes repercussió, es la referent a la Mod. 5 del POUM de l'habitatge dotacional. Com pot ser que un acord que es va aprovar inicialment en el Ple del 31/05/2018, no es publiqui fins el 27/07/2018, i que només es faci en el BOP, sense haver-se publicat ni al canal municipal ni en un diari de tirada impresa. I com pot ser també que aquesta proposta no s'hagi fet amb la deguda i obligatòria participació ciutadana que comporta la informació al veïnat de cada zona afectada, i diem això perquè el nostre grup municipal, com ja hem manifestat en diferents ocasions, creiem que aquests canvis de tipologia d'habitatges i de nous conceptes de règim de vivenda, s'han d'implementar en sectors de nova construcció com a Can Maians o Can Reig, no en sectors desenvolupats que el que fan és incrementar la densitat de població i reduir els espais públics i comunitaris. I també ens estranya que el promotor sigui el Regidor Benet, que quan estava a l'oposició, tenia les mateixes idees que estic explicant i ens va fer costat amb aquest mateix plantejament quan es volia instaurar en el veïnat de Can Silva, també ens podria explicar el seu canvi de criteri. DEMANEM COM A PREC, que atureu el procediment i creem una Comissió transversal amb tots els grups municipals i els sectors veïnals afectats per poder debatre la conveniència de la proposta i resoldre tots els dubtes que es plantegin, per tal de retornar la calma als diferents sectors veïnals.
3. En referència també a aquest expedient d'habitatge dotacional, en el Ple de juliol, que misteriosament es va avançar 15 dies, es va aprovar definitivament la modificació de crèdit ADMC201800017, per la qual s'habilitaven els mecanismes per atorgar d'una subvenció finalista de 52.000€ a un tercer actor extern, Habitat-3, que comporta despeses de professionals, etc... i es renunciava a una gestió directa, on la quantia estaria íntegrament destinada a la seva finalitat essencial d'habitatge públic i atenció social de famílies del municipi. Per la evolució dels fets entenem que els dos projectes estan lligats i que a banda del que expliqui hi deu haver mes informació oculta del tema. No entenem que es faci una despesa de recursos municipals per fer canvis normatius i de planejament, modificacions de crèdit i procediments administratius sense un acord o projecte que avaluï aquesta despesa municipal. DEMANEM COM A PREC que ara i aquí, ens expliqui que s'amaga darrera, si existeix aquest projecte amb Habitat-3 i que s'expliqui públicament als veïns i a la ciutadania que avala aquesta despesa pública i perquè a aquesta fundació i no a altre.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Preguntes

El Sr. Cusidó en nom de PDeCAT literalment formula les preguntes següents:

Queda pendent de plens passats, que ens digueu que va passar amb la grua municipal que circulava amb un remolc i sense plaques fora de l'àmbit del municipi. També si s'ha fet algun tràmit amb els operaris del bufador de neteja de la via pública que emplenant de deixalles l'entrada de la Comunitat del c/Manuel Moreno, 30. Per últim del Ple passat, quines mesures s'han pres per reforçar els contenidors de deixalles dels trams que s'han tret com Mestra Viladrosa.

1. En l'informe de morositat del punt 5è de l'ordre del dia d'avui, i en concret en l'informe conjunt d'Intervenció i Tresoreria, en el punt 3 de les Conclusions, diu textualment:
 3. Respecte al punt anterior, un cop detectat l'incompliment d'aquest article per part de l'Ajuntament, des dels serveis econòmics s'ha advertit verbalment repetides vegades als responsables polítics i es fa constar en el present informe, que no s'estan liquidant els interessos de demora als proveïdors que cobren més enllà del termini legalment establert. Amb la finalitat de evitar aquest incompliment, s'ha sol·licitat, des dels serveis econòmics, la modificació dels aplicatius informàtics, perquè automatitzin el càlcul dels interessos de mora, i així es procedeixi de forma sistemàtica al seu pagament.

LA PREGUNTA ÉS, com es possible que amb l'advertiment que fan els tècnics municipals, l'equip de Govern, no paga els interessos de demora corresponents, voldríem que ens expliquen aquest advertiment.

2. En el llistat de proveïdors de 2017, amb import superiors a 18.000, que obligatòriament necessiten disposar de contractes de l'administració pública, veiem diferents empreses que no ens consten que s'hagin adjudicat per concurs públic, i altres que tenen els contractes vençuts, tant l'inicial com les pròrrogues. LA PREGUNTA ÉS, perquè no es fan els processos concursals adequats a la normativa pública i si en sou conscients de les conseqüències que això comporta.
3. El passat mes de juliol, quan vaig venir a recollir la documentació del Ple, vaig demanar a Secretaria el perquè en el portal de transparència, no hi havia publicat les declaracions d'activitats, patrimonials i d'interessos de l'Alcalde i dos regidores mes. Se'm va contestar que no hi eren perquè no s'havien fet, i que ja se li havia dit. També em vaig queixar que en la meua declaració s'havia publicat les dues la



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

pública i la protegida amb les dades personals, bancàries i d'identificació laboral i fiscal. Se'm va demanar disculpes, es va arreglar, i per la meua part no faré res mes... No obstant, LA PREGUNTA ÉS, perquè l'Alcalde no publica les seves dades al portal de transparència, com és obligatori, també si les altres dues Regidores ho volen explicar... Afegir que ahir vaig fer la consulta i no hi ha cap informació de cap regidor, per la qual cosa també agrairia que ens doneu explicacions.

El Sr. Oliva diu que en cadascun dels precs hi ha alguna mentida, i que és lamentable que l'estil de fer política s'hagi rebaixat fins aquell nivell, amb una persona que ha passat per tots els partits i que ara diu que és del PDeCAT.

(Veus de fons.)

Diu que ha dit coses falses, que el tema de l'edicta de la sala polivalent surt al pressupost del 2018, que és una operació de reestructuració financera aprovada per la Direcció General de Política Financera de la Generalitat, i que això ho sap tothom que s'hagi mirat el pressupost.

Quant al tema dotacional, li recorda que el PDeCAT forma part del Consell de Territori i que en tot moment han estat informats i han participat del tema, i que en cap moment ningú va dir que aquests solars no fossin els adequats.

Quant al ple de juliol, en què es va fer una modificació de crèdit d'Hàbitat3, l'acusa d'haver dit que és informació oculta, i li pregunta si ell sap què és Hàbitat 3. Diu que això es va informar en aquell ple, i que és molt fort que digui això. Diu que és una fundació que agrupa més de 300 entitats del sector social, i que és l'única que està capacitada i amb gent preparada per fer d'intermediaris per posar pisos buits al mercat. Diu que enganya la gent quan diu que hi ha informació oculta, i que es va informar de tot, com dir que la Comissió de Garantia del dret a la informació de la Generalitat li ha donat la raó, però que els va dir que no tenia tot un conjunt d'informació que sí tenia, demostrat des de Secretaria, amb tot el registre de sortida, perquè l'anterior secretari va crear un mecanisme per saber què se li donava. Diu que el problema està en què demana molta informació, i els serveis de la casa haurien de treballar només per al senyor Cusidó, que és un abús demanar milers de fotocòpies, que és malbaratar recursos i que ho han dit moltes vegades.

Quant als interessos de demora que no es paguen, diu que si estan pagant al dia no es poden pagar interessos de demora. Li demana que faci preguntes una mica més treballades, i que ho han demostrat abans amb l'informe de morositat.

Quant a les declaracions patrimonials, diu que potser les que falten són dels milionaris. Diu que lamenta aquesta manera de fer política basada en la mentida.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 68 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüi Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

El Sr. *alcalde* explica que el director de la campanya electoral de Trump va dir que les campanyes de comunicació es fonamenten en tres elements fonamentals; per guanyar has de fer el que sigui necessari, l'odi motiva més que l'amor, i que cal engegar la ira del votant. Diu que el senyor Cusidó va bé.

Ratifica paraula per paraula que el que s'ha dit abans, que s'havia de dir, i que s'ha demostrat que el senyor Cusidó ha relacionat l'habitatge dotacional amb l'habitatge social, que Can Silva va ser un projecte fallit d'habitatge estrictament social per a casos de famílies vulnerables que ell hagués lluitat per fer si hi hagués estat a l'ajuntament, i que ho ha fet amb mala fe perquè ell sap quina és la diferència entre un habitatge dotacional i un de social. Diu també que ho ha regirat per parlar d'Hàbitat3, que és una entitat sense ànim de lucre que treballa amb la gent pobre, per també animar això que ha aplanat tot el dia. Ratifica la posició política del govern amb relació al que s'ha comentat abans.

Quant a la declaració de patrimoni, podrà demostrar que des del 2011 al 2019 haurà perdut fins un 40 per cent del que tenia, amb la qual cosa a casa seva li diuen que és "gilipolles", i que almenys el que hauria d'haver fet és no perdre-hi. Diu que l'ha fet avui perquè l'han avisat que el senyor Cusidó anava buscant les declaracions que faltaven, i que tampoc sembla que la resta de regidors tinguin massa propietats.

El Sr. *Cusidó* diu que els dos estan tergiversant les coses i buscant-les al paler on els agrada més.

(Veus de fons.)

Afegeix que realment el que estava dient és que no havia penjat la seva declaració, que no ha dit res més. Ni que si guanya ni que si perd, ni que si es tira d'un balcó, que li és igual."

El Sr. *alcalde* diu que ell diu les coses, per si de cas.

El Sr. *Cusidó* puntualitza que el que li està dient són qüestions puntuals que no s'han complert. El que és el projecte, la informació oculta, si ell fa una despesa i ja té clar que 52 milions van per a Hàbitat3, el que com a mínim ha de tenir quan es fa una modificació urbanística i una despesa administrativa, es un projecte o alguna cosa signada amb aquesta gent, o alguna cosa material que deuen tenir ells, l'equip de govern, que els grups de la oposició no tenen. Afegeix que ningú es tira a la piscina, i després ja es veurà quins habitatges es fan o no es fan, o què es deixa de fer. Insisteix

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 69 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

que, com a mínim, deuen tenir un projecte, i això és el que els està dient. El que passa és que entenen, o tenen poca capacitat d'entendre el que els està dient, o realment és el que fan sempre, donar-li la volta.

Pel que fa a Can Silva diu que era exactament habitatge dotacional i que poden parlar-ne quan vulguin amb el sector de Can Silva. És habitatge dotacional.

(Veus de fons.)

Li diu al Sr. Oliva que ara està parlant ell. Comenta que han canviat de criteri i els sembla molt bé, però que vulgui o no, en aquell moment estava a la oposició i pensava d'una manera, i ara en pensa d'una altra, com en moltes altres coses. Diu que també estava en contra del projecte de Can Maians, i al final va votar-hi a favor. Com moltes coses que ha fet. Que és ell qui ha estat molt de temps donant voltes.

(Veus de fons.)

Diu que el GAIP va fallar a favor que se li havia de donar la documentació, i això és així i que encara no la té. Insisteix que la documentació de VISERMA encara no la té fa dos anys i mig.

(Veu de fons.)

El Sr. Miralles diu que vol expressar que l'escenari és patètic, que la gent té un interès de poble per coses que són normals de seguir, i que el circ que s'està muntant li donen ganes de marxar. Demana moderar el to de veu i ser respectuosos tots, perquè ha vist situacions que li han fet pena.

Diu que fa dos anys que venen reclamant per instància una informació amb relació als llocs de treball, que volen resposta per escrit per poder veure si cal una reunió. Demana que se'ls doni d'una vegada.

Quant a les obres començades al mes d'agost, com al carrer Mestre Viladrosa, Sant Antoni, avinguda Santa Maria, diu que els veïns no han rebut més que dos papers, un indicant que es podia accedir en contra direcció per tal de poder carregar i descarregar, una reunió convocada dos dies abans a les dues del migdia, cosa que és un molt mal horari, i poca cosa més. Pregunta quins són els terminis previstos per a aquestes obres, què hi faran i durada.

Quant a la penúltima acta de la junta de govern, van veure que hi havia un punt a debat on es proposaven sis places de categoria C2 auxiliar administratiu perquè fossin funcionaris, i el punt va quedar sobre la taula, i vol saber per què.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 70 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüí Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

La *Sra. Álvarez* diu que se suma totalment a les paraules de l'Enric pel que ha passat en el ple.

Diu que farà diverses preguntes sobre la Policia. Una és sobre el reglament, perquè la Policia no està millorant i que són casos que ha viscut ella en primera persona, i pregunta com pot ser que un dissabte a la tarda només hi hagi un policia local. Explica que va caure una paret a l'escola Immaculada, que no es localitzava la Policia, i després va dir que estava sol i que no podia sortir, i que quan venia a l'ajuntament no obria ni la porta. Vol saber per què només hi ha un policia i per què no obre la porta.

Explica que es va atropellar un gat, van avisar la policia perquè truqués a la protectora perquè encara estava viu, i que la resposta va ser que no tenien el telèfon, que no tenien per què trucar, i van dir literalment: "Ja saps com funciona tot en aquest ajuntament, que tot és una merda." Creu que no és la resposta més correcta i adequada que ha de donar un policia local a una persona que truca per telèfon.

Diu que per altres vies es va aconseguir el telèfon de la protectora, i els van dir que això és el pa de cada dia, i els van comentar que quan atropellen un gat se l'han de dur a casa perquè a la protectora no hi ha un espai reservat per als gats, i pregunta si això es podria millorar.

Diu també que hi ha hagut bastants atacs feixistes a cases particulars de Vilassar, a La Fornaca. Pregunta si amb la Policia local tenen en ment ampliar aquest suport o que hi hagi més policies que facin més rotació a les nits sobretot, perquè ja no només arrenquen els llaços de les zones públiques sinó que entren a casa de la gent particular a arrencar estelades. Diu que la Policia potser hauria de prendre més mesures.

Vol agrair a la Imma, la Roser Ninet i la Montse Viarge per tots els anys al darrere les barres i organitzant les festes de Vilassar. Convida a tothom a participar dels actes de l'1 d'octubre que es faran a Vilassar el dilluns.

El *Sr. alcalde* lamenta algun to que s'ha produït, però manté tot el que ha dit. També vol dir que des d'ara fins el maig no deixarà passar ni una, i que quan vegi que es manipulen i es diuen coses que no són, no en deixarà passar ni una.

Diu al senyor Miralles que tot és una miqueta desgraciat perquè ara hi ha una Secretaria inexistent, s'està parlant amb un secretari per veure si pot anar suplint durant uns mesos, que el tècnic d'Administració general no tenia plaça fixa i ha marxat, i s'estan plantejant poder tenir la plaça fixa.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

La Sra. Llauro diu respecte a les obres que és cert, que han tingut una reunió amb els veïns avui. Diu que no van començar a l'agost sinó al maig, que responien al conveni signat amb SOREA per millorar tota la xarxa de clavegueram i aigua potable del poble. Explica que ha afectat a moltes parts del poble, i que es va començar al maig a la CISA i la Galvanya, amb les vàlvules reductores, d'acord amb la planificació prevista, que es va continuar per Joan XXIII, per Santa Maria, continuant pel carrer Piferrer i Balcons, per Jaume I, Joan Maragall i Guílleries, i per acabar per Manuel Moreno, que encara està en obres, Viladrosa i Pius XII, que ja queda la part de renovació de canonades. Diu que entén que fer obres és una molèstia per als veïns, i que van fent reunions amb tots els veïns en cadascun dels àmbits afectats abans de començar les obres.

Diu que requerien certa urgència perquè estaven rebent moltes angoixes per part de gent i ho volien respondre, però que estan oberta a rebre a qui sigui o a respondre per escrit a qui calgui, perquè entenen que hi ha veïns que no podien assistir-hi, i que si truca algú per demanar informació se'ls donaria hora amb els tècnics o amb ella, i que se'ls donaria la mateixa informació que havien donat als veïns en la reunió.

Quant als terminis, l'obra de Viladrosa va començar més tard del que tenien previst però que es preveu que acabi a l'octubre. Diu que l'obra inicial s'amplia a una millora general del carrer, i que com que se sabia que comportaria problemes es van reunir amb els veïns, i també afectava llum i telèfon. Diu que se soterrarà tot el cablejat o que passarà per façana en aquest carrer, i que com s'han hagut de posar d'acord amb tres companyies, s'ha complicat l'obra, augmentant el termini en unes sis setmanes per acabar. Diu que és cert que es va començar més tard, que la idea era que fos juliol i agost, però que el compromís és insistir a les companyies perquè posin, si cal, més gent, per acabar amb els terminis.

Quant a Sant Antoni, diu que és una obra privada que té tots els permisos i la col·laboració de l'ajuntament que afectava serveis i la mobilitat del poble, i que en veure que els terminis no es complien han ofert tota l'ajuda, arribant a un bon nivell de col·laboració. Diu que a finals de mes està previst tapar la rasa, i que al novembre s'enderrocarà l'edifici actual, posant una bastida. Diu que esperen que un cop col·locada la bastida es pugui circular en cotxe, però que no ho pot assegurar, però que cap al carrer Hospital sí que es podrà girar. Explica que es preveu que l'obra acabi no abans d'un any, que són habitatges privats nous, que els promotors van explicar que no era tant un interès econòmic com voler millorar el poble i que hi hagi gent que pugui optar a viure al centre de Vilassar.

Diu que Santa Maria – Pius XII estarà acabada a l'octubre, que era un projecte que requeria molt de temps per ampliar voreres, que és una artèria vital per als vianants, que s'està fent per trams i afecta a aparcament però no a circulació. Diu que s'acabarà ara i que s'anirà per al següent tram, cosa que es va explicar als veïns.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de serveis generals i econòmics	REFERÈNCIA PLE2018000009
Codi Segur de Verificació: d5782533-1f33-4280-9a27-aceb03d586e6 Origen: Administració Identificador document original: 695950 Data d'impressió: 02/01/2019 09:31:48 Pàgina 72 de 75		
SIGNATURES 1.- Carme Berengüi Reales - DNI 77605574D (SIG) (Secretària accidental), 27/12/2018 09:49 2.- TCAT P Xavier Godàs Pérez - DNI 77605918P (Alcalde), 27/12/2018 09:52		



Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

Quant al tema dels auxiliars d'administratives, diu que hi ha unes converses amb els sindicats, i que la Llei dels pressupostos de l'Estat els obliga a reduir la taxa de temporalitat dels treballadors municipals, que en Vilassar és molt alta. Diu que es va aturar tot per poder fer un acord global a nivell de govern i de sindicats per reduir la temporalitat i poder fer els concursos de tots els llocs de treball on hi hagués interinatge per fer-los definitius. Diu que hi ha molts llocs de treballs afectats i que és una feina molt gran on s'han de posar tots d'acord, govern i sindicats, i que el que es volia fer era aturar-ho tot per fer un projecte.

El *Sr. alcalde* parla de la Policia, i diu que vol saber qui és el policia que va dir que tot era una merda. Diu que així no es pot respondre, aprofita per agrair als que treballen, i quant als que agafen una baixa teòrica diu que continuaran igual i que no es contractarà més gent perquè hi hagi un problema en funció de solucions a conflictes col·lectius. Diu que en poc es gravaran totes les converses, que tothom haurà de vigilar més el que diu, i que miraran el quadrant per saber qui és i obrir l'expedient informatiu i si convé, disciplinari.

El *Sr. Carlos* com a responsable de la Policia demana disculpes a la senyora Álvarez pel que va patir i a tothom que s'hagi sentit així, i que per sobre del reglament hi ha l'educació de les persones, que les persones que ja tenen barba és més difícil d'educar.

Quant als torns, diu que tots són de mínim dos agents, que els caps de setmana s'indisposen, i que un sol agent, si vol, pot treballar, que pot sortir encara que digui que no, que s'ha parlat amb ells i que això no pot passar. Diu que es convocaran noves places de Policia per intentar que els que treballin siguin més que els que no volen.

Quant als atacs feixistes, diu que la Policia i els Mossos en tenen coneixement, que s'han incrementat les rondes, però que no es pot focalitzar en La Fornaca, ja que hi ha estelades a tot el poble, per on es faran les rondes.

La *Sra. Martín-Moreno* diu que el que ha passat avui al ple ha sigut inaudit, que es va acordar fer només una rèplica i curta, que no s'ha complert, i que el to que hi ha hagut també fa temps que no passava i queda molt malament.

Pregunta sobre les obres, vol saber si hi ha un coordinador de salut, perquè el responsable civil és l'ajuntament i hi ha rases obertes, obres mal senyalitzades o rutes alternatives sense senyalitzar. Diu que hi ha voreres que han quedat molt petites, o fustes que s'han posat per tapar rases molt més altes, o panots aixecats. Diu que hi hauria d'haver un coordinador de salut per evitar accidents.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Explica que la institució Torremar, que donava un bon nom al poble i a tot el Maresme, per concurs públic ha passat de Catalunya a altra empresa. Diu que des de llavors els nens no van al bàsquet ni a la piscina, no tenen els gossos amb què feien la zooteràpia, i que li han dit que ja als nens no els tracten bé. Demana que els serveis socials de l'ajuntament facin alguna cosa. L'alcalde li diu que no són nens, que són adults, i ella diu que els diu així afectuosament perquè són com nens.

La *Sra. Ruhí* diu que Torremar és un centre molt estimat per Vilassar des de fa uns 90 anys, que sempre hi ha hagut molta relació amb l'ajuntament perquè demanen fer servir centres municipals per fer activitats, i reconeix que el que diu la senyora Martín-Moreno és veritat. Explica que el dissabte es va formar una associació de familiars d'aquestes persones pel descontent que tenen, i que ahir li van fer arribar la carta que volen passar a la direcció.

Diu que ella tenia una reunió ahir amb la direcció i li van suspendre, i que s'han de reunir el dimarts amb la presidenta dels familiars per anar-hi directament, i espera que no els tanquin la porta. Diu que les queixes són constants, i que ha sigut pel canvi d'empresa que ho gestiona.

Quant a Catalunya, diu que s'han quedat amb els pisos tutelats i la seva gestió, segueix funcionant perfectament.

Diu que no tenen potestat per decidir res però sí per anar i demanar explicacions del que està passant, i li agraeix que ho hagi parlat al ple.

La *Sr. Llauro* diu que sí que hi ha un coordinador, que l'ajuntament és el promotor de l'obra i són els primers interessats que hi sigui, que hi ha coordinador de seguretat i salut i l'arquitecte, que també està sobre tot plegat.

Quant a la rasa, diu que ja està tapada i que es protegeix perquè segueixen passant màquines, i que la tanca es baixarà per evitar l'efecte túnel, i que l'únic que ara fa és delimitar i no protegir.

La *Sra. Martín-Moreno* reitera que hi ha gent que ha caigut en les voreres.

La *Sra. Llauro* diu que parlarà amb el coordinador perquè s'ho mirin bé.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria

La Sra. Bosch en nom del PSC, literalment formula els precs següents:

- “En la passada convocatòria de la Comissió de valoració de Serveis, se'ns va informar dels terminis de les diferents obres a executar, la primera durant el mes de juliol al carrer Mestre Viladrosa per refer tota la xarxa d'aigües, pavimentació, treure pals elèctrics i, que al setembre només coincidirien amb l'inici del curs escolar, les del carrer Pius XII. A hores d'ara, la majoria encara estan en execució amb les conseqüents molèsties que aquestes estan ocasionant. Davant la situació de considerable demora, voldríem saber quin és l'import de l'obra, quants pressupostos es van presentar a concurs, si l'empresa adjudicatària es tracta d'una empresa que subcontracta una tercera, si està al corrent dels TC2s i si s'ha tingut en compte les condicions de treball dels treballadors. Com també, si es tindran en compte els interessos de demora.

- Tema construcció de 12 habitatges unifamiliars a la Cisa:

A la acte de Junta Govern de 19 juliol hem pogut constatar que el grup de govern ha aprovat construir en la franja que se situa dins del terme del nostre municipi.

Fa uns anys, el regidor actual d'hisenda, abans a l'oposició, va fer una contundent campanya contra la urbanització que pretenia el municipi veí a la zona i es va aturar tot el que tocava al nostre municipi, però ara els hi cedim. Se'ns fa difícil d'entendre aquest canvi radical de procedir, considerant que els habitatges que es construeixen no tenen res a veure amb les necessitats actuals d'habitatge. Esperem que no sigui a compte dels quasi 10.000€ que sembla que es cobraran.

- Creiem que s'haurien de recuperar els programes de participació política a l'emissora municipal com a mitjà per poder parlar de les coses que preocupen a la ciutadania.

- Demanem el redactat d'un protocol per a animalons atropellats, generalment gatets, ja que a vegades resten a la via pública durant hores.

Ens afegim a la felicitació de l'Imma i Roser Ninet per la seva participació en les festes del nostre poble durant tants anys.... “

La Sra. Llauro diu que sobre el tema de les obres anirà donant tots els detalls que se li demanin, i torna a demanar disculpes sobre els endarreriments i que el que fan és treballar perquè vagin a bon ritme. Diu que aquelles obres del canvi de vàlvules reguladores ja s'havia fet, i que va suposar fer forats i no rases. Diu que lamenta si es va explicar malament però que és així. Diu que compleixen amb tota la normativa tant de seguretat com de prevenció de riscos laborals.



**Ajuntament
Vilassar de Dalt**

**Àrea de serveis generals i econòmics
Secretaria**

Diu que els pressupostos estan als serveis tècnics perquè formen part de les obres, que hi ha el conveni amb SOREA i que estava pressupostada. Diu que ho va enviar però que no li costa res tornar-ho a enviar.

El Sr. *Oliva* diu que els gats atropellats no és un problema només de fer un protocol i que en aquests moments s'està elaborant una proposta perquè ara no funciona. Diu que a la modificació de crèdit que es va aprovar hi havia una partida per construir la gatera, però que és un problema de gestió, i que a vegades creen més problemes del que hi ha. Diu que es posarà sobre la taula un model diferent.

Quant al tema d'habitatge de la CISA, diu que va ser al 98, que es va poder aturar perquè havien aprovat un pla parcial que entrava en el terme però que havien oblidat tramitar-ho a Vilassar de Dalt, i que fins que això no es va resoldre no es poder reprendre aquesta tramitació. Recorda que una llicència d'obres és un dret adquirit, que no es pot aprovar si s'ha aprovat anteriorment, que si compleix la normativa l'obra proposada s'ha d'aprovar per no fer prevariació. Diu que hi ha un conveni que regula com queden els aspectes d'aquesta urbanització, i que tot s'ha fet amb converses simultànies amb les associacions de veïns de la CISA.

Quant a l'emissora, diu que recullen la proposta de fer debats, demana que ho parlin els grups, que recorda que es feia fa molts anys divendres a les 6 a la ràdio, i que es pot plantejar.

I, sense més temes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, n'estenc la present acta.

La secretària acctal.
Carme Berengüí Reales

L'alcalde,
Xavier Godàs Pérez

Document signat electrònicament.